

BYGGESAG

vedrørende Opførelse af et Baadehus af Træ
paa Ejendommen Matr. Nr. 1aea af Dronninggd.,
tilhørende S.-K. - Brøgger: Holte Kano- og Kajakklub
og beliggende ved Furesøen i Frederikslunds Skov

22 MAR 1941

Ikke påbegyndt.
12/6-41. Ikke påbegyndt. Pr. Hvilages.

B. J. Nr. 43/40

Matr. Nr. 1aea af Drgd

Nr. 6.5.40
B 2.40

Kajakhus i Frederikslund Skov

B. J. Nr. / , Matr. Nr. af , Charteque Nr.

Sagen anmeldt af: *arkitekt Bertel Jørgen* d. *16/7* 19*47*

Sagen angaar:

Beboelseshus		Lysthus u. Ildsted	Garage Udhus	Stald el. Drivhus	Værksted Lagerbygn.	Butikbygn. m. Beboelse	Andre Bygninger
Nyt	Ombg.						
Varme- anlæg	Forespørgsler	Antal Boliger	Antal Boliger à				
			1 Værelse	2 Værelser	3 Værelser	4 Værelser	5 Vær. el. fl.

Ejendommens Areal m²

Tidligere bebygget Areal m²

Nyt bebygget Areal (se Tabellen nedenfor) m²

Kælder m. Beb. m ²	Kælder u. Beb. m ²	Stueetage m ²	1. Sal m ²	Yderligere Etager m ²	Tagetage m. Beb. m ²
Lysthus u. Ildst. m ²	Udhus m ²	Garage m ²	Staldbygn. m ²	Lagerbygn. m ²	Andre Bygninger m ²

Facaden godkendt (F. J. Nr. /) d. / 19

Sagen approberet d. / 19

Sagen forelagt Bygningskommissionen d. / 19

Afgift for Vand til Byggebrug: Kr. Øre, Medd. til d. / 19

Attestgebyret: Kr. Øre, Medd. til d. / 19

Dispensation fra § medd. d. / 19

Deklaration Nr. B, sendt til Tinglysning d. / 19

modtaget fra Tinglysning d. / 19

Bemærkninger:

Hr.

Arkitekt Poul Vidsen

Amasvej 4. Holte.

Andragende af

16/7-40

angaaende

Opførelse af

Badekåse ved Tinsøen paa et Areal af

~~para~~ Grunden Matr. Nr. 1 a c a

af Lemmingsgaard.

tilhørende ~~Præst~~: Holte Kanu- og Kajakklub

approberes herved i Henhold til medfølgende Bilag og under Forudsætning af, at Bygningsreglementets Bestemmelser i enhver Henseende overholdes, ogsaa for saa vidt angaar Konstruktioner m. m., hvorom ikke er givet fuld Oplysning.

Det bemærkes:

- 1) at nærværende Approbation intet foregriber med Hensyn til andre Myndigheders eller Enkeltpersoners Paataaleret overfor de Ejendommen paahvilende Servitutter,
- 2) ~~at nærværende Approbation ikke~~ er endelig, og at Arbejdet ikke maa iværksættes, forinden Fredningsnævnets Byggetilladelse og Godkendelse af Afløbsforholdene foreligger. Andragender, farvelagt Facadetegning og Beliggenhedsplan samt Spildevandsplan, alt i to Eksemplarer, vil være at fremsende hertil,
- 3) at eventuel Centralvarmeinstallation vil være at anmelde hertil ved Indsendelse af Andragende og Planer i 2 Eksemplarer og vedlagte Skema i udfyldt Stand,
- 4) at Afsætning af Byggelinie og af Bygningens Højdebeliggenhed vil være at foretage paa Ejerens Foranstaltning, og at Ingeniørkontorets Godkendelse af Bygningens Placering i Terrænet maa foreligge, forinden Byggearbejdet iværksættes. Eventuel Overkørsel anlægges efter Ingeniørkontorets Anvisning,
- 5) at Støbning af Fundamenter ikke maa paabegyndes, forinden Inspektoratet har synet den færdige Grundudgravning og godkendt Bundens Bæredygtighed m. m.,
- 6) at Etageadskillelser og Tagværker ikke maa beklædes eller udstøbes, forinden Inspektoratet har synet og godkendt disse i færdig oplagt og forankret Stand. Bjælkelag m. m. skal ved Besigtigelsen være forsynet med Indskud og Ler eller andet, af Bygningskommissionen godkendt, brandfrit Isoleringsmateriale,
- 7) at det paahviler Bygherren eller hans befuldmægtigede at færdigmelde det under 5) og 6) nævnte Arbejde saa betids, at Eftersyn kan foretages rettidigt,
- 8) at Arbejdet vil være at anmelde paany, saafremt det ikke paabegyndes inden 2 Maaneder fra Dato,
- 9) at Bygningsattest vil være at indhente, forinden det anmeldte Arbejde tages i Brug.

10) at der skal træffes Aftale med Inspektoratet angaaende Placeringen af Bygningen

11) at det skal meddeles Inspektoratet, naar Rensningen af Pølens paabegyndes.

Br.

bertel udsen.
arkitekt.
annasvej 4.
holte.

holte d. 28-6-1940.

til bygningsinspektoratet for søllerød kommune.
øverødvej 5, holte.

holte kano- og kajakklub ansøger herved om i stedet for det af 4-4-1940 approberede baadehus at opføre vedlagte hus paa grunden matr. nr. 1^{aca} af drggd.

baadehuset agtes opført af raa, afbarkede stammer med en udvendig beklædning af brædder paa klink, der sorttjæres, og med straatag.

der indrettes plads for 12 kanoer og 16 kajakker.

huset lægges paa en faskine af lægter, der flettes sammen, og hvorover der lægges cementfliser som understøtning for gulvbjælkerne.

p. b. v.

Bertel Udsen.
arkitekt.

SOLLERØD KOMMUNES
BYGNINGSINSPEKTORAT

Byggesag Jo. Nr. 73/46
vedr. anrivelse af 24/6-46

L1040 1853B

R

25. APR. 1940

W/BA.

43 40

1^{aea}

Drgd.,

Nr. 591/40.

Hr. Arkitekt Bertel Udsen,

Annasvej 4, Holte.

Det meddeles, at Fredningsnævnet har givet Samtykke til Opførelse af Kajskuset i Frederikslund Skov. - Angaaende Placeringen af Bygningen bedes De træffe Aftale med Inspektoratet, ligesom De bedes avertere dette, naar Ramningen af Pælene paabegyndes.

Erbedigst:



Fredningsnævnet
for
Københavns Amtsrådsreds

den 17 April 1940.

Howitzvej 32', Frederiksberg.

Journ. Nr. 17/1940
bedes anført paa Breve om Sagen.

Under Henvisning til Bygningsinspektoratets Skrivelse af
4 April 1940 skal jeg herved meddele til Efterretning
og med Anmodning om videre Bekendtgørelse for

Holle Kanv- og Kajakkene,

at Fredningsnævnet i Henhold til § 25, Stk. 2, i Lov om Natur-
fredning af 7. Maj 1937 har vedtaget at meddele den af

Stenroos

ansøgte Tilladelse til at opføre *2 Bænkstole* af

paa Ejendommen Matr. Nr. *1 aca*

af *Grønninggaard*

som vist paa hertil fremsendte Rids og Tegning, der forbliver i
Nævnets Arkiv.

[Signature]

Til

Sollus

Kommunes Bygningsinspektorat.

W.

18. APR. 1940 1019-12. *no*

Hr. *Arkitekt Børge Udsen*

Amusevej 4

Holte

Andragende af *2-4-1940* angaaende *Opførelse af*
Paadeltus ved Furesøen paa et Areal af
paa Grunden Matr. Nr. *1aea* af *Dronninggaard*
~~tillhørende~~ *Brüger: Holte Kano- og Kajakklub*
approberes herved i Henhold til medfølgende Bilag og under Forudsætning af,
at Bygningsreglementets Bestemmelser i enhver Henseende overholdes, ogsaa for
saa vidt angaar Konstruktioner m. m., hvorom ikke er givet fuld Oplysning.

