

Byplansag

vedrørende matr. nr. 3 m^o af Østvej

beliggende Valdkær 20.

Ejer: kommuneleder Henning Elmer

Andrager: ark. Bertel Udrum.

Sagens dato: _____ / 19____

Sagen modtaget: _____ / 19____

Sagen besigtiget på stedet: _____ /

Sagen til underskrift: _____

Sagen behandlet af: _____

Byplanudvalget d.: _____

Kommunalbestyrelsen d.: _____

Sagen besvaret eller videresendt

den: -6 M.A. 1933 til: Facadekonsulenten; retur, den: 1- M. 1933

den: til: _____

den: til: Fredningsnævnet; retur, den: _____

den: til: _____

den: til: Andrageren

Henviisning til:
Byggesag J. nr. _____
Udstykningssag J. nr. _____
Fredningssag J. nr. _____

Byplansag J. nr. 81163

SØLLERØD KOMMUNE

Byplanafdelingen, den 19 DEC. 1966

Byggesag, journal nr. 685/66

Byplan, journal nr. 81/63

Matr. nr. 3^{mø} af Øverød

Til bygningsinspektoret

Vedr. andragende af 23.11.66

fra ark. Bertel Udsen

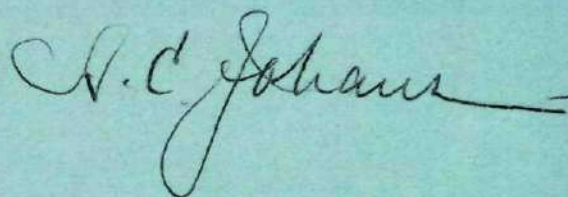
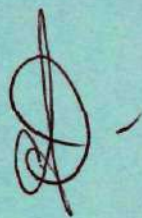
angående

garage

på ovennævnte matr. nr.

Postadresse: Valdkær 20, Holte

Det meddeles herved, at ovennævnte bebyggelse er godkendt.



Byplanafdelingen.

Søllerød kommunes bygningsinspektorat
Rådhuset
Holte

141 Matr.nr. 3^{ms} af Øverød
Valdkær 20, Holte

23.11.1966
BU/ch

For ejeren af ovennævnte ejendom, hr. kommunelærer
H. Elmer, anmoder jeg om byggetilladelse for den på
vedlagte tegninger viste garage.

Garagen udføres som en halv dobbeltgarage sammenbyg-
get med naboejendommens garage som en stolpe-kon-
struktion med udvendig eternitbeklædning og det viste
"espalier" i sort træ. Taget udføres af sorte eternit-
skifre som eksisterende hus.

Med venlig hilsen

Bertel Udsen.

Enhører til
byplanafdelingens
skrivelse af 19 DEC. 1966

SØLLERØD KOMMUNES
BYGNINGSINSPEKTORAT

25. NOV. 1966

J. NR.

SØLL. KOMM. TEKN. FORV.	
Indg. 25. NOV. 1966 <i>PR</i>	
Ans. <i>P. J.</i>	Udv.
Afskr.	No. 4835

Belvedere ca 150 m²
incl. garage.

19 DEC. 1966

Kopi af byggesagserklæring

Byggesags nr. 685/66

Byplan j. nr. 81/63

Parcel nr. _____ af matr. nr. 3 m^ø af Ørsted

Byplanafdelingen, den: 19. DEC. 1966

Byplan nr. 6

Byplanudvalg

Fredningsnævn

Fredningsplanudvalg

Byudviklingsudvalg

Byplanafdeling

Skal behandles

Er behandlet den:

X

1217m² Bebyggelsesgrad tilladt: 17,5%

Bebyggelsesgrad er : ca 12%

Udnyttelsesgrad tilladt:

Udnyttelsesgrad er :

Intet at bemærke:

Godkendt den:

Kan ikke godkendes, idet

gælds.

Abt Ri/gB

S Ø L L E R Ø D K O M M U N E

Byggesag, journal nr. 205/63

B Y P L A N U D V A L G E T, d. 27. 4. 1963

Byplan, journal nr. 81/63

Til bygningsinspektoratet

Vedr. andragende af 28-4-63

angående eenfamiliehus og garage

~~på matr.nr.~~

af matr.nr. 3^{mø}

fra ark. Bertel Udsen

på ejendommen

af Øverød

Postadresse: Valdkær 20.

Det meddeles herved, at facadetegningen vedrørende ovennævnte bebyggelse er godkendt ~~på matr.nr. 3~~.

Feb.

Bertel Udsen

C. J. O. Johansen

SØLLERØD KOMMUNES
TEKNISKE FORVALTNING
Byplanafdelingen

Hr. ARKITEKT HELWEG, en udtalelse udbedes vedrørende denne sag:

~~PARS~~ af matr.nr. 3^{mø} af Øverød j.nr. 61/63
projekteret af: ark. Bertel Udsen tegning, dato: 25-4-63
fremsendt den: -6 MAY. 1963 modtaget retur den: 13 MAY. 1963
Sagen angår: eenfamiliehus og garage.

Intet at bemærke

4.5.65

[Signature]

Medlem af
Kommunalbestyrelsen
Godkendelse af

Byplanafdeling

Søllerød kommunes ~~bygningsspektoret~~
Rådhuset
Holte.

141 A₁ ~~Pe. 1 af matr.nr. 3^b~~ af Øverød.
Valdkær *20*, Holte.

28.4.1963.

For ejeren af ovennævnte grund,
kommunelærer Henning Elmer, Dag Hammarskjölds alle 3, Kbh.Ø,
ansøger jeg om byggetilladelse for det på vedlagte tegninger
nr. 141 A₁ - 11, 12 og 13 viste eenfamiliehus.

Huset tænkes opført på betonfundamenter i henhold til inge-
niørberegninger af 30 cm mineraluldsisoleret hulmur af gule
mursten.

Bærende vindueskonstruktioner, tagkonstruktion og gulve af
træ med 10 cm mineraluldsisolering og dampstandsede lag.
Tagdækning af sorte eternitskifre. Udvendigt træværk sort-
impregneret.

Spildevandsplan, statiske beregninger og varmeprojekt frem-
sendes af Rådgivende Ingeniørfirma Johs. Jørgensen A/S.

Bertel Udens

Henhører til
Kommunalbestyrelsen
Godkendelse af

20. MAJ 1963

SØLL. KOMM. TEKN. FORV.	
Indg. - 4 MAJ. 1963	
Id	7
nr.	1736

Byggesagserklæring nr.

205 / 63

Byplan j.nr.

81 / 63

Parcel nr.

