

BYGNINGSATTEST

GENPART

Det attesteres herved, at det på parcel 1041 af 12^a m.fl.
af True by, Brabrand sogn,
beliggende "Skjoldhøjparken"
tilhørende mag.oecon. Edmund Antkowiak, Rytterkroen, 6450 Fynshav,
i henhold til byggetilladelse af 13. maj 1968 udførte arbejde
vedrørende opførelse af et enfamiliehus med carport og redskabsrum

så vidt det ved eftersyn har kunnet konstateres, er udført i overensstemmelse med byggeloven for købstæderne og landet af 10. juni 1960, de i medfør af loven udfærdigede bestemmelser og de til tilladelsen knyttede betingelser.

Det bemærkes, at ejendommen nu i matriklen er betegnet som matr.nr. 12^{am}, True by, Brabrand sogn. Endvidere at ejendommen er beliggende Bogøvnaget 28.


bygningsinspektør

Brabrand-Årslev kommune
Bygningsinspektoratet
Tlf. [redacted]
PB/EP

Brabrand, den 13. maj 1968.
Journal nr. 7592/68.

I anledning af Deres anmeldelse af 2. maj 1968
for **mag. oecen. Edmund Antkowiak, Rytterkroen, 6450 Fynshav,**
vedrørende **opførelse af et enfamiliehus med carport og redskabsrum**

på **parcel 1041 af** nr. **12^a m.fl.** af **Trus** by,
Brabrand sogn, beliggende **"Skjoldhøjparken"**,
meddeles herved

BYGGETILLADELSE

GENFÆR

Vedlagt tilbagesendes 4 stk. bilag, der har været anvendt
ved sagens behandling. De enkelte bilag er forsynet med bygnings-
inspektoratets stempel om at henhøre til byggetilladelsen.

Byggetilladelsen udgør ikke alene en tilladelse i forhold til byg-
gelovgivningen, men også i forhold til byplanvedtægter og private
byggeservitutter, for så vidt angår sognerådets påtaleret, samt i
forhold til vejlovgivningen, for så vidt angår private veje eller
offentlige veje under bestyrelse af sognerådet.

Byggetilladelsen er gyldig i et år fra dato.

Gebyret for omhandlede byggearbejde udgør kr. **132,75** og skal
indbetales til kærnerkontoret i Brabrand, inden arbejdet påbegyn-
des, dog senest en måned fra dato.

Til byggetilladelsen er iøvrigt knyttet omstående betingelser.

./. 1 afløbsblanket vedlægges.

Hr. arkitekt **m.a.a. Bertil Udsen,**
Bjælkevangen 15,
Hjortekær,
2800 Lyngby

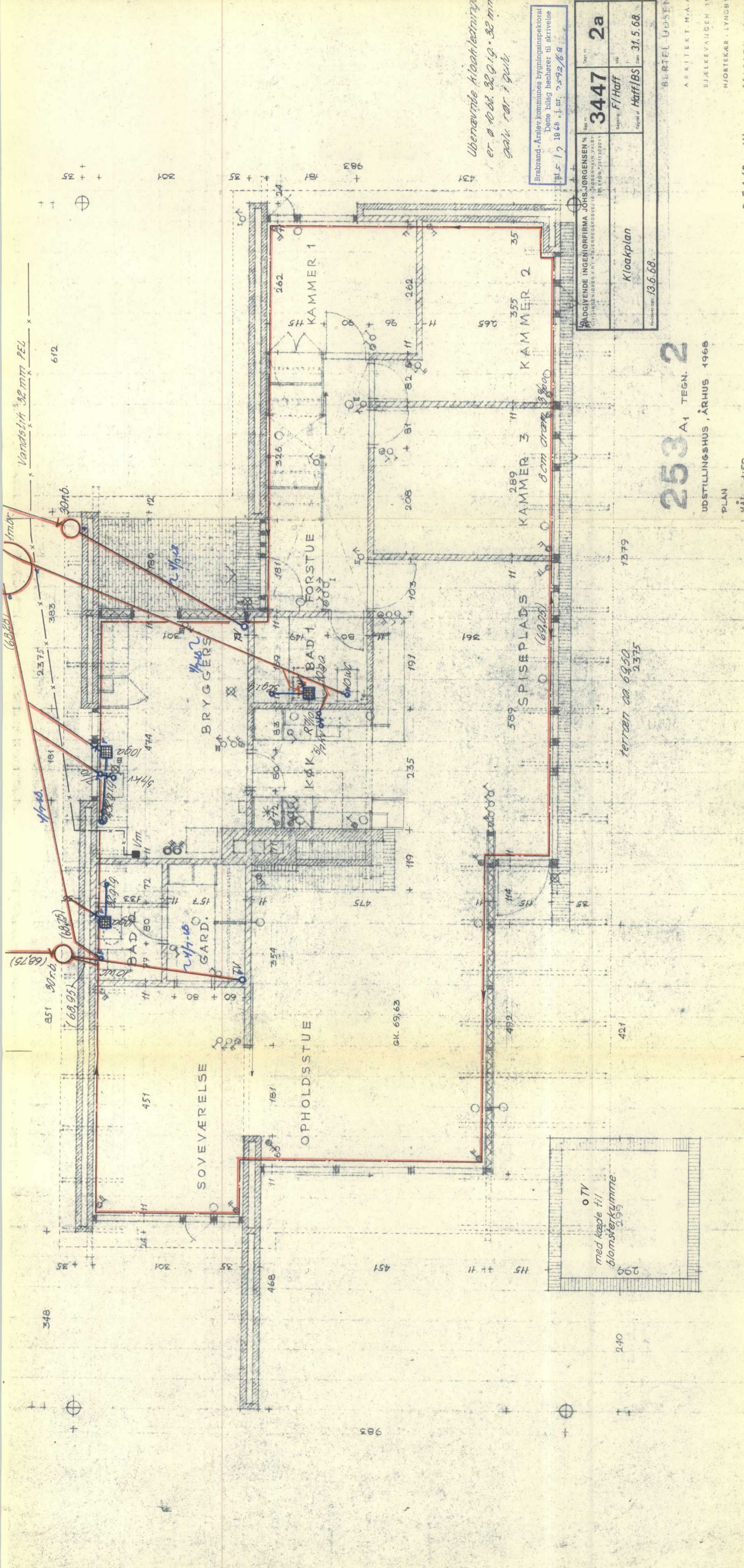

Bygningsinspektør

Vend.