Det bemærkes:

- 1) at nærværende Approbation intet foregriber med Hensyn til andre Myndigheders eller Enkeltpersoners Paataleret overfor de Ejendommen paahvilende Servitutter,
- 2) at nærværende Approbation ikke er endelig, og at Arbejdet ikke maa iværksættes, forinden Fredningsnævnets Byggetilladelse og Godkendelse af Aflebsforholdene foreligger. Andragenden, farvelagt Facadetegning og Beliggenhedsplan samt Spildevandsplan, alt i to Eksemplarer, vil være at fremsende hertil,
- 3) at eventuel Centralvarmeinstallation vil være at anmelde hertil ved Indsendelse af Andragende og Planer i 2 Eksemplarer og vedlagte Skema i udfyldt Stand,
- 4) at Afsætning af Byggelinie og af Bygningens Højdebeliggenhed vil være at foretage paa Ejerens Foranstaltning, og at Ingeniørkontorets Godkendelse af Bygningens Placering i Terrainet maa foreligge, forinden Byggearbejdet iværksættes. Eventuel Overkørsel anlægges efter Ingeniørkontorets Anvisning,
- 5) at Støbning af Fundamenter ikke maa paabegyndes, forinden Inspektoratet har synet den færdige Grundudgravning og godkendt Bundens Bæredygtighed m. m.,
- 6) at Etageadskillelser og Tagværker ikke maa beklædes eller udstøbes, forinden Inspektoratet har synet og godkendt disse i færdig oplagt og forankret Stand. Bjælkelag m. m. skal ved Besigtigelsen være forsynet med Indskud og Ler eller andet, af Bygningskommissionen godkendt, brandfrit Isoleringsmateriale,
- 7) at det paahviler Bygherren eller hans befuldmægtigede at færdigmelde det under 5) og 6) nævnte Arbejde saa betids, at Eftersyn kan foretages rettidigt,
- 8) at Arbejdet vil være at anmelde paany, saafremt det ikke paabegyndes inden 2 Maaneder fra Dato,
- 9) at Bygningsattest vil være at indhente, forinden det anmeldte Arbejde tages i Brug.



-4. APR. 1940

W/BA.

43 40

1^{aea} Drgd.,

Nr. 509/40.

Fredningsnævnet for Københavns Amtsrådsreds,

Hr. Dommer Heide-Jørgensen, Frederiksberg Birk, 3. Afd.,

Howitzvej 32, København F.

I Henhold til §§ 9 og 25 i Lov Nr. 140 af 7. 5. 1947 om
Naturfredning fremsendes herved en Byggesag vedrørende:

Opførelse af et Baadehus af Træ paa Ejendommen Matr. Nr.
1^{aea} af Dronninggaard - Frederikslund Skov - tilhørende Søllerød
Kommune. Søllerød Sogneraad har stillet det paagældende Areal af
Skoven, som grænser mod Furesøen, til Raadighed for Holte Kano-
og Kajakklub.

Andrager er Arkitekt Bertel Udsen, Annasvej 4, Holte.

Det anbefales, at Nævnet for sit Vedkommende meddeler
Byggetilladelse.

Erbedigst:



bertel udsen.
arkitekt.
annasvej 4.
holte.

holte d. 2-4-1940.

til bygningsinspektoratet for søllerød kommune.
øverødvej 5, holte.

holte kano- og kajakklub ansøger herved om tilladelse til at opføre et baadehus i frederikslund skov paa det af d. 24-10-1939 af skovudvalget i søllerød kommune til raadighed stillede areal matr. nr. 1^{aca} af drggd.

baadehuset agtes opført af træ med en udvendig beklædning af brædder paa klink og med bølgeaternittag.

der indrettes plads for 16 kajaker og 12 kanoer samt et mindre omklædningsrum.

funderingen agtes udført af 16 pæle, hvortil beregninger vil blive indsendt, naar de fornødne oplysninger om grundens beskaffenhed foreligger.

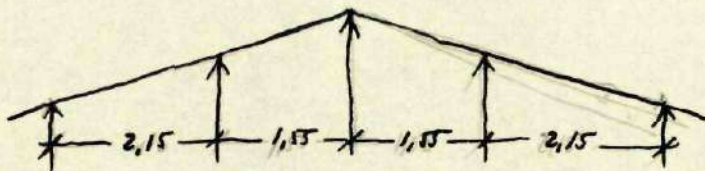
p. b. v.

Bertel Udsen.
arkitekt.

SØLLERØD KOMMUNES
BYGNINGSINSPEKTORAT
Byggesag nr. 43/40
vedr. ansøgelse af

baadehus for holte kano- og kajakklub.

beregning af tagspær. 2 x 4".



største spændvidde: 2,15 m.

lodret belastning: fra sne: ¹⁰⁰~~75~~ · 2,15 · 0,75 = ¹⁶⁰~~160~~ kg.
" egenvægt: 45 · 2,15 · 0,75 : 0,965 = ⁷⁵~~75~~ "
296 kg.

✓ $M_{e+s} = 1/8 \cdot \overset{235}{196} \cdot \overset{63}{2,15} = \underline{52,6 \text{ kgm.}}$

skraa belastning: fra vind: 25 · 2,15 · 0,75 : 0,965 = 42 kg.

✓ $M_v = 1/8 \cdot 42 \cdot 2,15 : 0,965 = \underline{11,8 \text{ kgm.}}$

$M_{e+s+v} = 52,6 + 11,8 = \underline{64,4 \text{ kgm.}}$

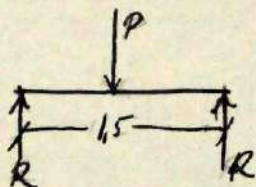
$W_{\text{nødv.}} = 6440 : 90 = \underline{71,6 \text{ cm}^3}$. ✓

2 · 4" har $W_{\text{max}} = \underline{83,33 \text{ cm}^3}$. ✓

baadepus for holte kano- og kajakklub.

beregning af aase.

$2\frac{1}{2} \times 4''$.



spendvidde: 1,5 m.

belastning: fra sne:	75	.	0,75	.	1,83		102	kg.
" egenv.:	45	.	0,75	.	1,83	: 0,965 ...	64	"
" vind:	25	.	0,75	.	1,83	: 0,965 ...	36	"
							<u>ialt</u>	<u>202 kg.</u>

$$P = 202 \text{ kg.} \quad R = 101 \text{ kg.}$$

$$M_{\max} = 101 \cdot 0,75 = 76 \text{ kgm.}$$

$$W_{\text{nedv.}} = 7600 : 90 = 84,5 \text{ cm}^3.$$

$$2\frac{1}{2} \cdot 4'' \text{ har } W_{\max} = 104,17 \text{ cm}^3.$$

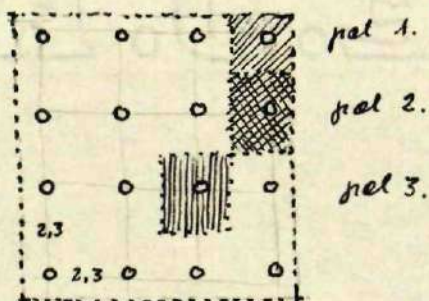
baadehus for holte kano- og kajakklub.

beregning af pælefundering.

udregning af den samlede belastning:

fra sne:	75 . 8,5 . 7,9	5050 kg.
" vind:	25 . 8,5 . 7,9 : 0,965	1740 "
" egv. tag:	45 . 8,5 . 7,9 : 0,965	3120 "
" sidevægge:	60 . 7,75 . 2,7 . 2	2500 "
" gavlvægge:	60 . 7,60 . 2,7 . 2	2450 "
	+60 . 7,60 . 1,2 . 2 . $\frac{1}{2}$	550 "
" gulv + baade + færdsel:	300 . 7,75 . 7,6	17600 "
	ialt	33010 kg.