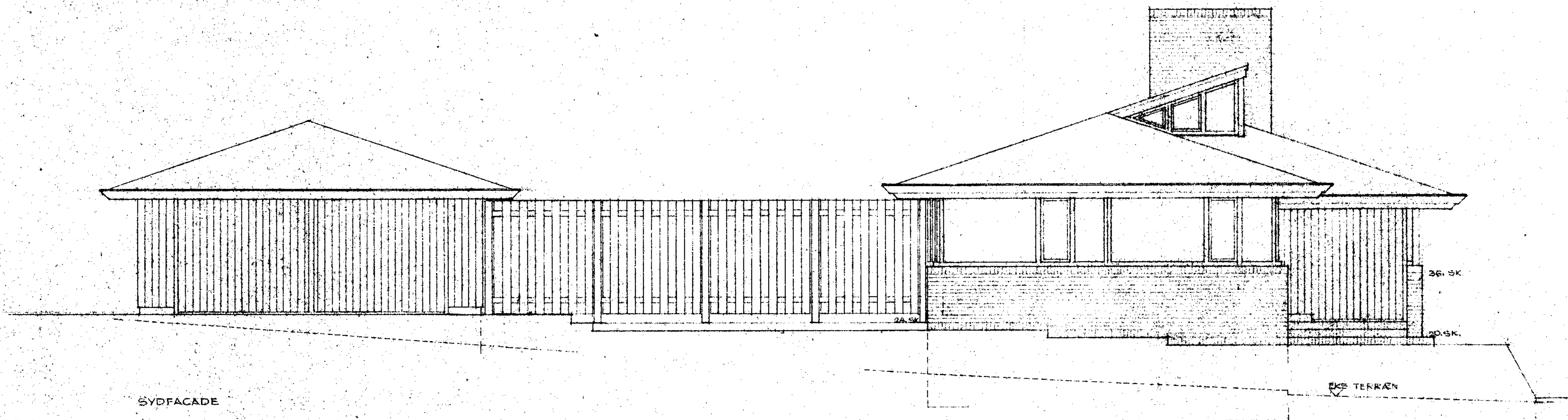
af matr.nr. 3 m^o af Ørsted

Byplanafdelingen, den -6 MAY 1963

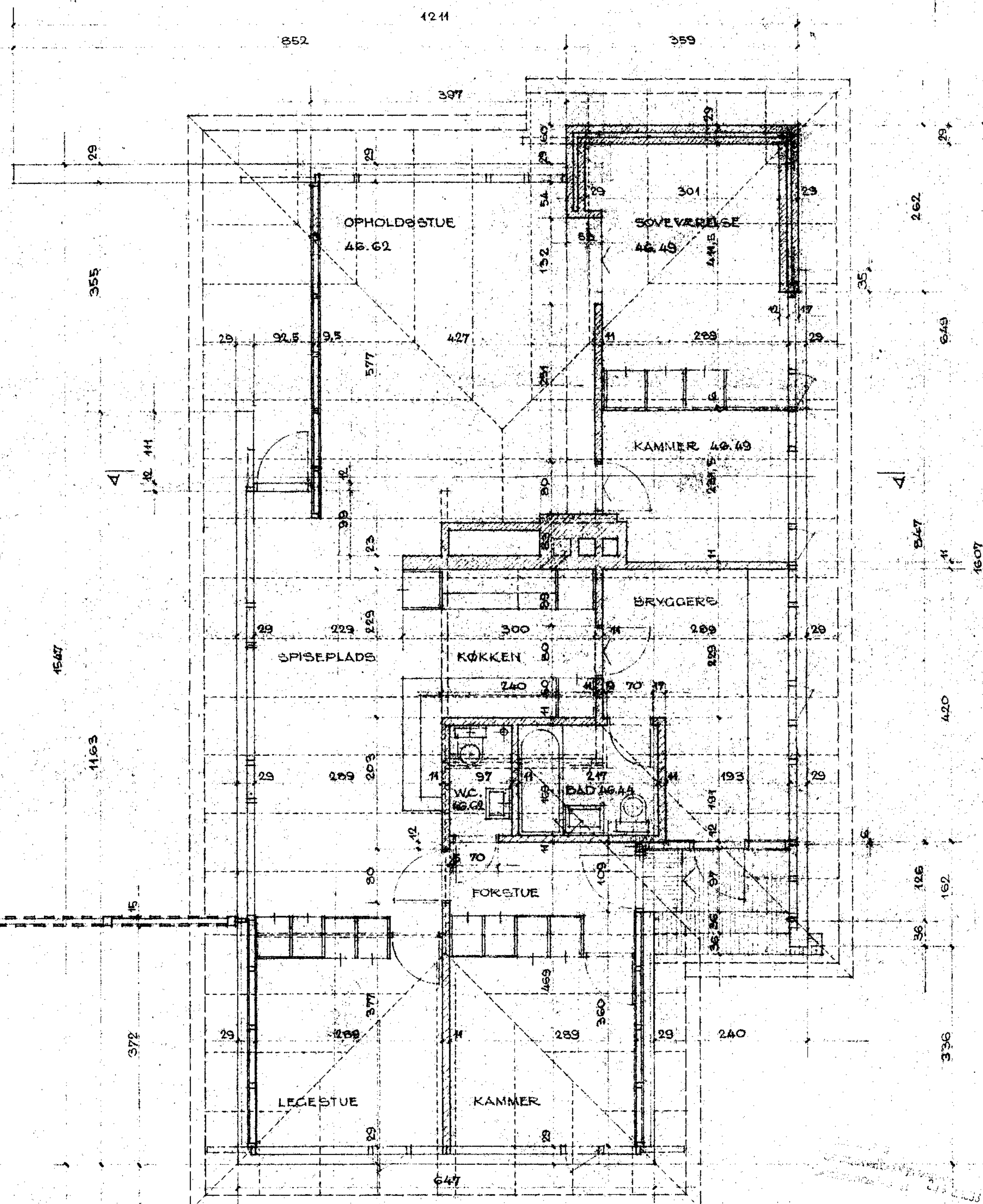
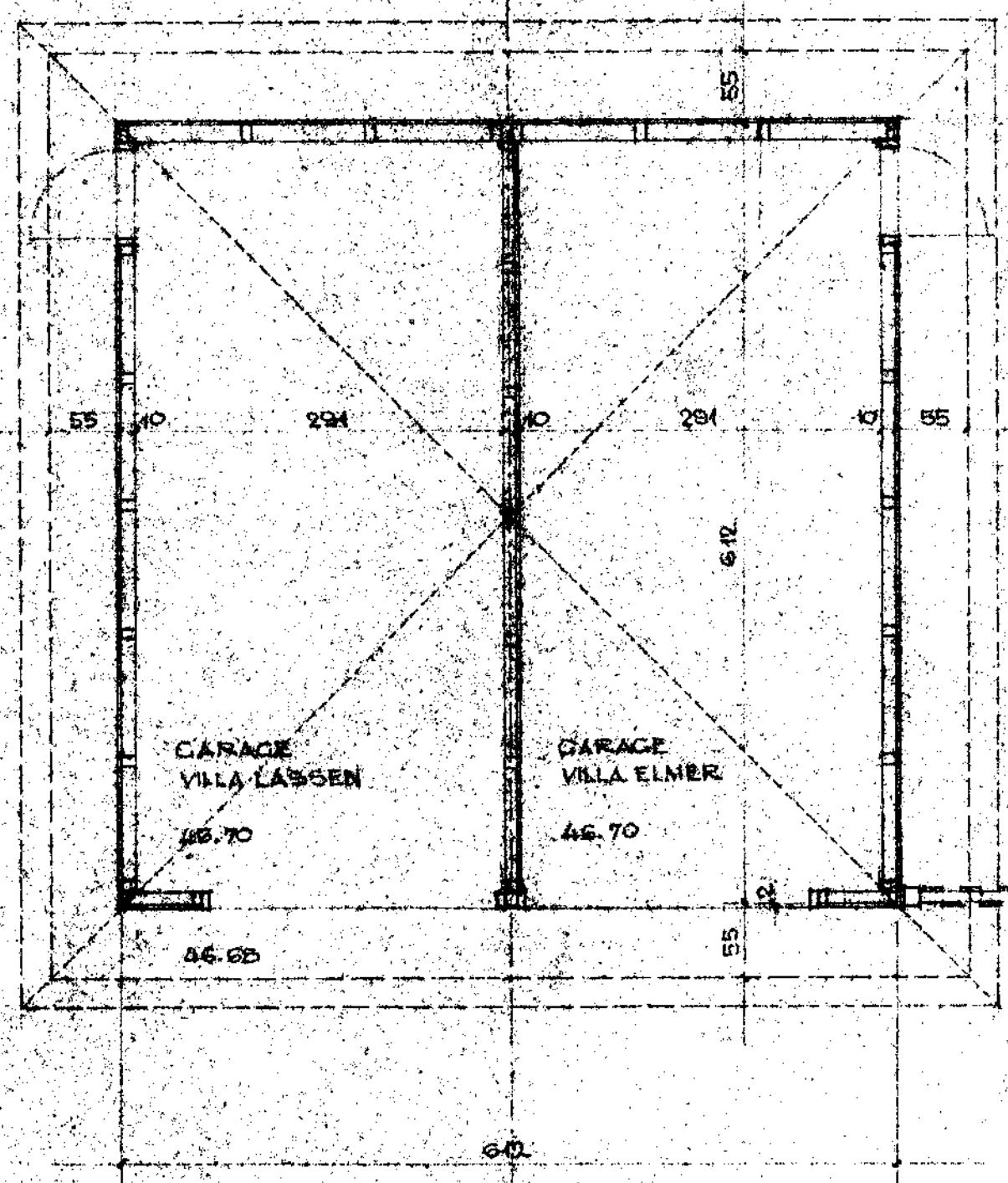
Sagen modtaget til behandling