Det bemærkes, at bad 2 kan tillades ventileret gennem en Velux-kuppelventil.

Nærværende byggetilladelse er meddelt rent undtagelsesvis under hensyn til, at parcellen endnu ikke er byggemoden.

112
12.11.2011
1



Ubenævnte Kloakledninger
 er \varnothing 100. 32.0.19. 32 mm
 gulk. rør i gulv.

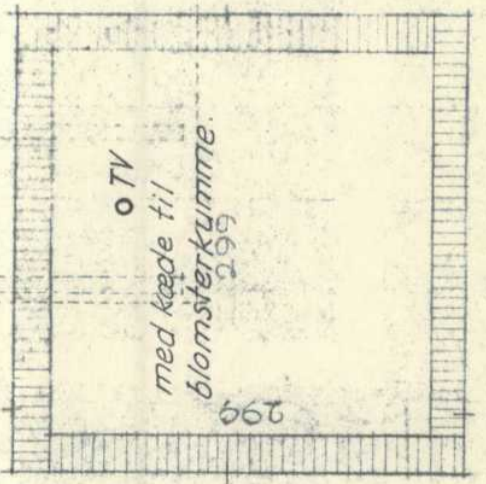
Brandsbrand-Arealev kommunes bygningsinspektør
 Dette bilag henhører til skrivelse
 af 5. 12. 1968, j. nr. 2592/68

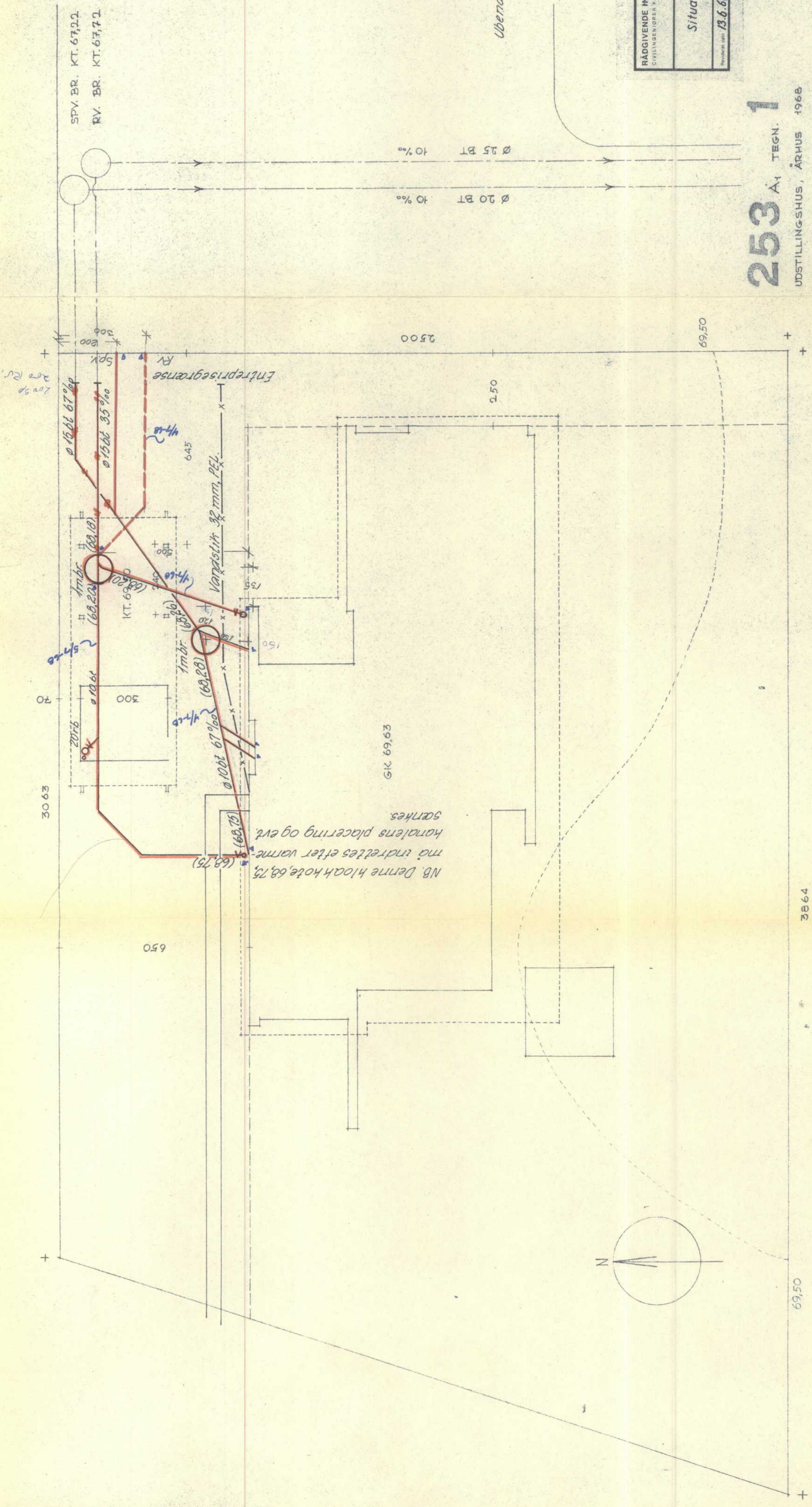
UDDGIVENDE INGENIÖRFIRMA JOHNS JÖRGENSEN % CIVILINGENIÖRER PÅ TVEJEN HEDERGADE 10 1400 KÖBENHAVN V TELEFON 3211 3901	Tegnet af 3447 F/Haff	Type nr. 2a
Tegnet af Haff/BS	Dato 31.5.68.	