$$\text{belastning pr. m}^2: \frac{33010}{7,75 \cdot 7,60} = 560 \text{ kg/m}^2.$$



pæl 1	belastes med:	$560 \cdot 1,6 \cdot 1,5 = 1320 \text{ kg.}$
pæl 2	"	$560 \cdot 1,6 \cdot 2,3 = 2060 \text{ "}$
pæl 3	"	$560 \cdot 2,3 \cdot 2,3 = 2960 \text{ "}$

en pæl kan bære:

$$\begin{aligned} P &= \frac{1}{n} \left(\frac{Q^2}{Q+q} \cdot \frac{h}{e} + Q + q \right) \\ &= \frac{1}{5} \left(\frac{22500}{150+100} \cdot \frac{100}{0,5} + 150 + 100 \right) \\ &= \frac{1}{5} \cdot 18250 = \underline{3650 \text{ kg.}} \end{aligned}$$

$150 Q$ = ramslagets vægt i kg.
 $100 q$ = pælens " " "
 $100 h$ = faldhøjden i cm.
 e = nedsynkning pr. slag i cm.
 n = sikkerhedsgraden.

[Red signature]

baadehus for holte kano- og kajakklub.

beskrivelse.

almindelige betingelser.

arbejdet udføres i overensstemmelse med nærværende beskrivelse og de foreliggende tegninger, samt "almindelige betingelser for arbejder og leverancer" vedtaget af akademisk arkitektforening og fællesrepræsentationen for dansk industri og haandværk.

i tilfælde af, at tegning og beskrivelse ikke indeholder tilstrækkelige oplysninger om arbejdets udførelse, eller evt. uoverensstemmelse mellem tegning og beskrivelse, skal tømrermesteren forinden tilbud afgives have indhentet nærmere underretning detsangaaende hos arkitekten, saaledes at saadan kan anføres i kontrakten, ligesom tømrermesteren ikke kan forlange betaling for ekstraarbejde, hvorpaa der ikke forinden udførelsen er afgivet og accepteret tilbud.

Entreprisens omfang:

alt arbejde og alle materialleverancer til udførelse af de paa tegningerne viste og i beskrivelsen omtalte bygningsarbejder, naar ikke andet udtrykkelig er nævnt. intet i nogen maade undtaget, selvom det ikke fremgaar tydeligt af tegninger og beskrivelse, men er nødvendigt til arbejdets fuldstændige og solide færdiggørelse.

materialer.

alle leverede materialer skal være 1. kl. god handelsvare. tømmer skal være vinterfældet, afbarket, af fuldkommen sund, fast og stærk beskaffenhed, ikke rundt eller tværløbet. fir-skaaret tømmer skal være lige paa alle sider, retvinklet og i det væsentlige skarpkantet. brædder skal være fri for blaa splint og store eller løse knaster.

arbejdets udførelse.

pilotering. der leveres og rammes 16 stk. granpæle med en gennemsnitsdiameter af 15 cm. pælene skal staa i lod og rammes til pælen staa ca. 1½ m i fast bund og nedsynkningen pr. slag udviser den fornødne bæreevne. stødes pælene, skal der anbringes dorn og spidsklammer over stødet. pælene renskes 60 cm over terrænet. i tilbudet gives en stykpris pr. pæl.

gulvdragere. over pælene henlægges 4 stk. 6 x 7" bjælker. de fastgøres med 2 stk. spidsklammer og dorn til hver pæl.

gulvbjælker 5 x 6" kæmmes over dragerne og fastgøres med 1 bolt til hver drager.

skeletkonstruktionen udføres som vist paa tegningen, lodrette stolper fastgøres til gulvbjælker med dorn og spidsklammer. i langvæggene kæmmes over gulvbjælkerne en 4 x 4" rem som vist paa tværsnittet, herpaa rejses de lodrette stolper, 4 x 4" i hjørnerne samt hveranden væggen igennem, de mellemliggende er 2 x 4"; skraabaand i de yderste felter; foroven fæstes stolperne til en 4 x 4" rem. i gavlvæggene udgøres den nederste rem af yderste gulvbjælke, hvorpaa stolperne direkte stilles; i ~~hjørnerne~~ de yderste felter ligeledes her skraabaand. vindueskarne 2 x 4".

tagkonstruktionen. spærerne 2 x 4" sadles over de viste aase (2½ x 4") og remme. de befæstes med ~~1 x 4"~~ 1 x 4" skraabaand for hveranden og hele konstruktionen holdes sammen med 2 stk. 1 x 4" over sidevæggens rem for hver af de lodrette stolper. 1020 x 1525 mm bølgeeternitplader boltes (evt. sømmes) paa 1½ x 2½" lægter. ~~i tagryggen/lægges/~~

udvendig beklædning af 3/4" x 4" forskallingsbrædder paa klink. den synlige kant skal være renskaaret.

den paa tegningen viste indvendige beklædning af omklædningsrummet samt skillevæggen mellem dette og baaderummet leveres og udføres ikke. heller ikke bænken i omklædningsrummet.

døre. der leveres og ophænges 4 stk. 74 x 250 cm og 5 stk. 104 x 250 cm revledøre 5/4" tykke, samt hængsler efter antagen prøve.

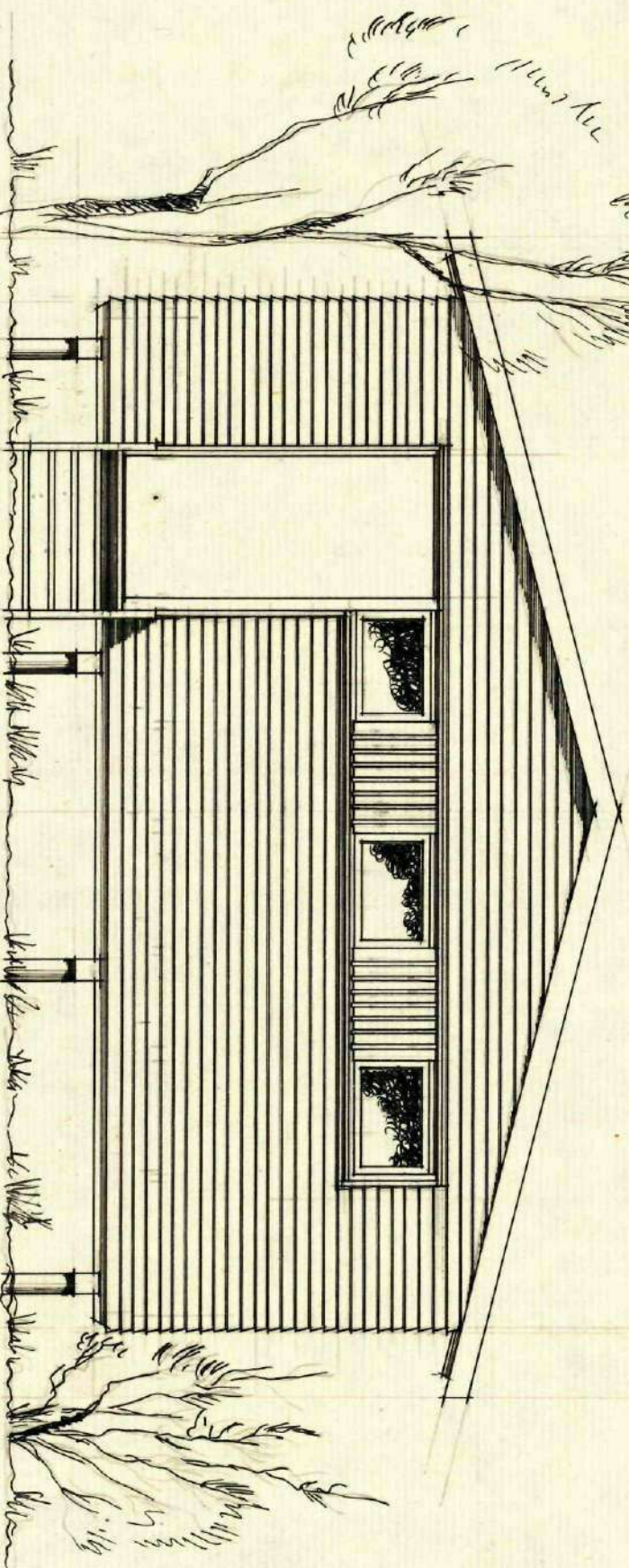
vinduer leveres og opsettes af bygherren. ✓

holte d. 3-4-1940 .