Sagen angår:

ufamiliehus og garage



SYDFACADE



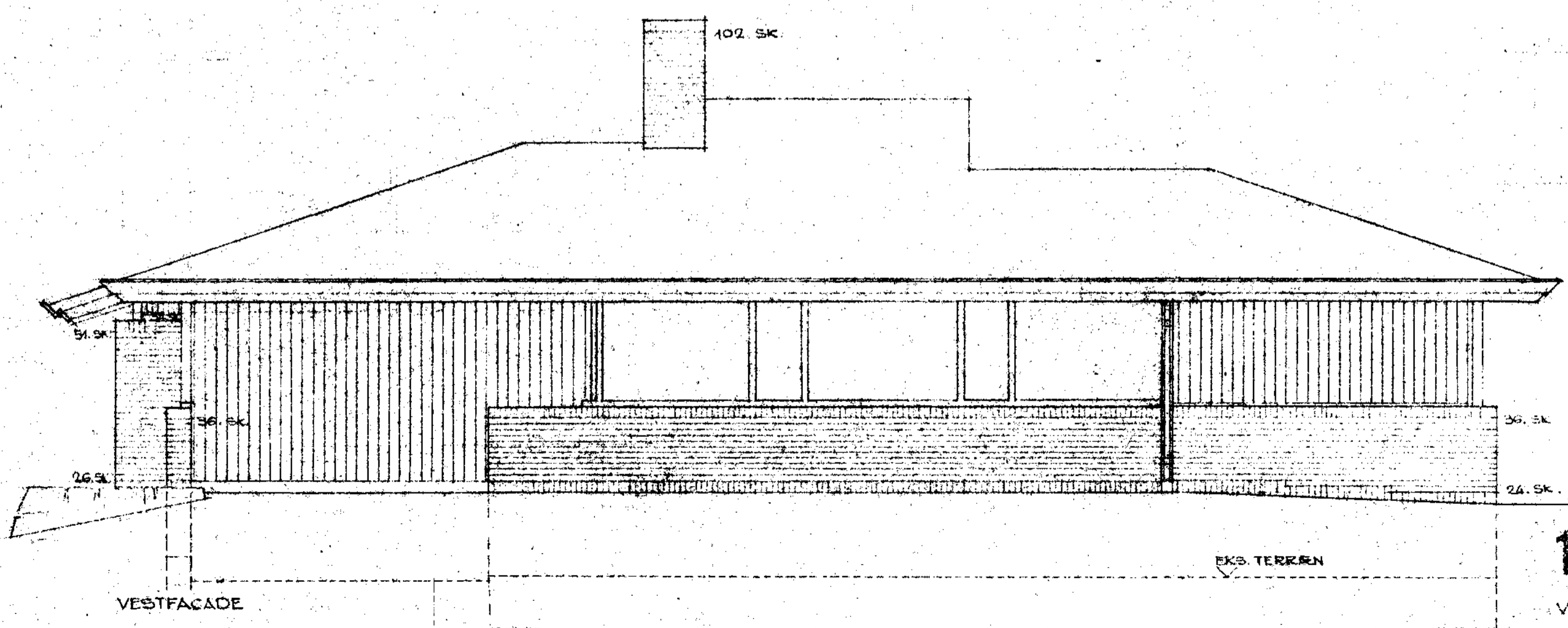
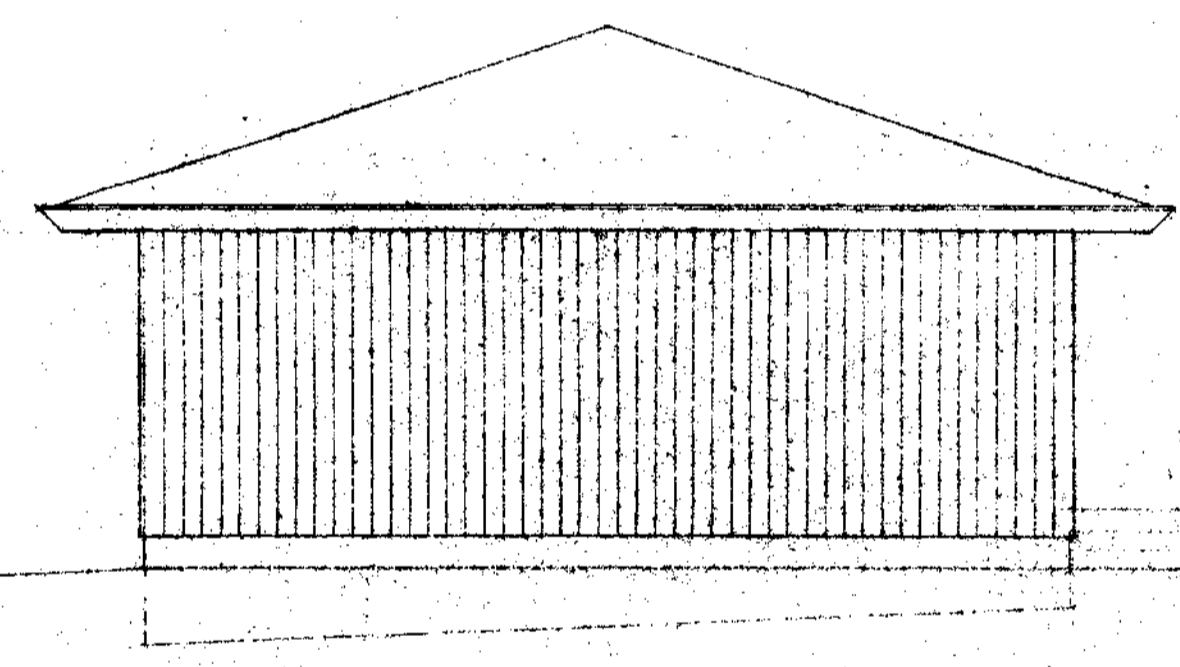
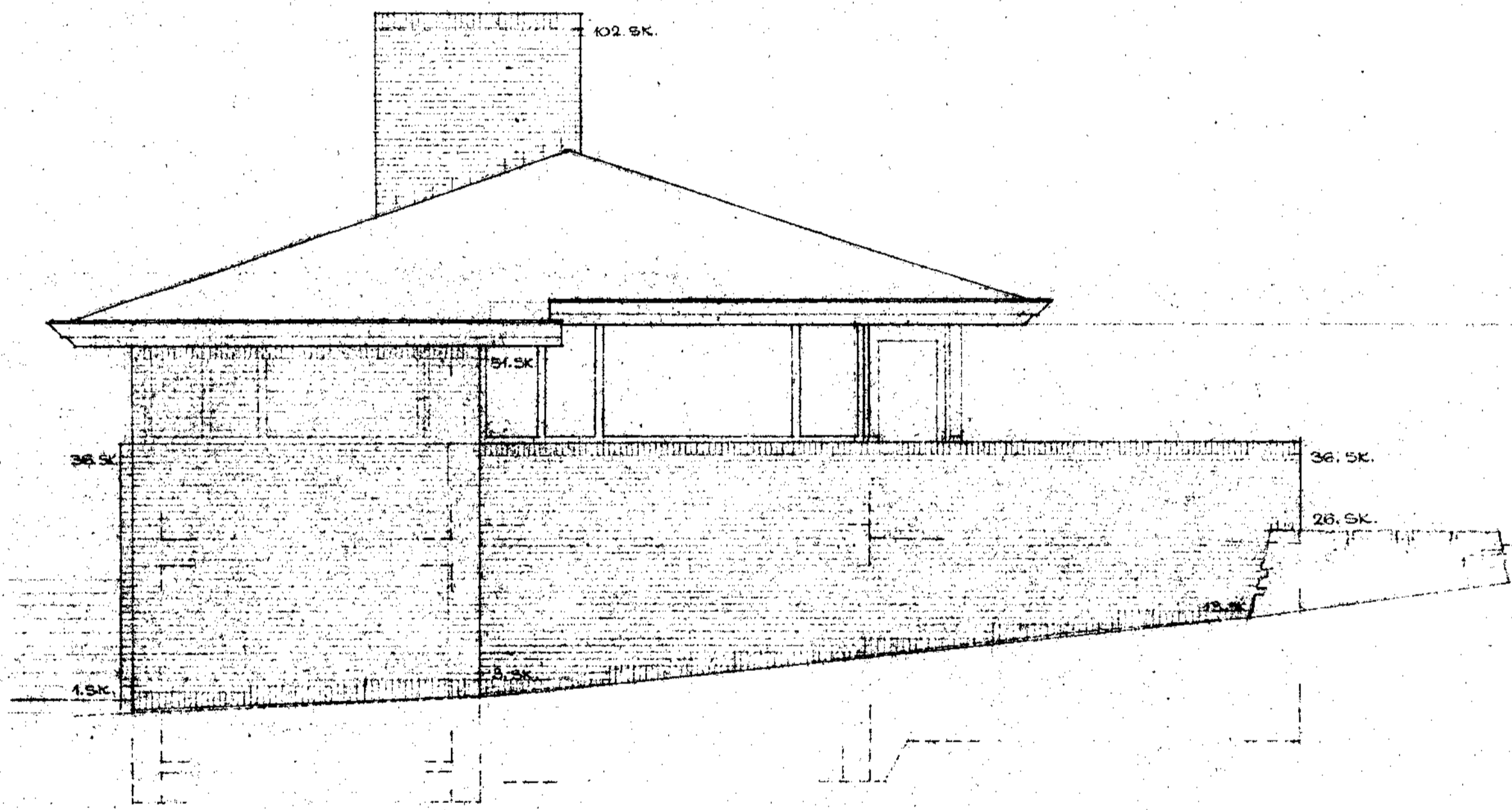
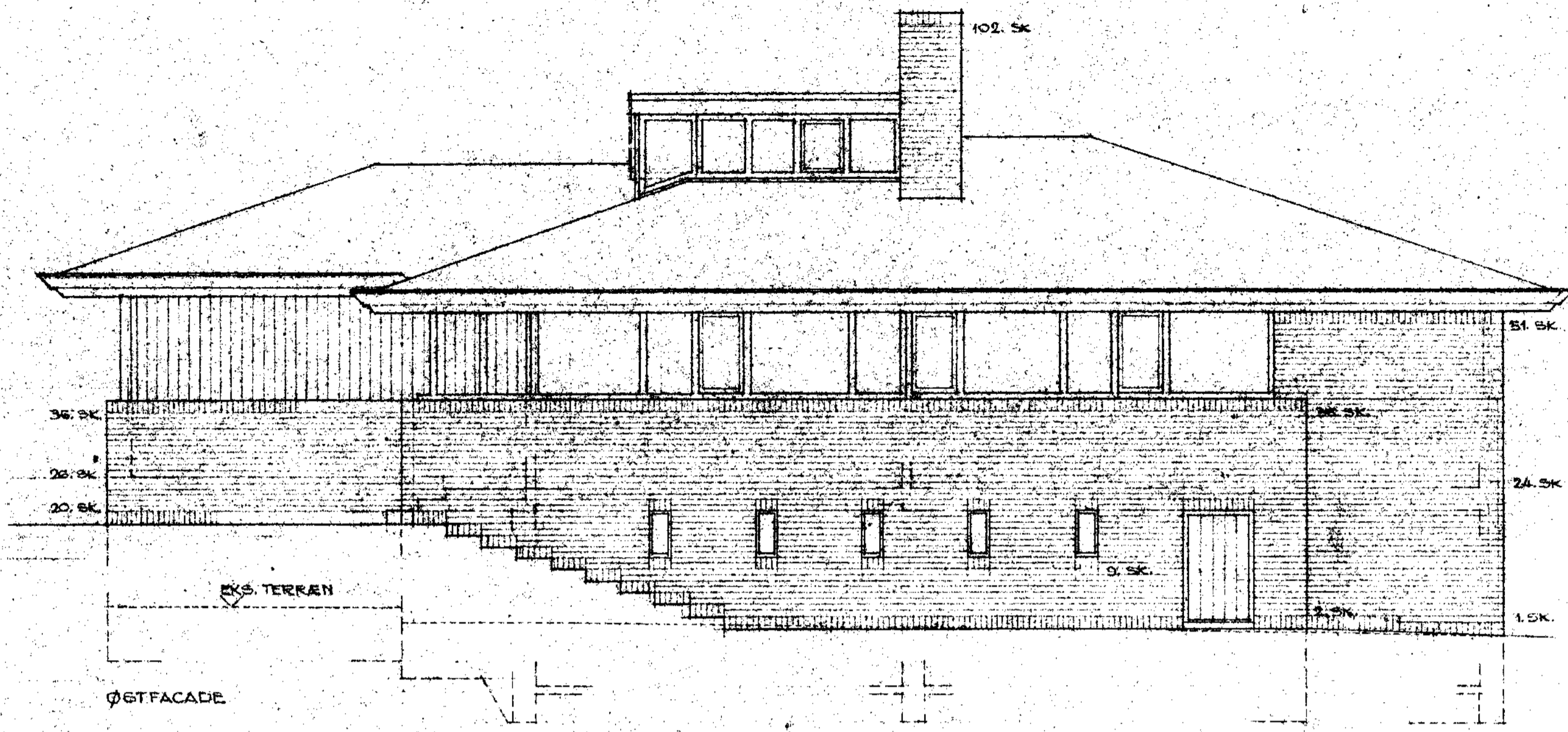
141 TEQ.NR. 11
A₁