BERTEL UDSEN
 ARKITEKT M.A.A.
 BJEKEVANGEN 18
 HJÖRTEKÖR, LYNGBY
 TELEFON 87 83 40

253 A1 TEKN. **2**
 UDSTILLINGSHUS, ÅRHUS 1968
 PLAN
 MÅL 1:50

terren ca 69,50
 2375





253 Å1 TEGN. 1

UDSTILLINGS-SHUS, ÅRHUS 1968
SITUATIONSPLAN
MÅL 1:100

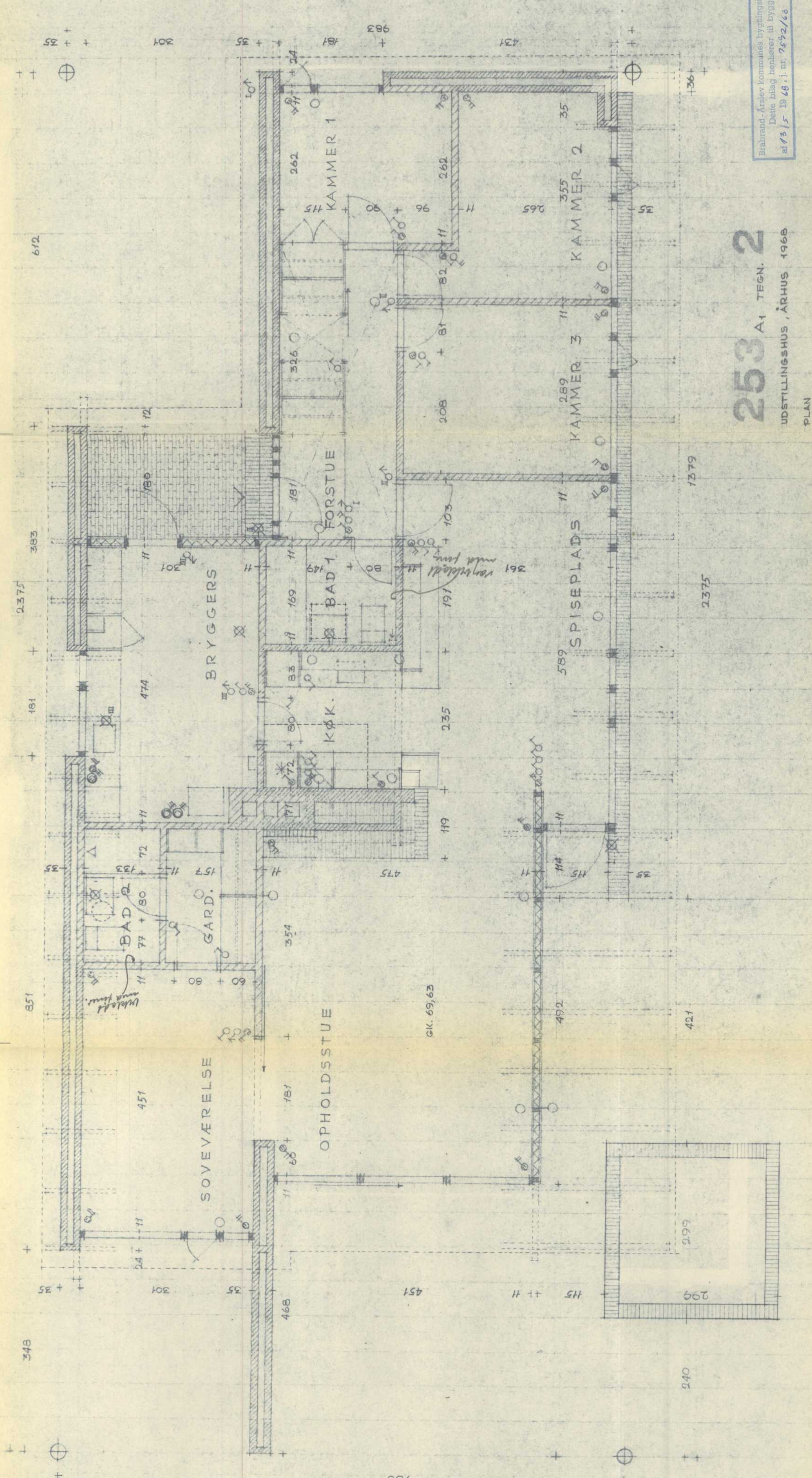
BERTEL UDSEN
ARKITEKT M.A.A.
BJÆLKEVANGEN 15
MORTEKÆR, LYNGBY
TELEFON 87 83 40

Brabrand - Årsløv kommunes bygningsinspektora
Dette bilag henhører til skrivelse
af 5. 12. 1968, j. nr. 2392/68

RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA JOHS. JØRGENSEN & CIVILINGENIØRER F.L. • BJÆRREGÅRDSVEJ 16 • ÅBENHAVN VÅLBY • TELEFON 101302011	Sag nr. 3447	Tegn. nr. 1b
Situationsplan	Skala F/Haf	Mål 1:100
Revideret dato 13.6.68.	Revideret af Haff/BS	Dato 31.5.68.