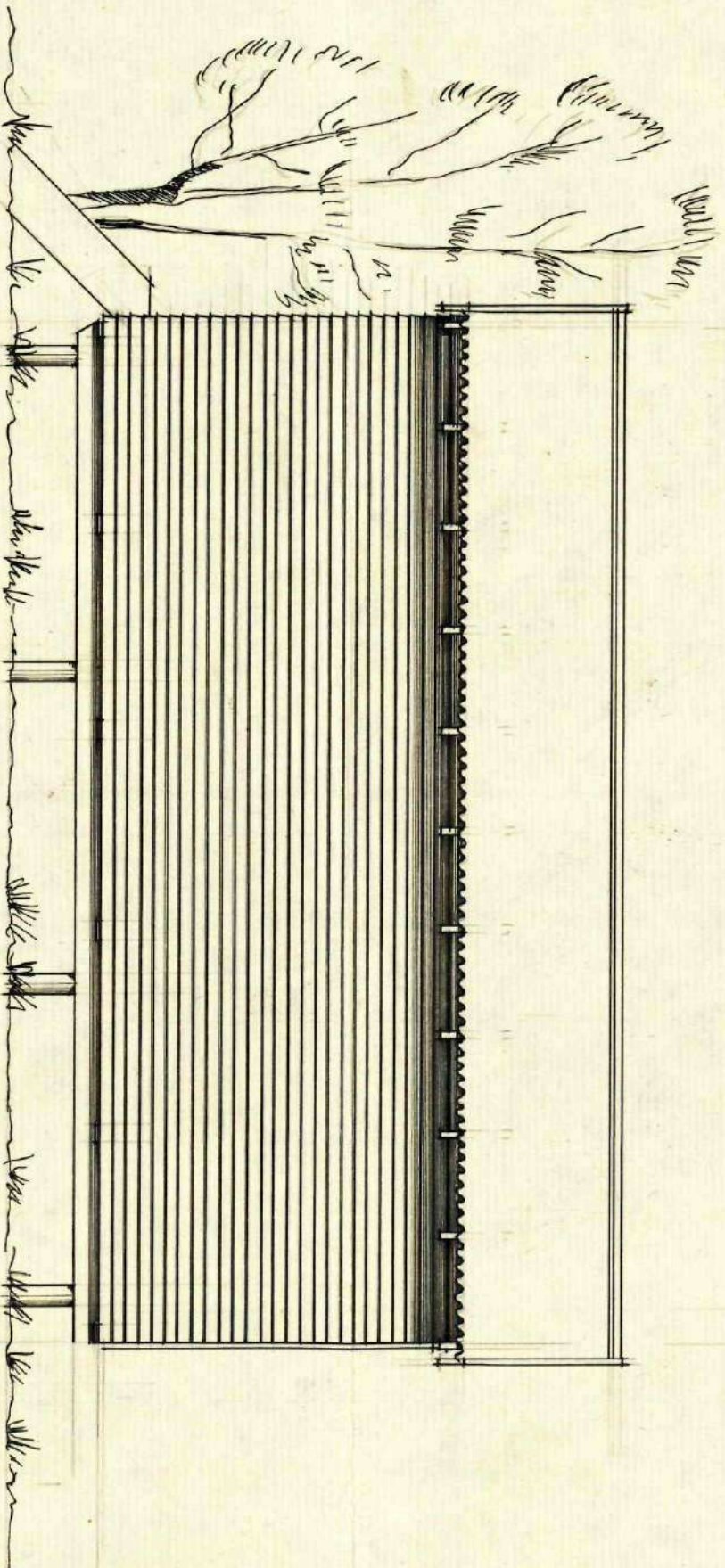
Bertel W. Jensen.
arkitekt.

BADEHUS FOR HOLTJE

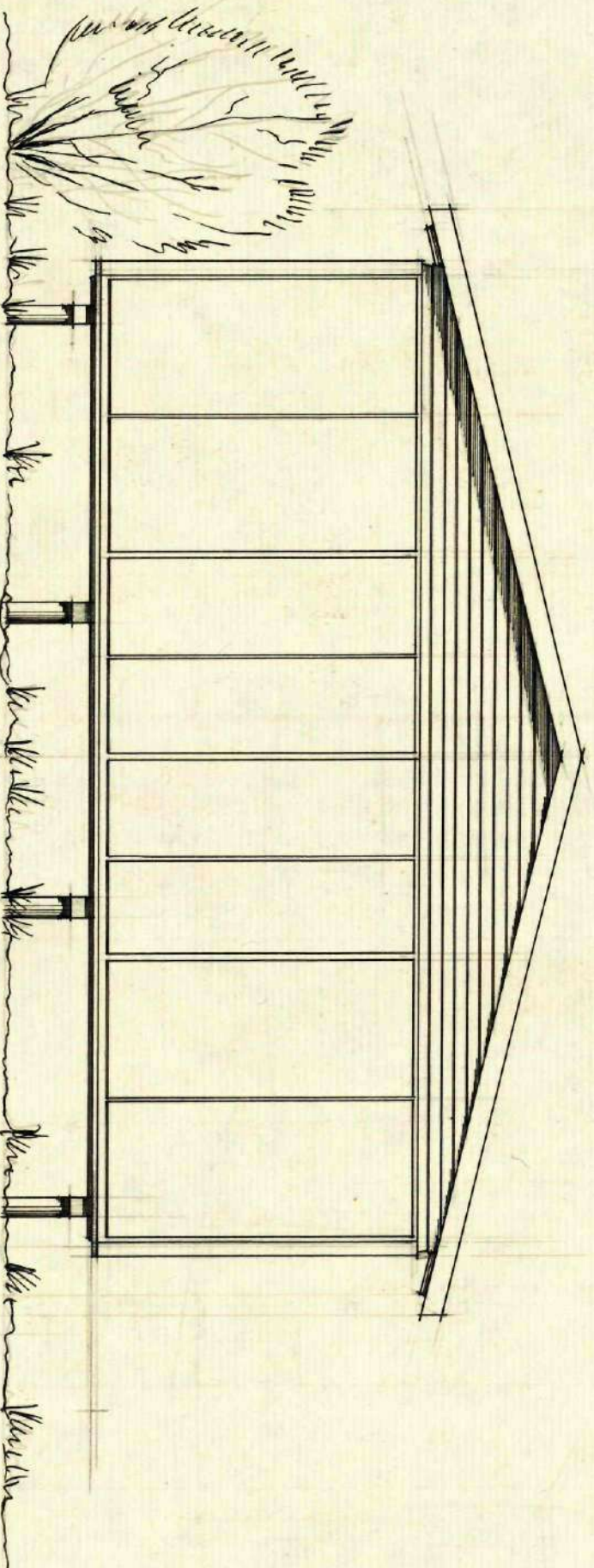
KANO- OG KAJAKKLUB.



set fra stien.