VILLA ELMER, VALDKÆR, HOLTE
PLAN OG SYDFACADE

MÅL 1:50

REV. 25.4.63
22.2.1963 KA

BERTEL UDSEN
ARKITEKT H.A.A.
BJÆLKEVÅGEN 18
HJØRTEKÆR, LYNGBY
TELEFON 876590

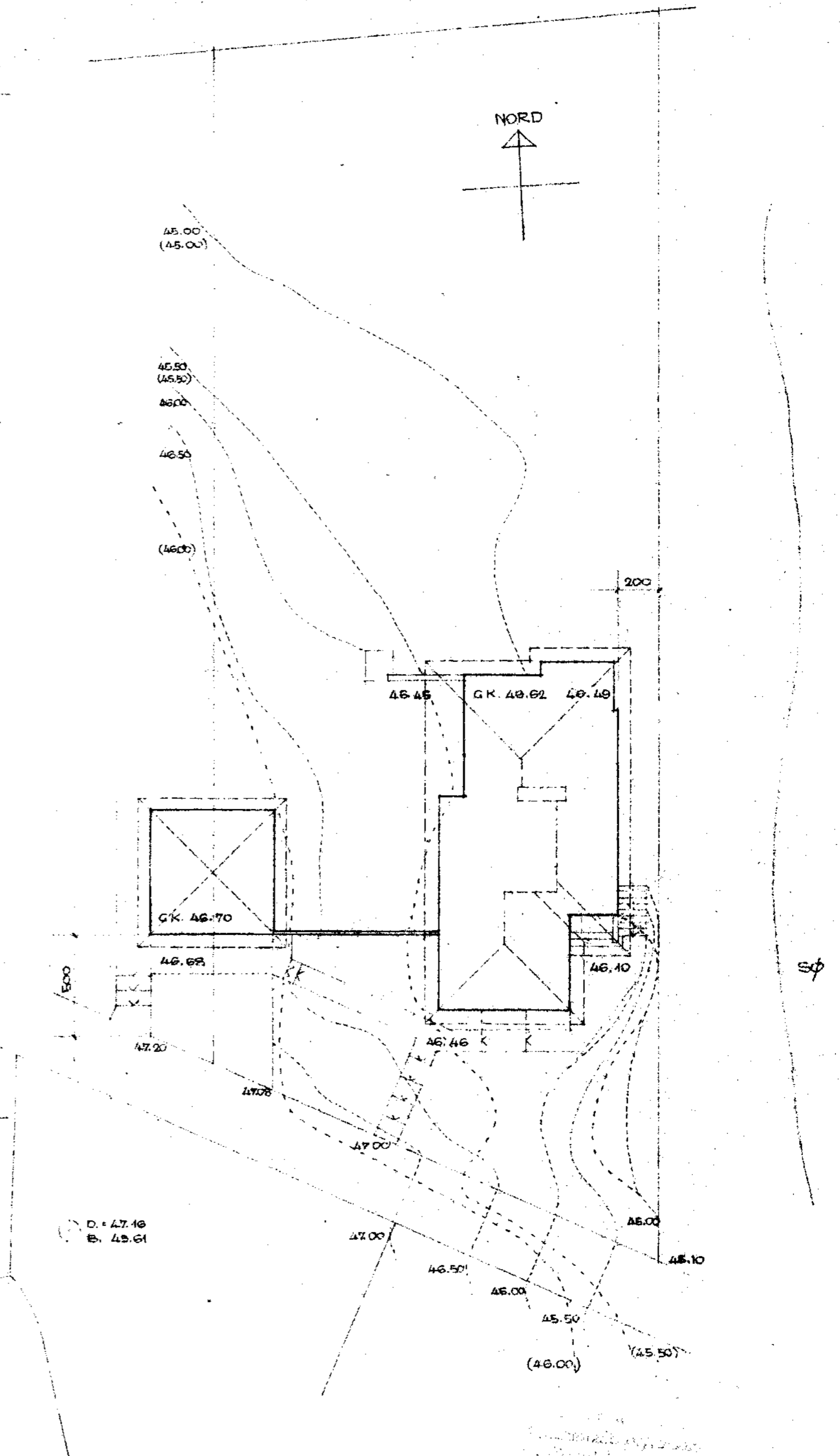
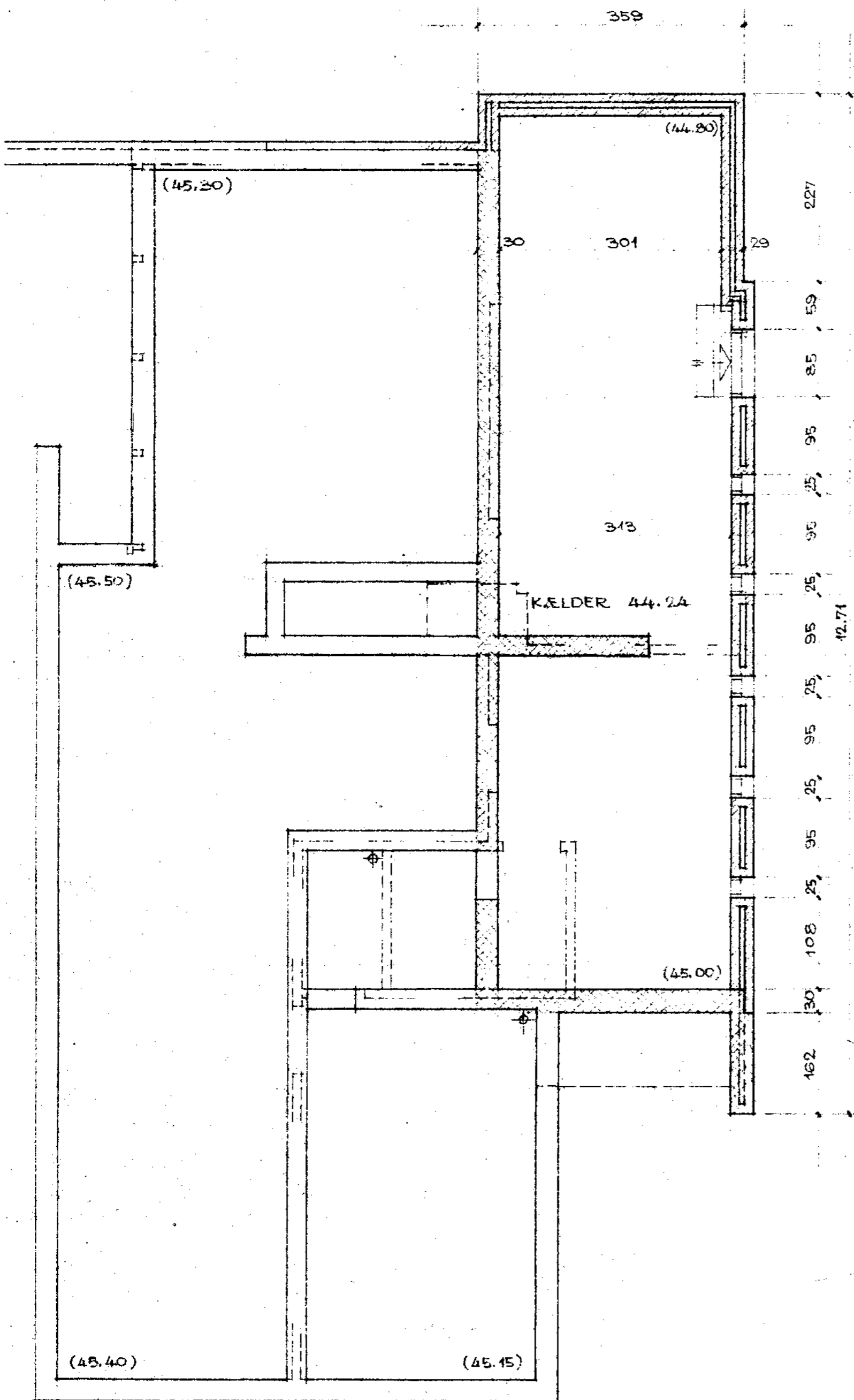
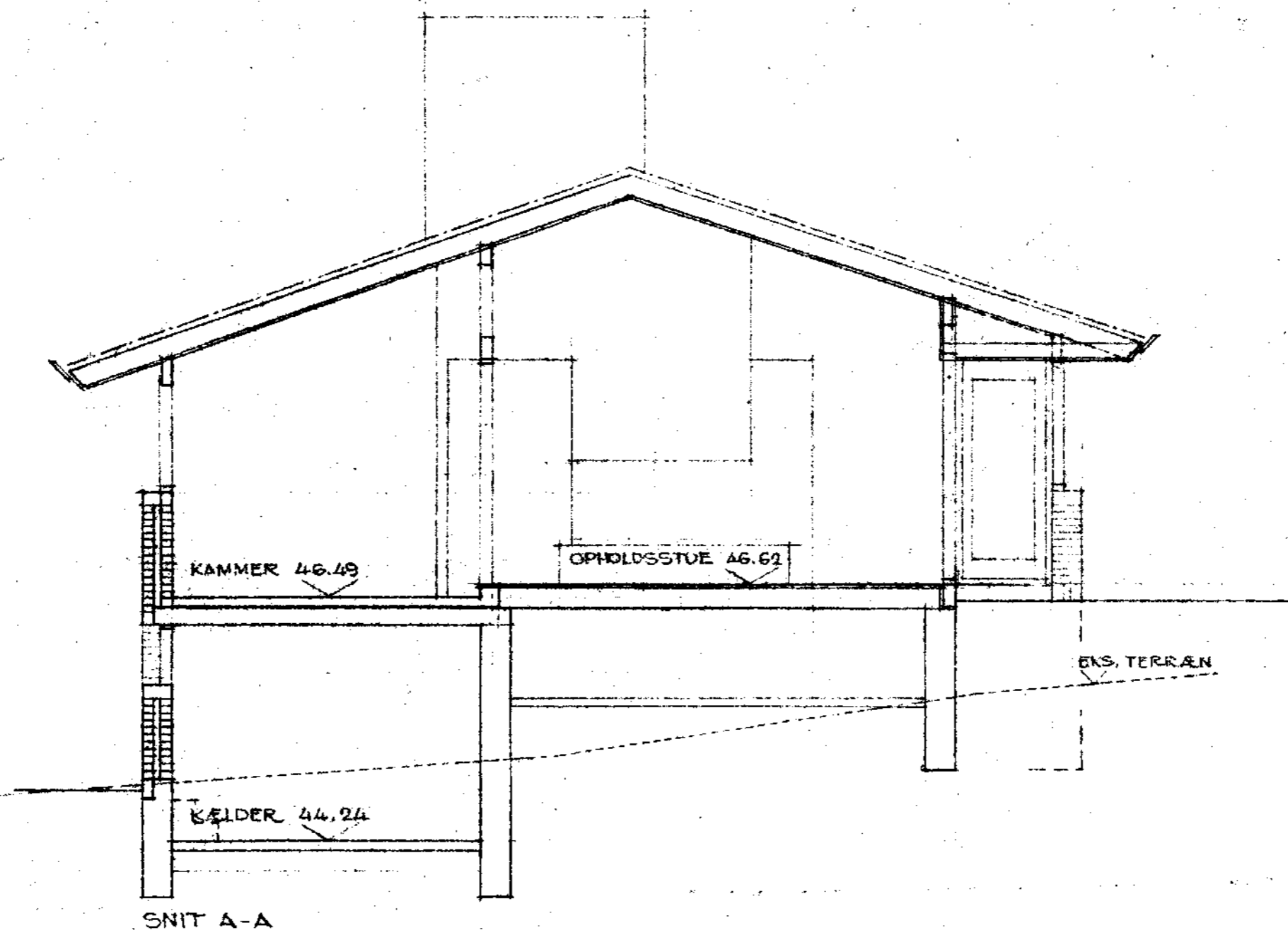