3864

D.5.4.68 JH



253 A1 TEGN. 2

UDSTILLINGSHUS, ÅRHUS 1968

PLAN
MÅL 1:50

BERTEL UDSEN
 ARKITEKT M.A.A.
 BULKEVANGEN 75
 HIORTEKER, LYNGBY
 TELEFON 67 83 40

Brabrand-Årlev Kommunes Bygheringsinspektoraat
 Dette bilag henhører til byggetilladelse
 af 13.15.1968, j. nr. 7592/68

348
 351
 383
 2375
 181
 474
 181
 612
 201
 35
 24
 983
 431
 136+

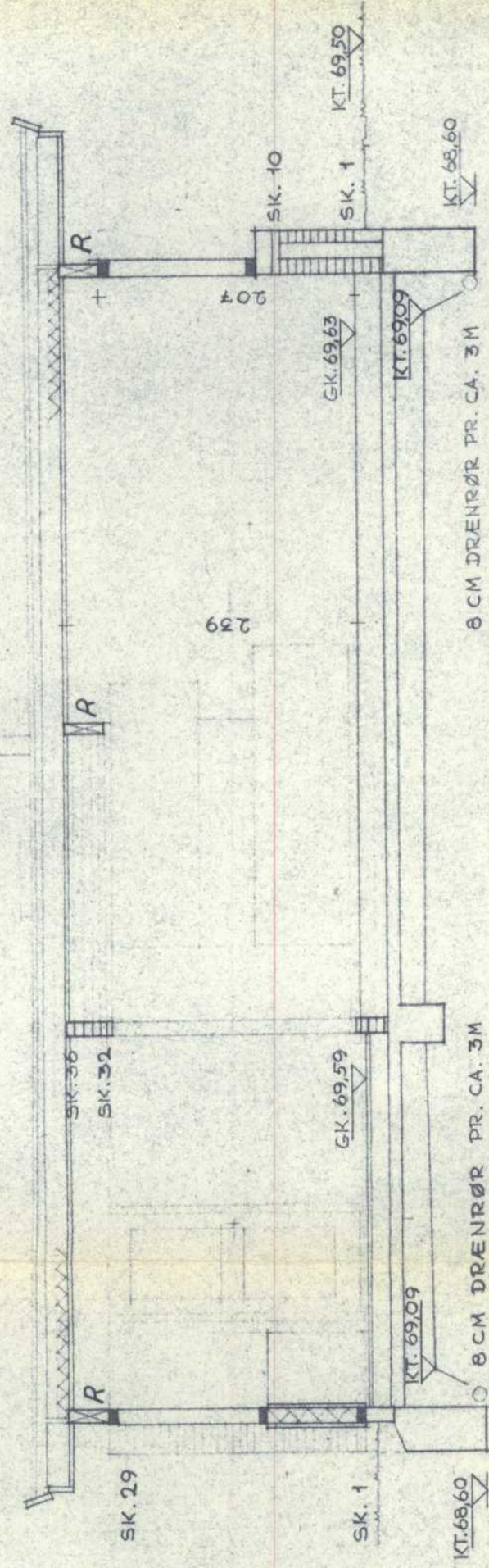
346
 326
 115
 262
 262
 35
 355
 265
 35
 289
 11
 208
 81
 82
 11
 1379
 2375
 589
 11
 103
 191
 235
 119
 475
 354
 181
 60
 11
 468
 451
 451
 115
 11
 492
 421
 299
 299
 240
 1379
 2375
 136+

612
 201
 35
 24
 983
 431
 136+

348
 351
 383
 2375
 181
 474
 181
 612
 201
 35
 24
 983
 431
 136+

TAGKONSTRUKTION:
 4- LAGS BUILT-UP
 1- RU PL. TAGBRÆDDER
 FALD 1:100
 3 1/2" x 7" SPER PR. 100 CM
 10 CM MINERALULD
 0,10 MM POLYETHYLENFOLIE
 3/4" x 5" HV. PL. FYR