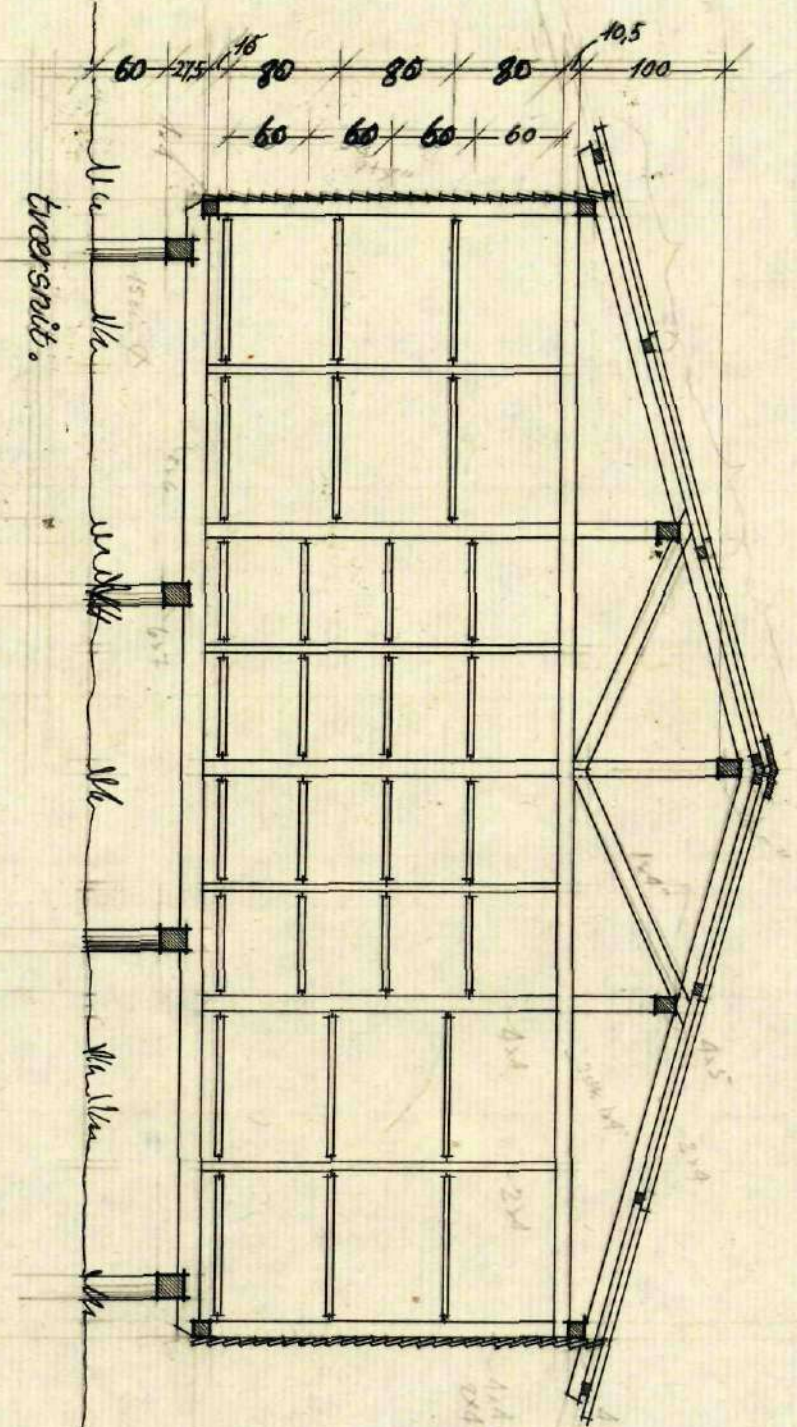
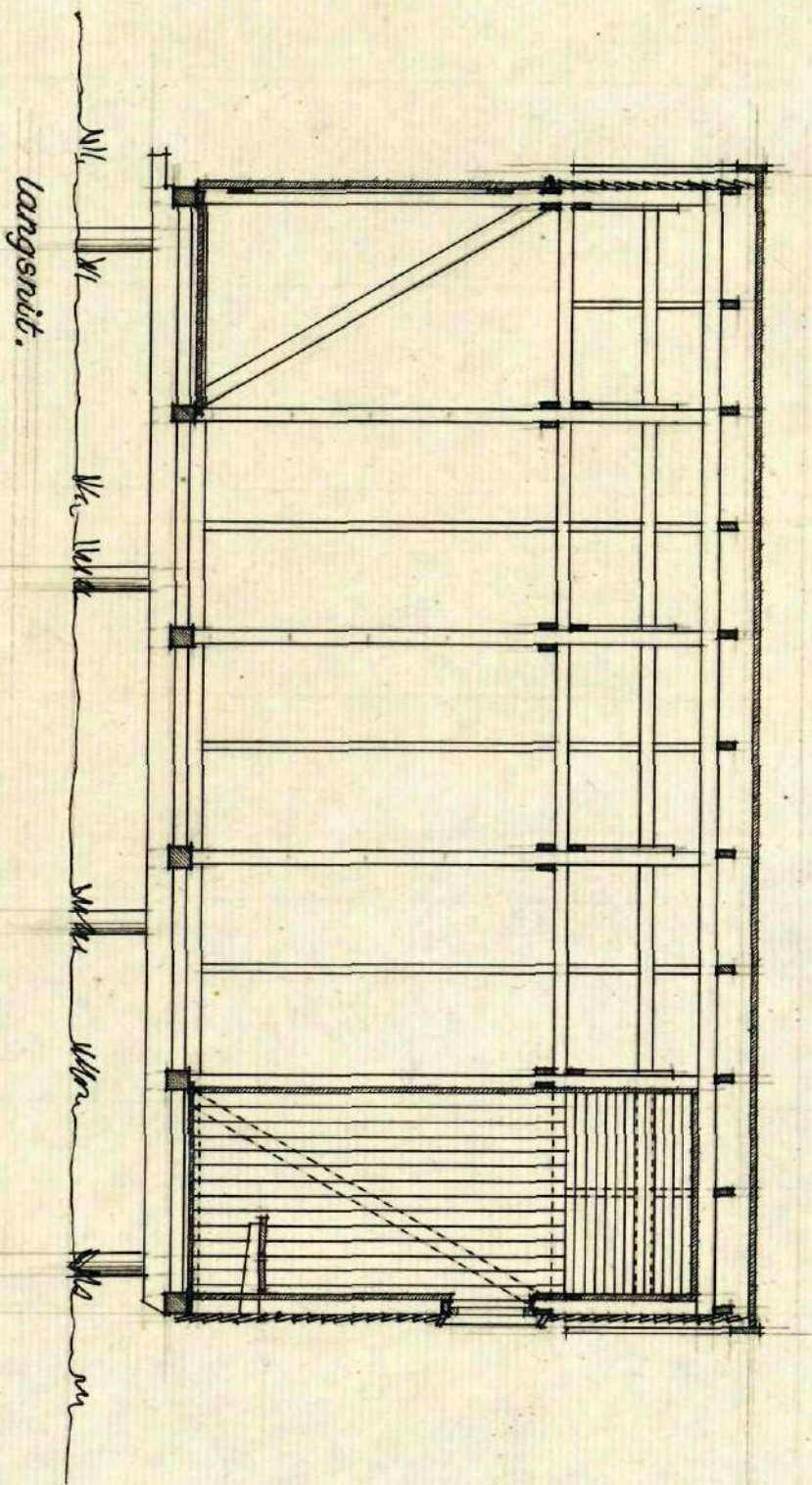


set fra roklubbers hus.



set fra søen.

BADEHUS FOR HOLTE KANOE OG KAJAKKLUB.