141 TEKN. NR. 12

VILLA ELMER, VALDKÆR, HOLTE
 FACADER.
 MÅL 1:50

BERTEL UDSEN
 ARKITEKT BIAA
 USJÆLVANGEN 15
 HJØRTEKÆR, LYNGBY
 TELEFON 87 83 40

REV. 25.1.63
 22.2.1968 KÅ



FUNDAMENTS PLAN

141 TEKN. NR. 13
A1

VILLA ELMER VALDKÆR, HOLTE

SITUATIONSPLAN MÅL 1:200

KÆLDER OG SNIT MÅL 1:50

REV. 25.4.63

28.2.1963 KÅ

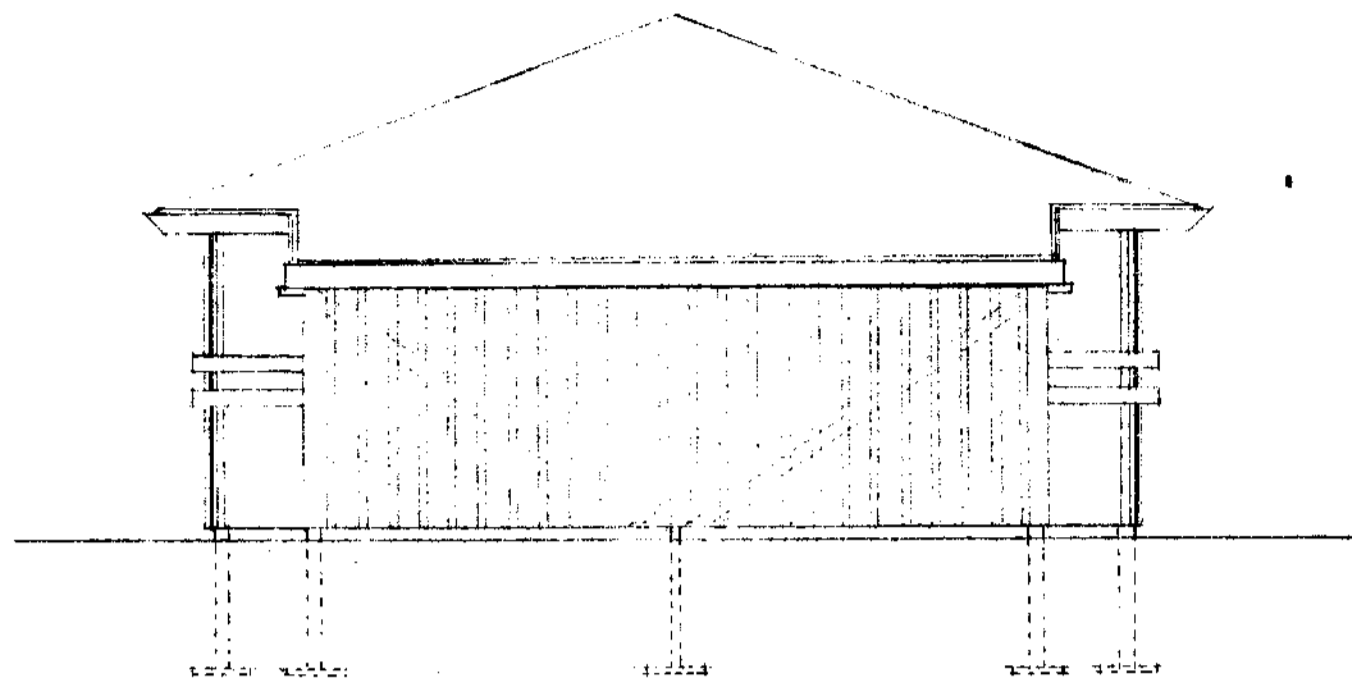
SERIE UDSEN

ARKIT. M.A.A.