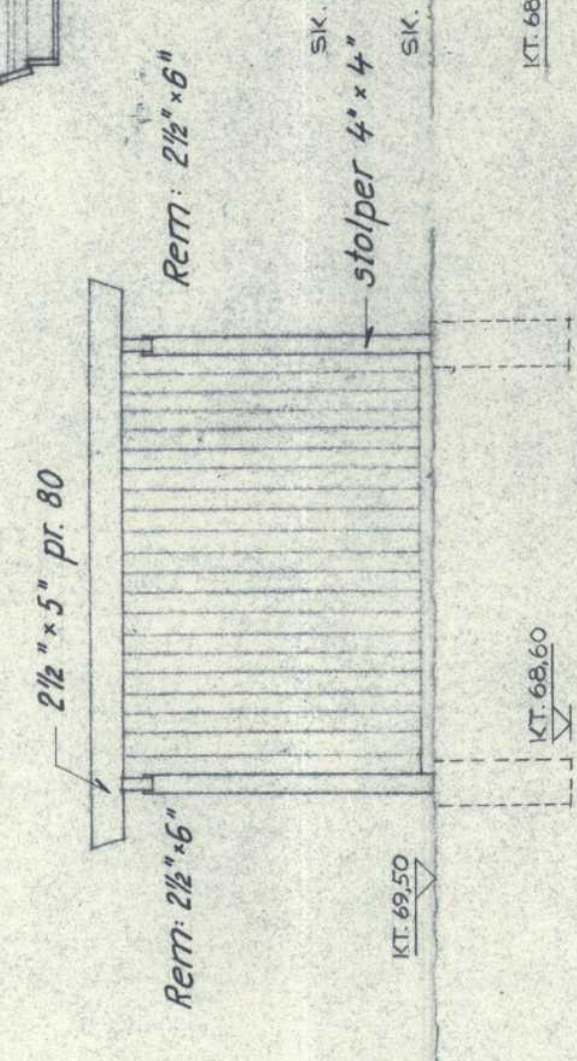
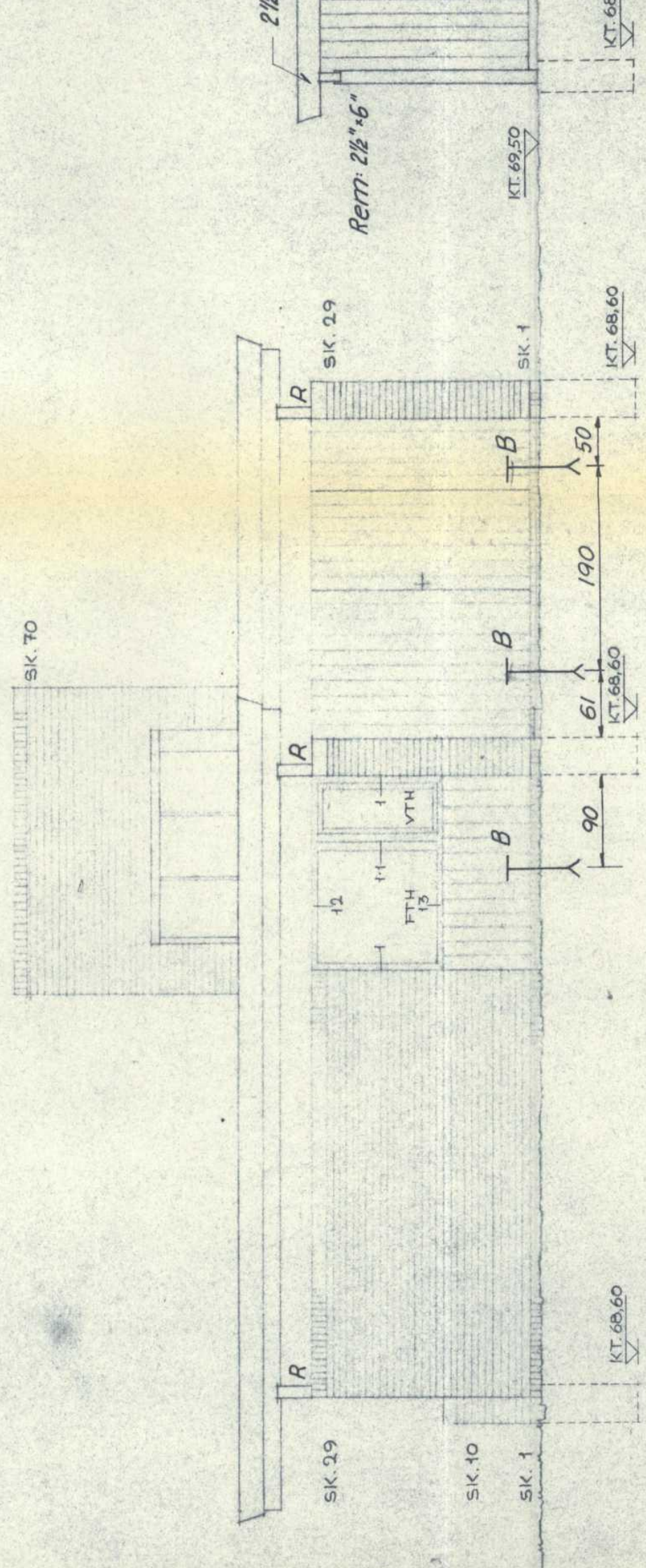
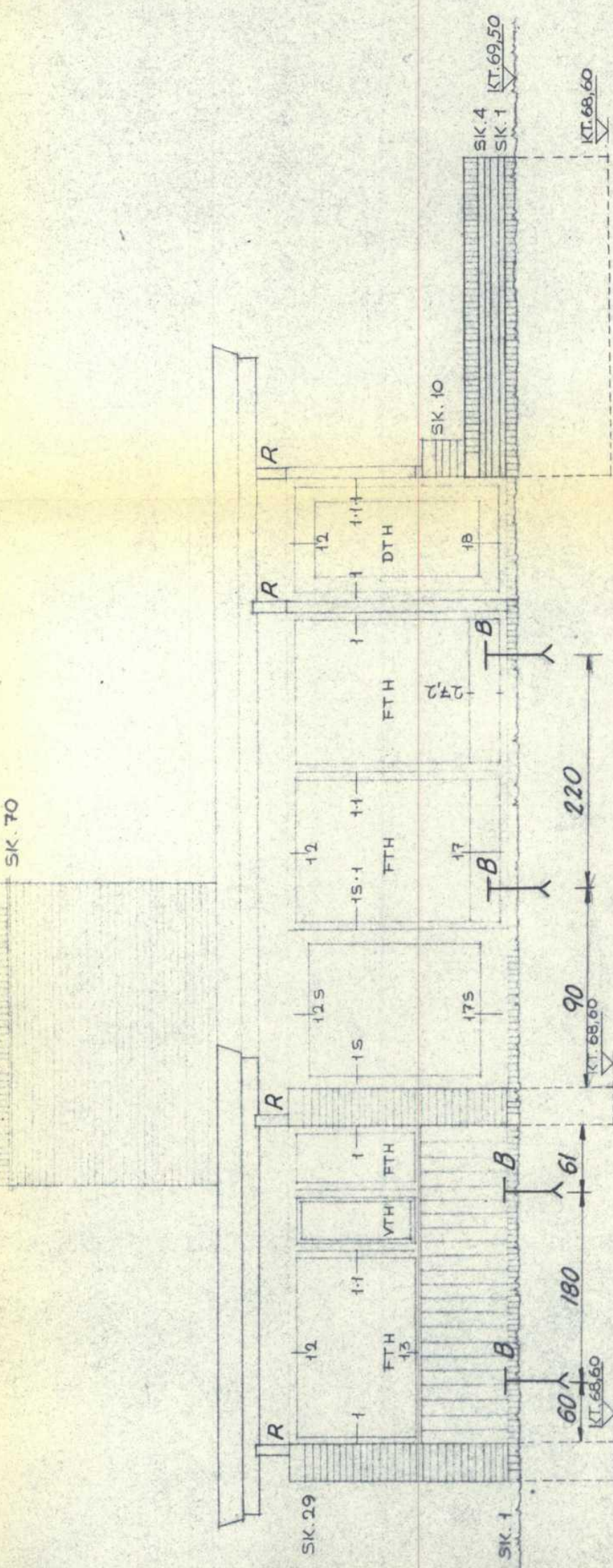
Ubenevnte mål er cm.
 Trækonstruktioner udføres i henhold til DS 413
 B: 5/8" galvaniseret ankerbolt, 25 cm i beton i stolpe
 konstruktion.
 R: rem af lamineret træ, 308 x 90 mm



BRYGGERSGULV:
 4 CM HULKEHL
 2 - GLAT AFRETNINGSLAG
 2 - FALD
 14 - LECABETON 1:3:20
 8 - BETON 1:3:5
 0,10 MM POLYETHYLENFOLIE
 20 CM DRÆNLAG