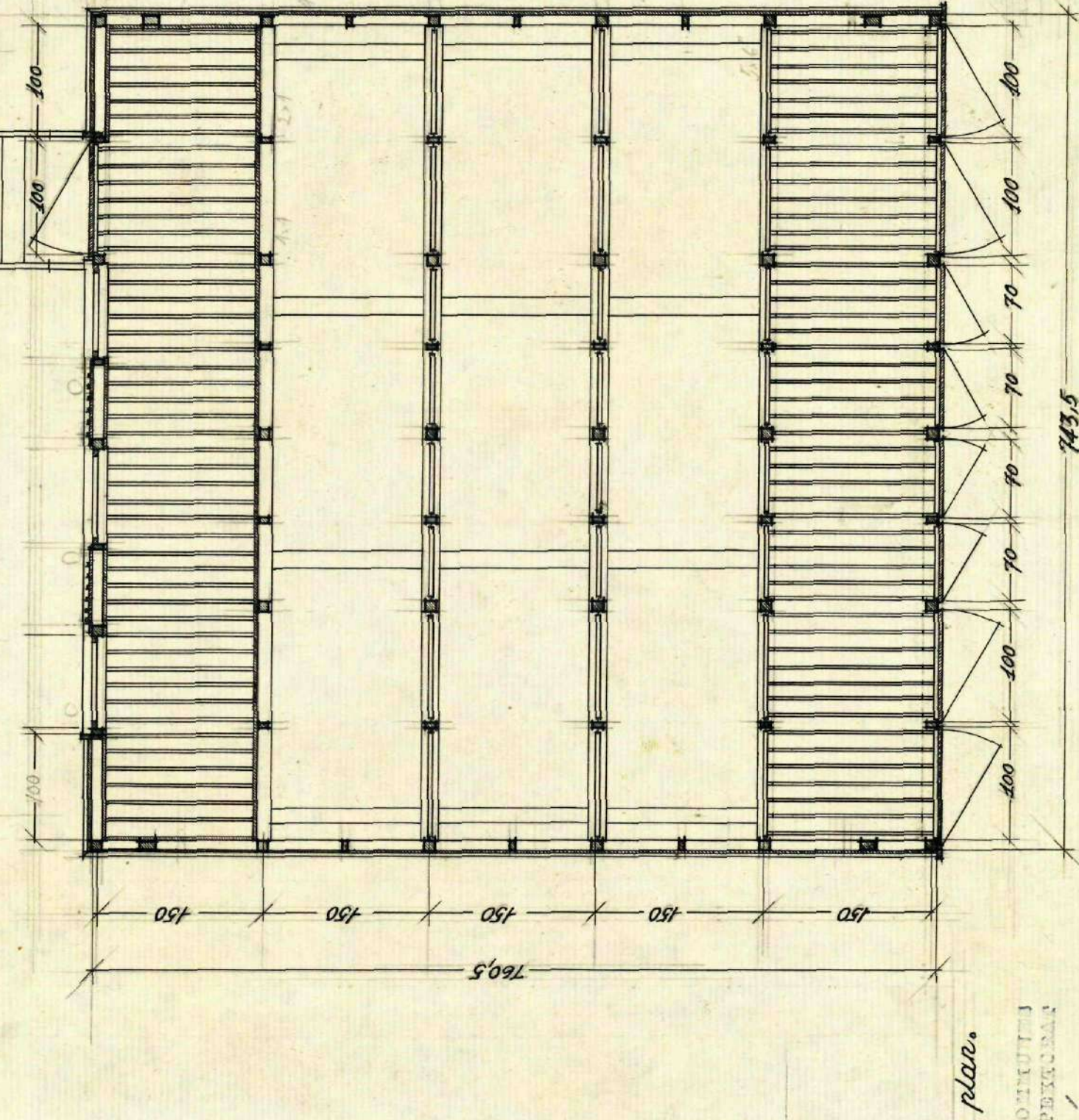
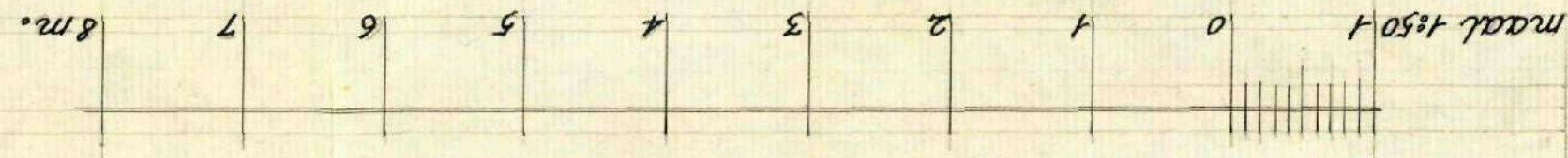
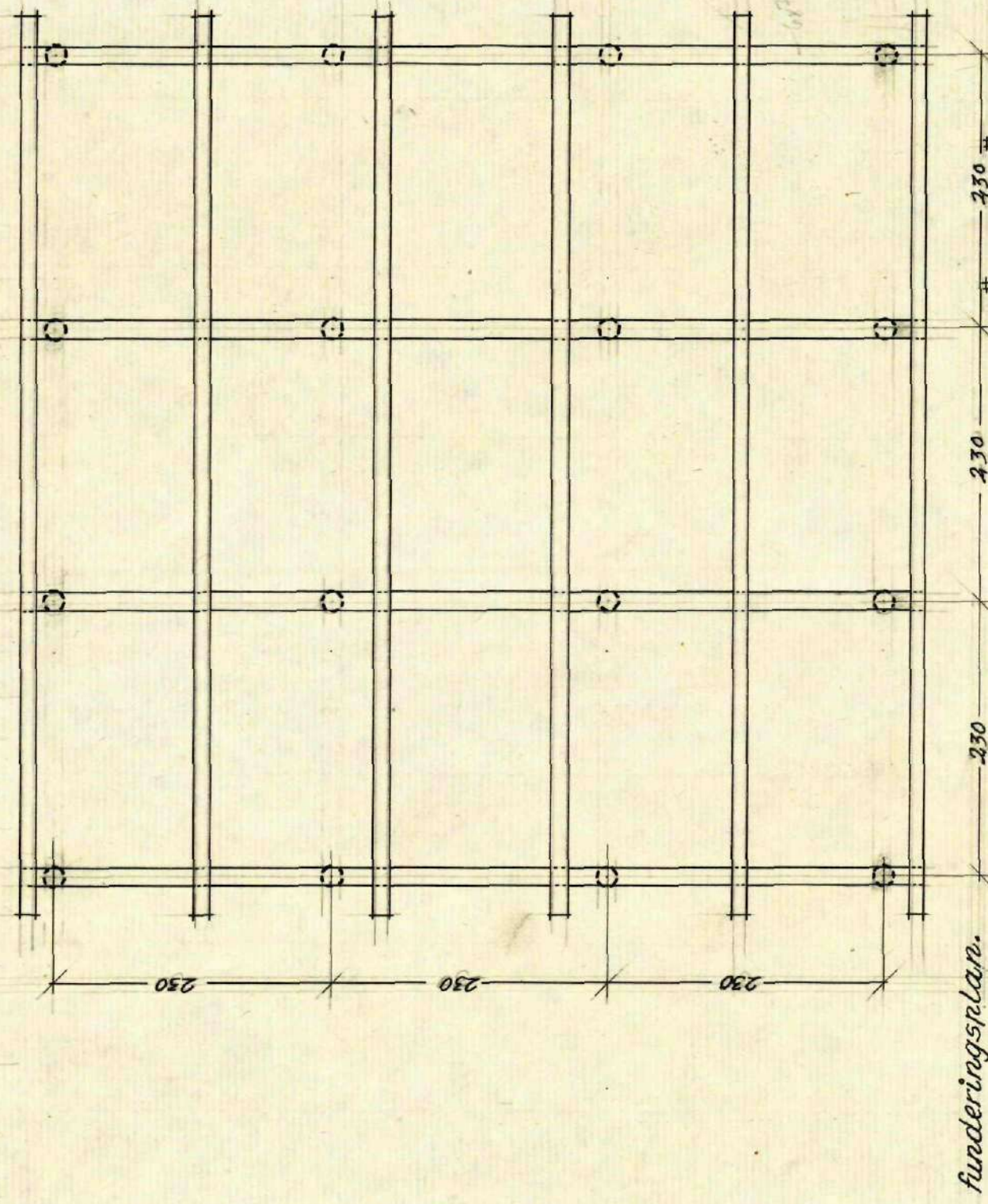
- 1020 x 1525 mm bølgeeternit
- 1 1/2 x 2 1/2" lægter.
- 2 x 4" spær.
- 2 1/2 x 4" aase.
- 4 x 4" rem.
- 4 x 4" stolper.
- 3/4 x 4" forskallingsbredder.
- 4 x 4" rem.
- 5 x 6" gulvbjælker.
- 6 x 7" gulvdragere.
- 6" pæle.