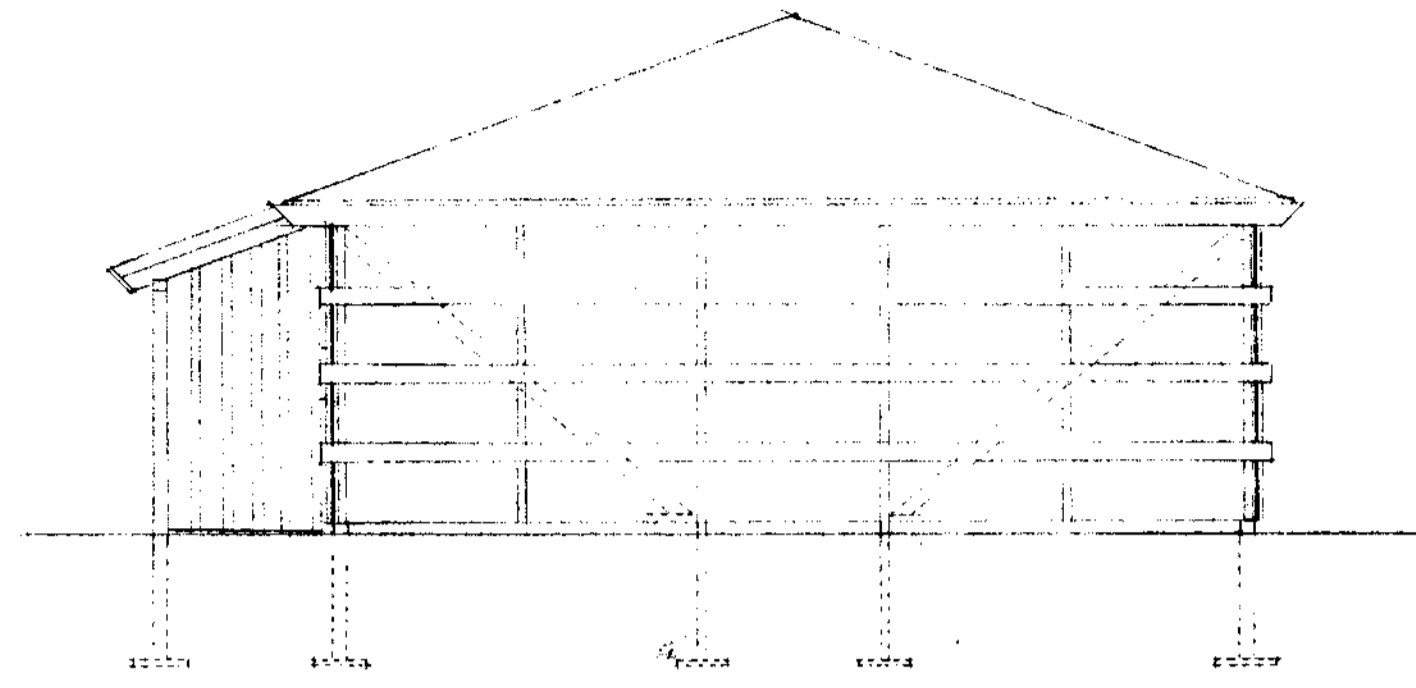
BJÆLKEVANGEN 15

HORTENKØB LYNGBY

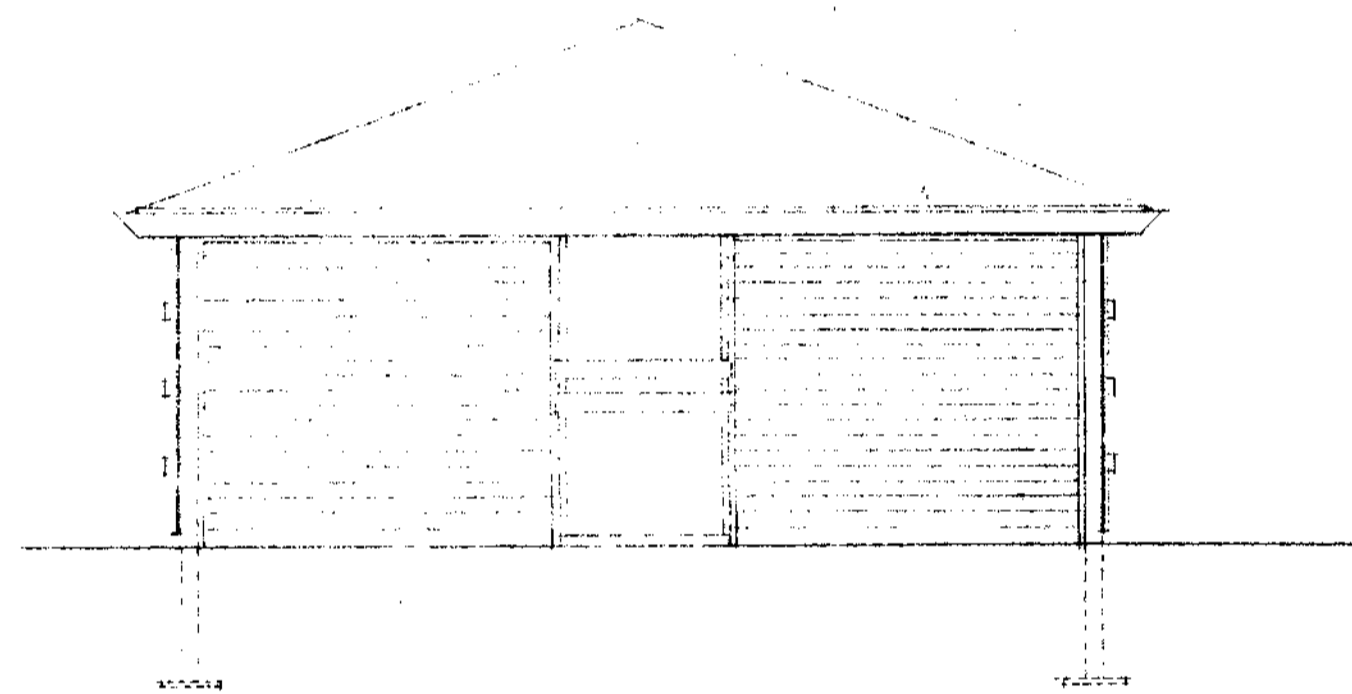
TELEFON 873340



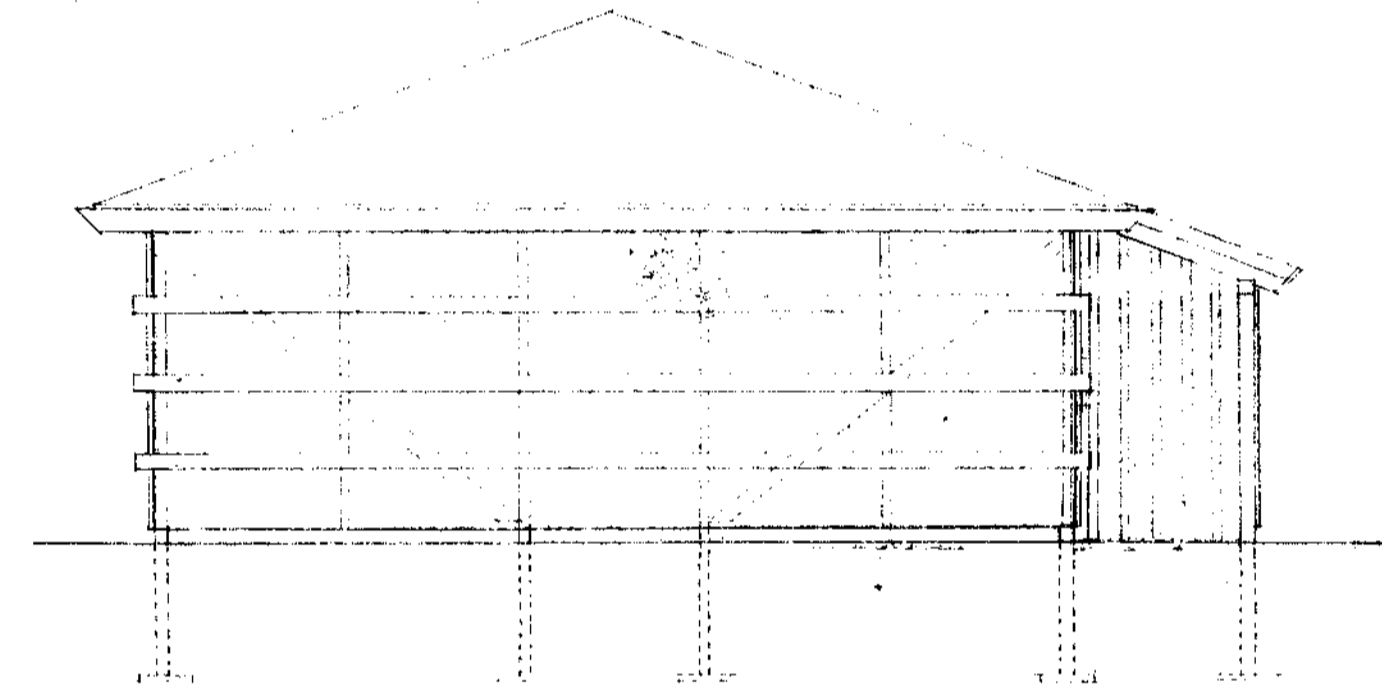
FACADE MOD NØRØ



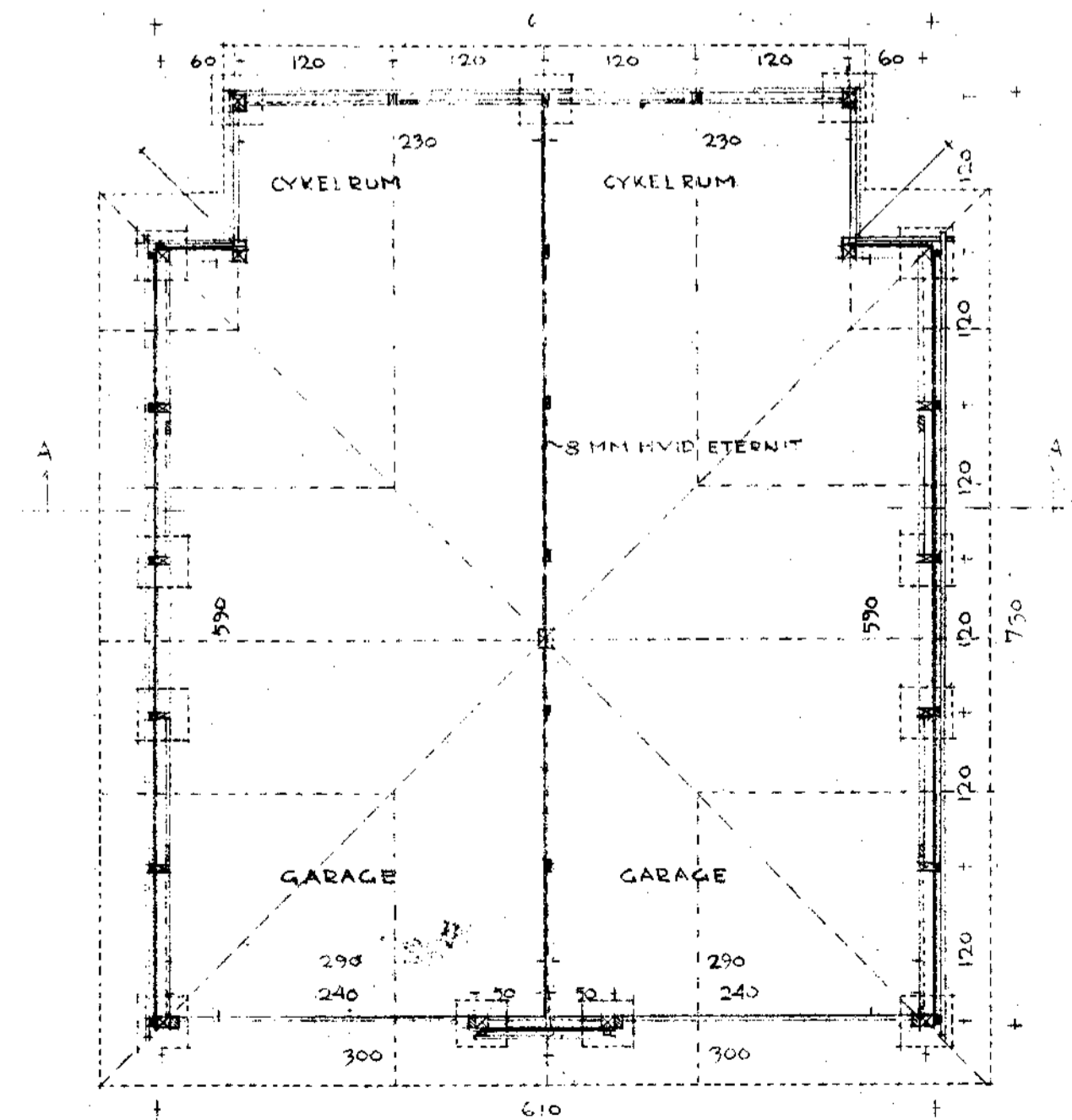
FACADE MOD VØST



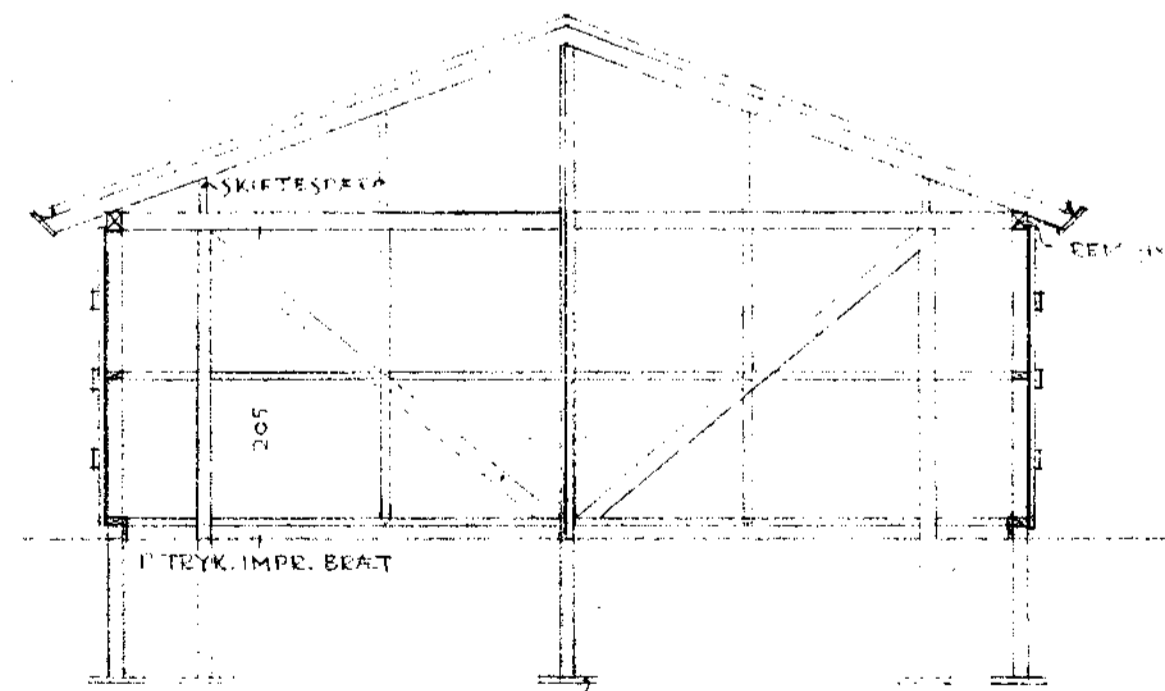
FACADE MOD SØD



FACADE MOD ØST



TAGHJELDNING 20°
 ETERNITSKIFER
 1/2 x 2 1/4" LÆCTER PR. 22 MM
 GRATSPÆR 3/2 x 7"
 SKIFTESPÆR 2 x 5" PR. 120 CM



SNIT A-A

BETONRØR
 NEDGRÆNS TIL FAST BUND
 OG FROSTEFRI DYBDE