TREGULV:
 22 MM GULV
 1 1/2" x 1" STRØER PÅ PÅP PR. 60 CM
 2 MURSTEN PR. 80 CM
 10 CM MINERALULD
 0,10 MM POLYETHYLENFOLIE
 8 CM BETON 1:3:5
 20 CM DRÆNLAG

Brabrand-Arplav Kommunes Bygningsinspektorat
 Døstidsting behøver til skrivelse
 af 18/6 1968 nr. 7592/68



RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA JOHS. JØRGENSEN & CO.
 CIVILINGENIØRER F.R.I. • BJERTEBOESVEJ 16 • KØBENHAVN V. TELEFON 4455

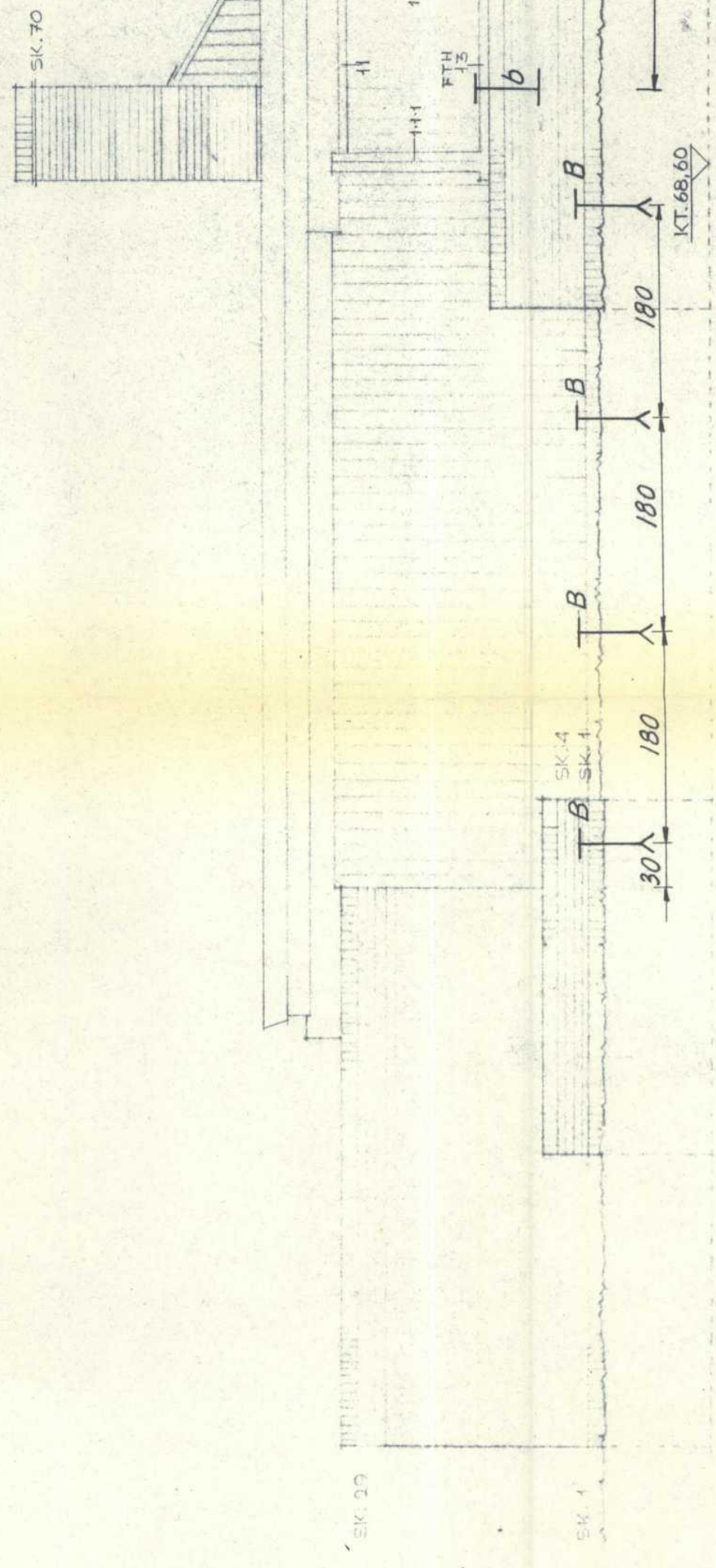
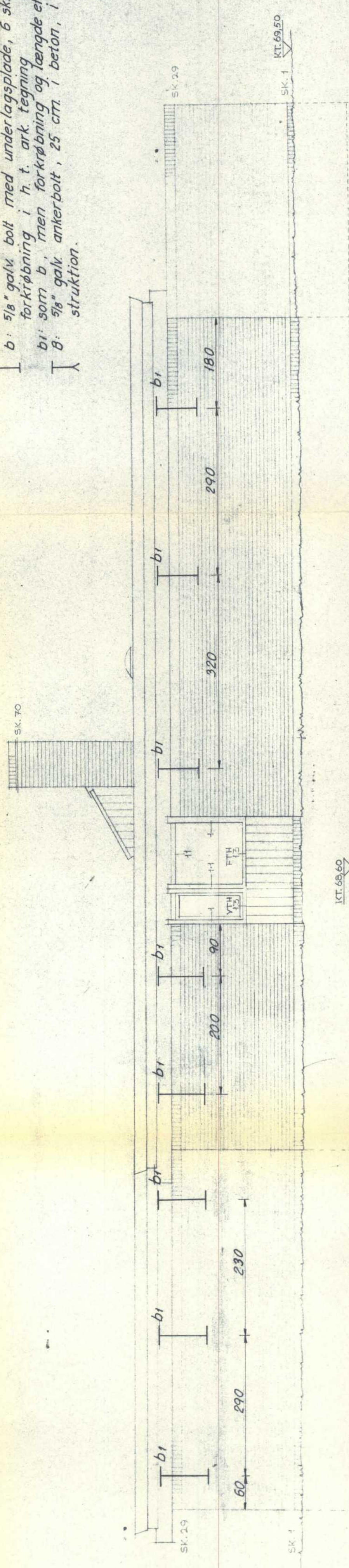
Sag Udstillingshus, Århus 1968
 Adresse Skjoldhøjparken, True
 Matr. nr. 104, af matr. nr. 129 m. fl. af
 True by, Brabrand sogn.