STATENS KOMITEE
BYGGERI OG KUNST
BYGGERI OG KUNST
VOLD, BEHOLDNING OG

28-3-40.
Bent Møller.
arkitekt.

BAADHUS FOR HOLTE KANO- OG KAJAKKLUB.

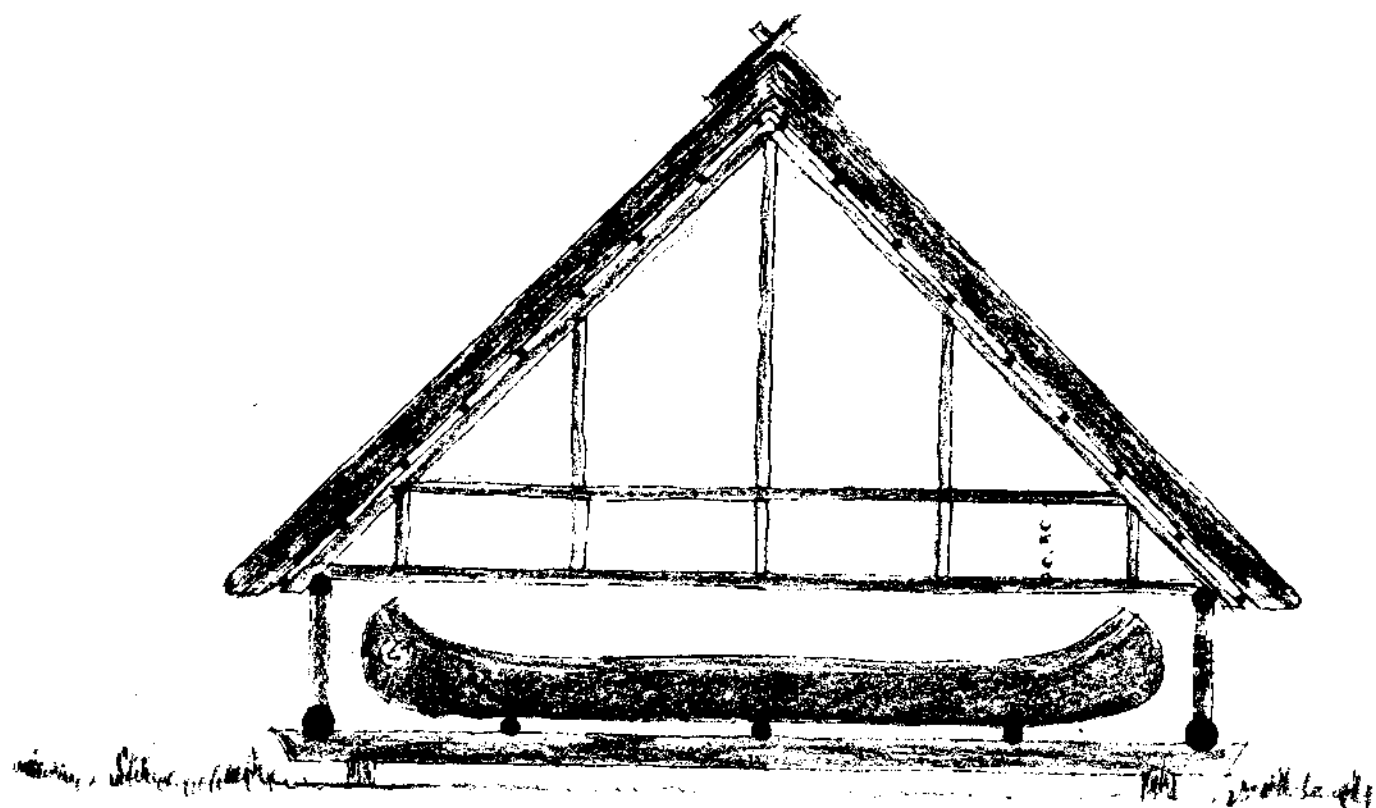


SOUDERUD KOMMUNE
BYGNINGSINSPEKTORAT
Byggesag No. 1
vedr. Skrivelse af

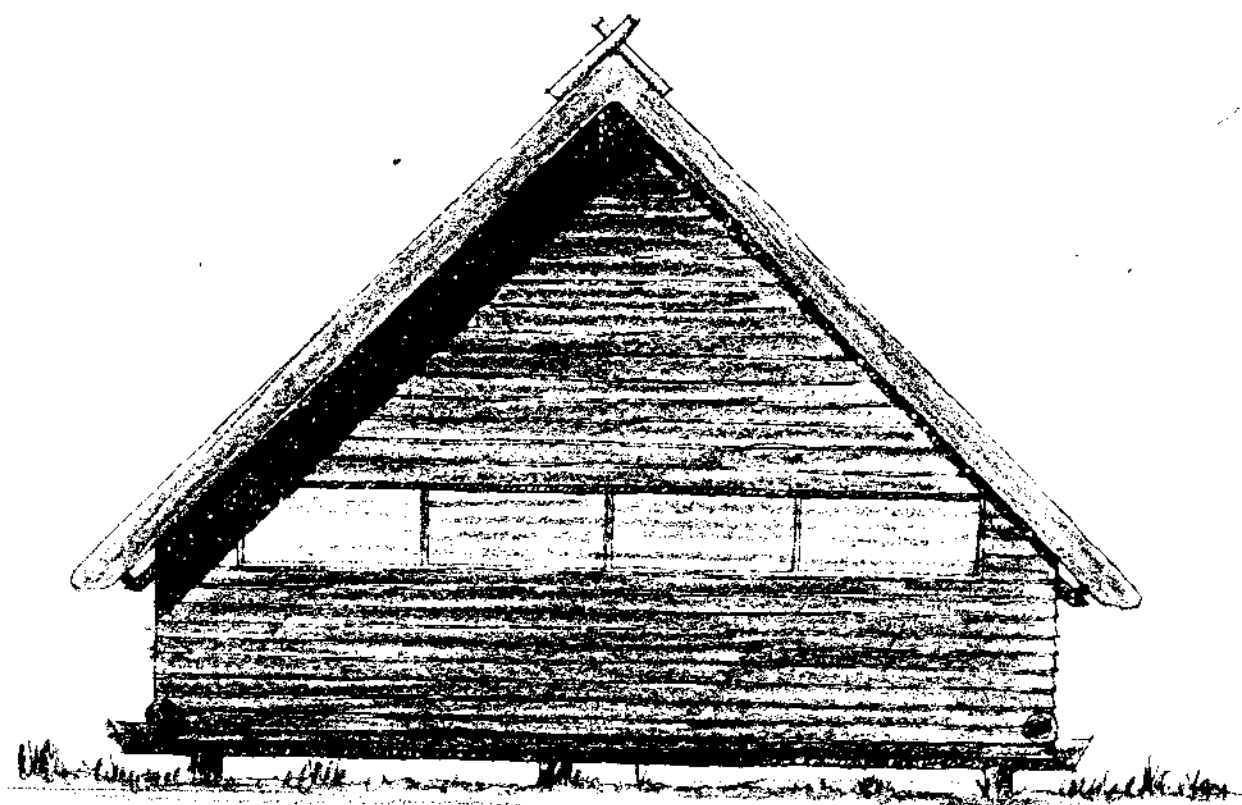
28-3-40.
besl. idsam.
arkitekt.