2 x 4" TRÆK. IMPR. STØLPER
 4 x 4" ———
 2 x 4" LØSHOLTER
 1 x 4" SKRÅBÅND

GARAGEPORTE :
 S.P. 240 x 205 CM

UDV. BEKLÆDNING PÅ GARAGE :
 8 MM HVID ETERNIT
 1/2 x 2 1/4" RØ LØDRETTE LÆCTER
 1/2 x 5" RØ VANDRETTE BRÆDDER

UDV. BEKLÆDNING PÅ CYKELRUMS
 1 x 6" PÅ 3/4 x 4"

AL UDV. TRÆVÆRK STRØMLET M. SORT SOLIGNUM

140 TEGN. NR. **26**

VILLA LASSEN

GARAGE

PLAN, SNIT OG FACADER

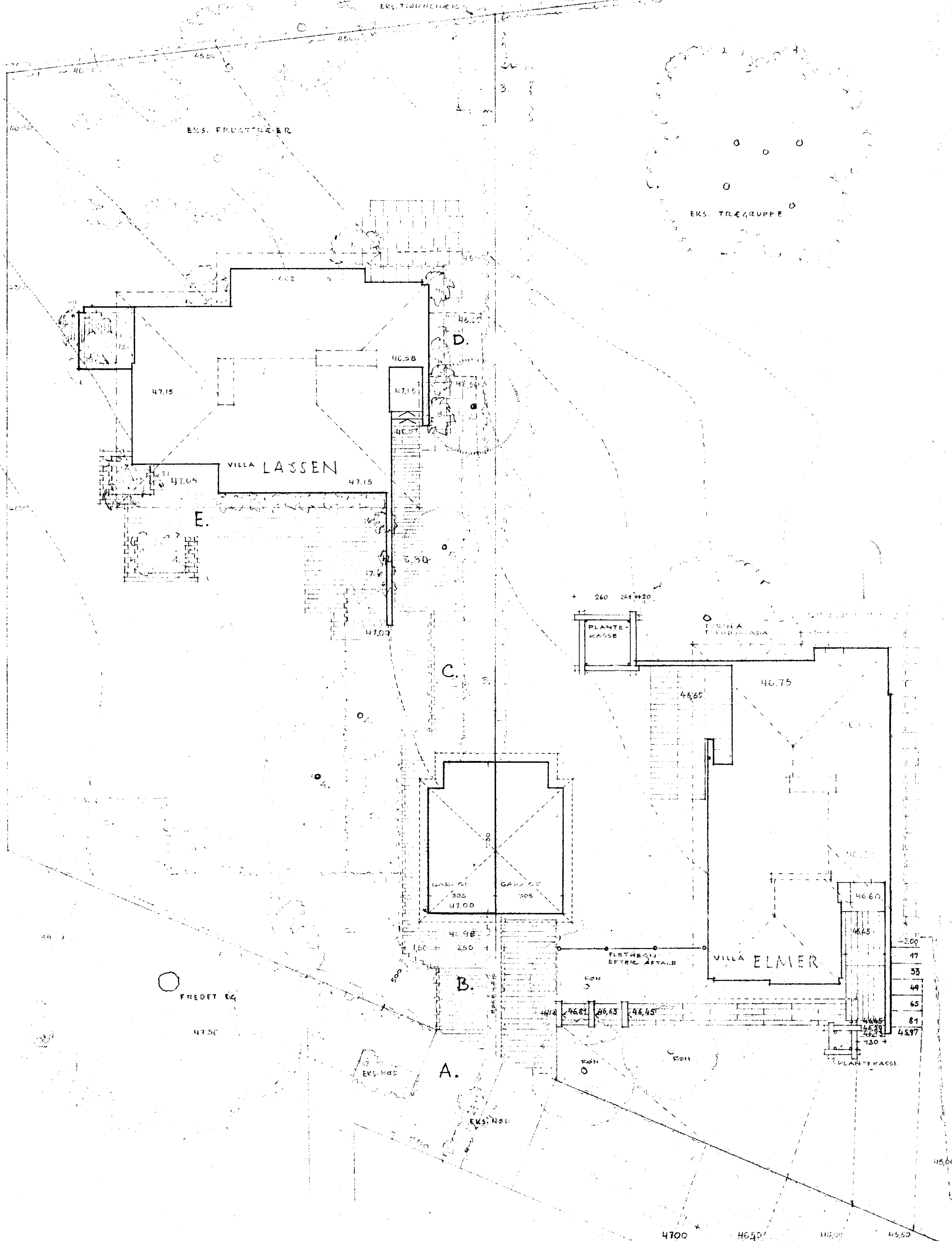
MÅL 1:50

Henhører til
 byplanafdelingens
 skrivelse af

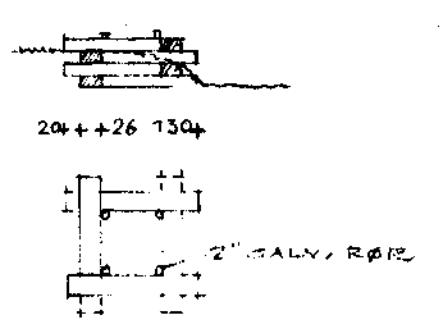
19 DEC. 1966

5-5-1966 PE

SØRTEJL UDSEN
 ARKITEKT P.A.A.
 RYKKEVÅGEN 18
 HJØRTEKÆLLINGBY
 TELEFON 07 83 40



NORD



INDKØRSEL	28 SV
INDGANGSTI	27,5 +
INDGANGSPLEDS	14 +
PLANTEKASSE	8 +
+3 TRIN	2 +
TERRASSE	32,5 +
PLANTEKASSEVEDT.	16 +
IALT.	122 SV

EKSIST. FREDT
NØDDEHEGN

Henhører til
Byplanafdelingens
Sagveje af
19 DEC. 1966

140 TEKN. NØ
A
VILLA LASSEN
CG
VILLA ELMER
HAVEPLANER
3 · E · 1964

22 · 141 A
BERTEL UDSEN
ARKITEKT NIAA
BJÆLKEVANGEN 15
11100 HJØRNING
REV. 23-11-66 CA
REV. 29-4-66
TELEFON 170040
SEN. 02-11-66