Sag nr. 3447
 Tegnet af HJB
 Revideret dato

Tegn nr. 53
 Mål 1:50
 Dato 4-6-1968

Dokumentet er en kopi af originalen

Ubenevnte mål er cm.
 Trækonstruktioner udføres i henhold til DS 413
 b: 5/8" galv bolt med underlagsplade, 6 skifter i træk.
 forkrøbning i h. t. ark tegning
 b1: som b, men forkrøbning og længde efter aft.m. ing.
 8: 5/8" galv ankerbolt, 25 cm. i beton, i stolpe konstruktion.



Brabrand-Arhus kommunes bygningsinspektør
 Date bilag henvender til skrivelse
 af 18/6 1968, j. nr. 5522/68

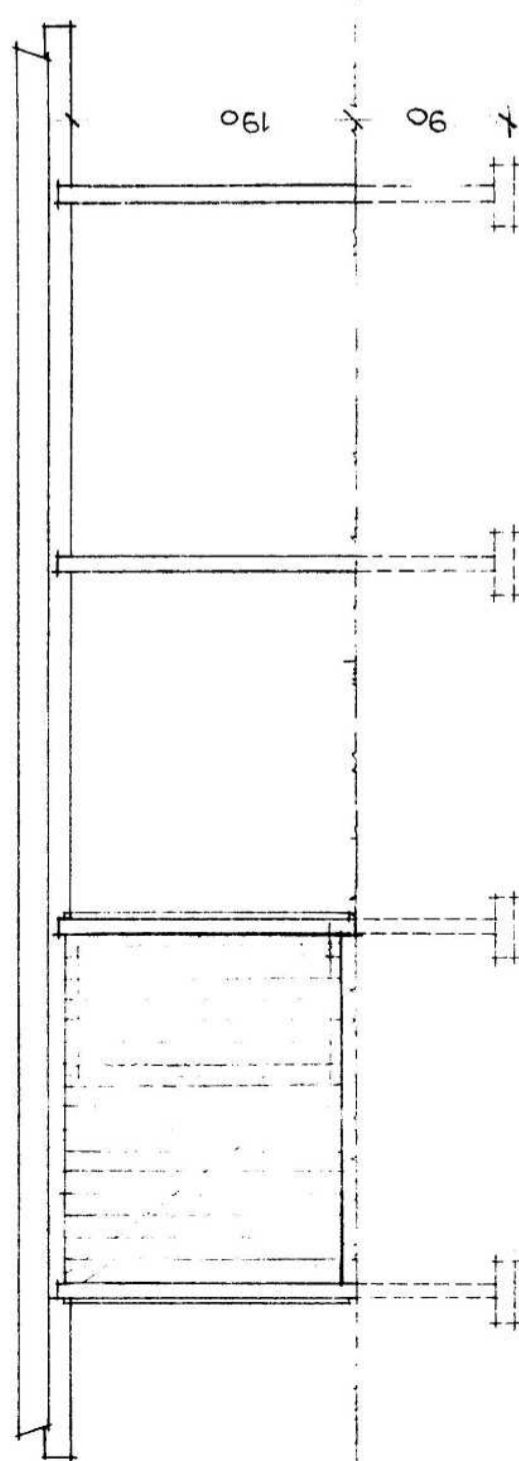
RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA JOHS. JØRGENSEN A/S
 CIVILINGENIØRER F.R.I. • BIERREGARDSVEJ 16 • KØBENHAVN VALBY • TELEFON 3447