BAADHUS

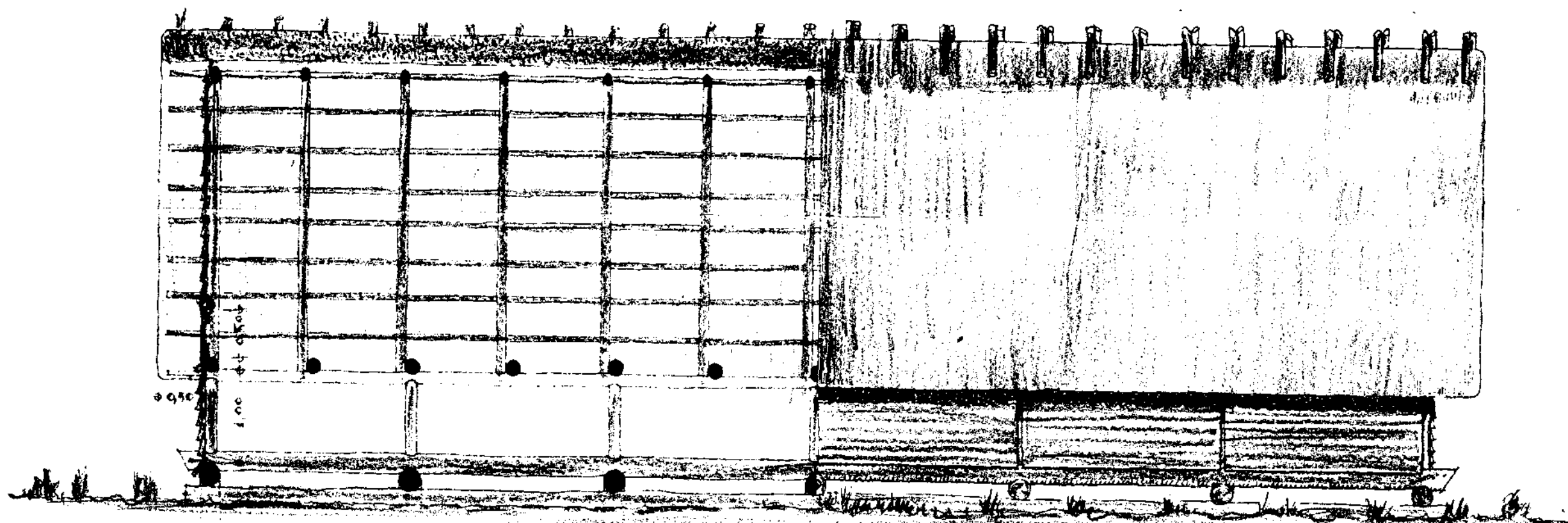
for
Hytte Lunde og Kajakkklub.



Inderside

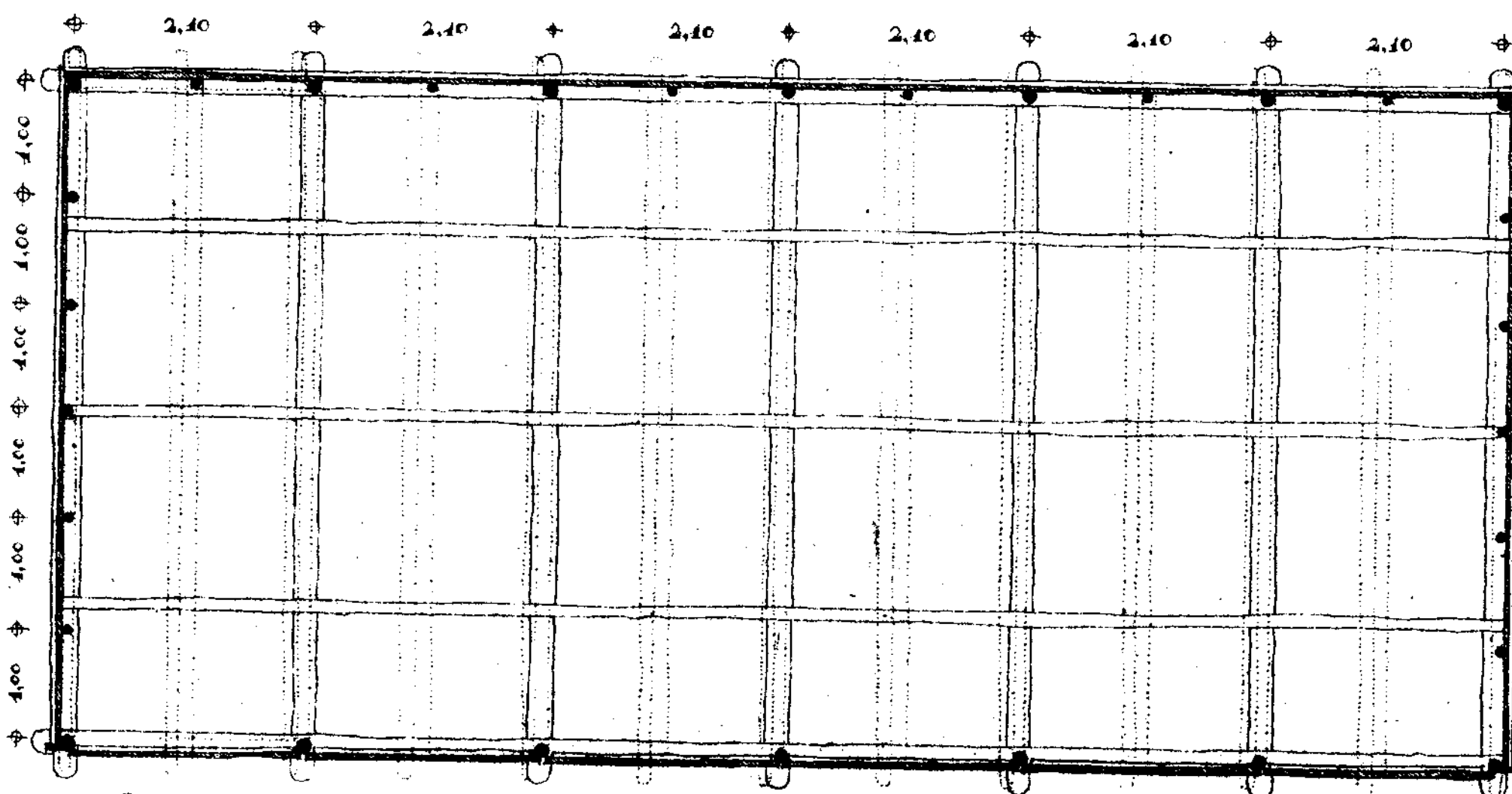


Udside



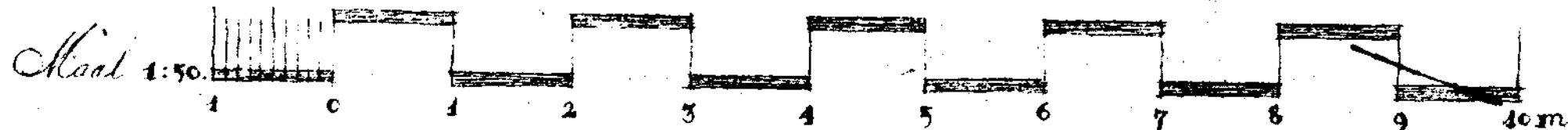
Inderside

Udside mod Søen.



Plan.

FORLÆNDELSE AF
BYGGERIET
BYGGERIET
BYGGERIET



27. 6. 1940
Beretningen.

Arbejdet.