Sag nr. 3447
 Tegn nr. 52

Sagsing. G/HJB
 Mål 1: 50
 Tegnet af HJB/RLG.
 Dato 4-6-1968

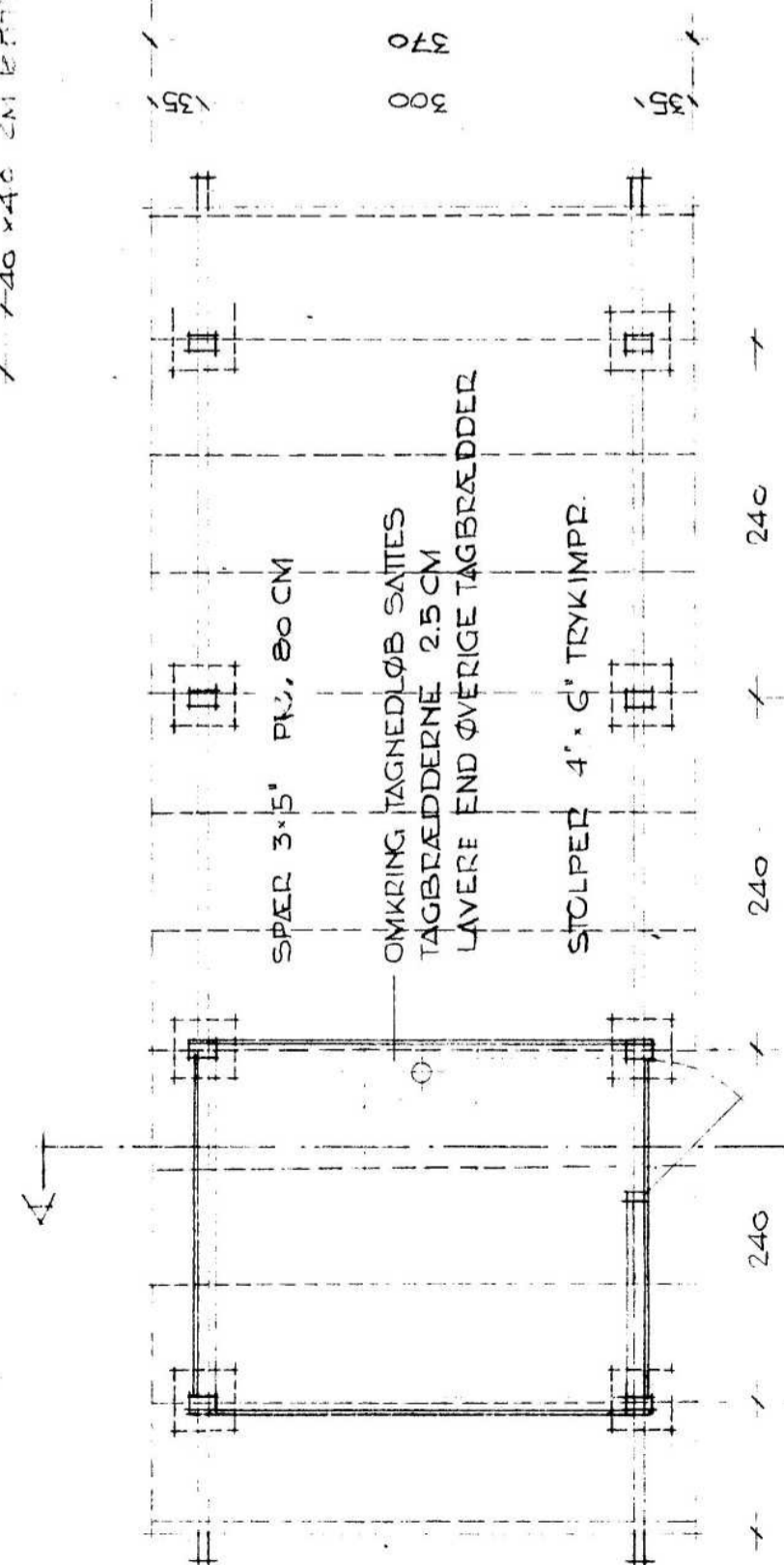
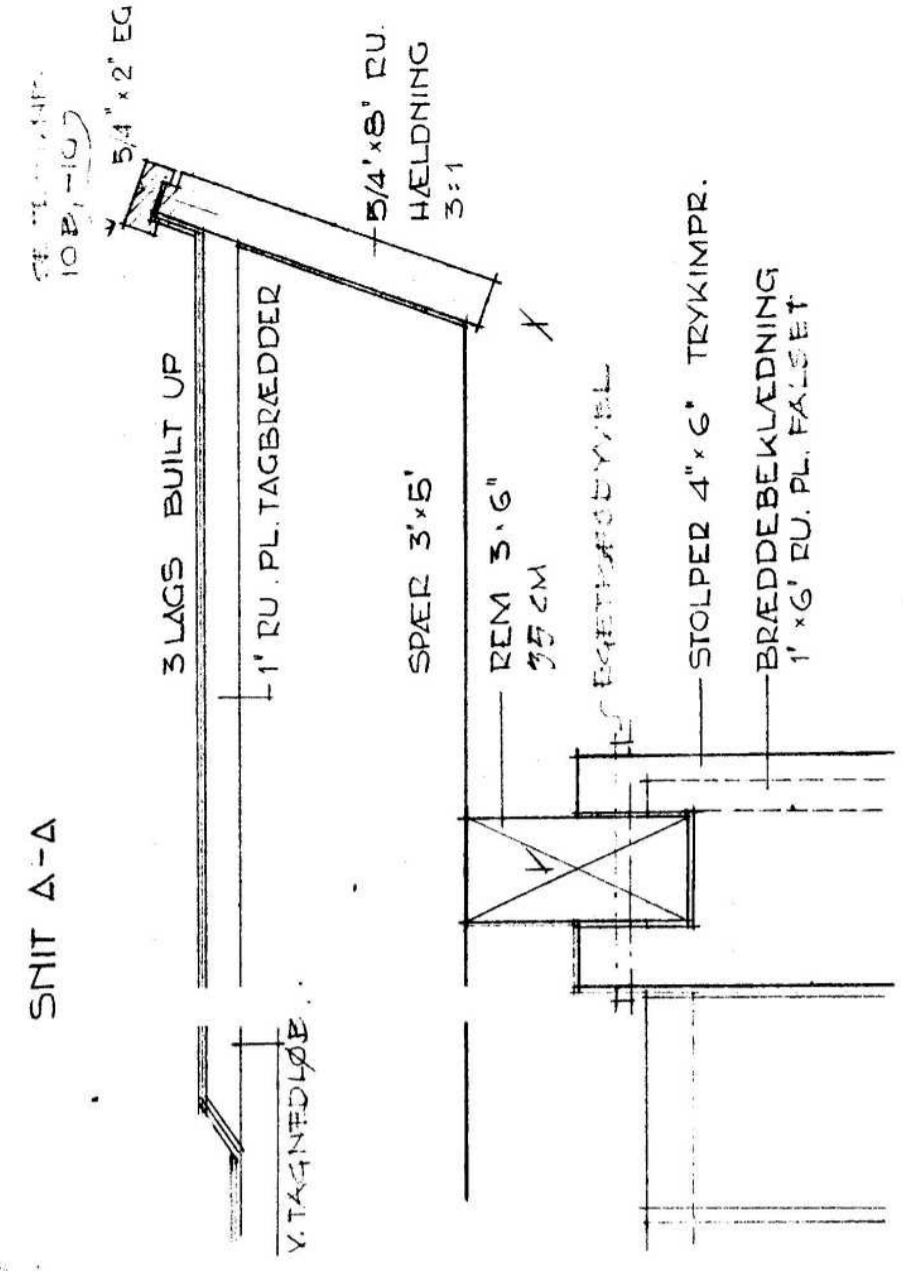
Sag Udstillingshus, Århus 1968
 Adresse Skjoldhøjparken, True
 Matr. nr. 104 af matr. nr. 120 m. fl. af
 True by, Brabrand sogn.
 Facader, Bolteplacering

Revideret dato



140 x 40 CM KONTINUITLIG

SNIT A-A

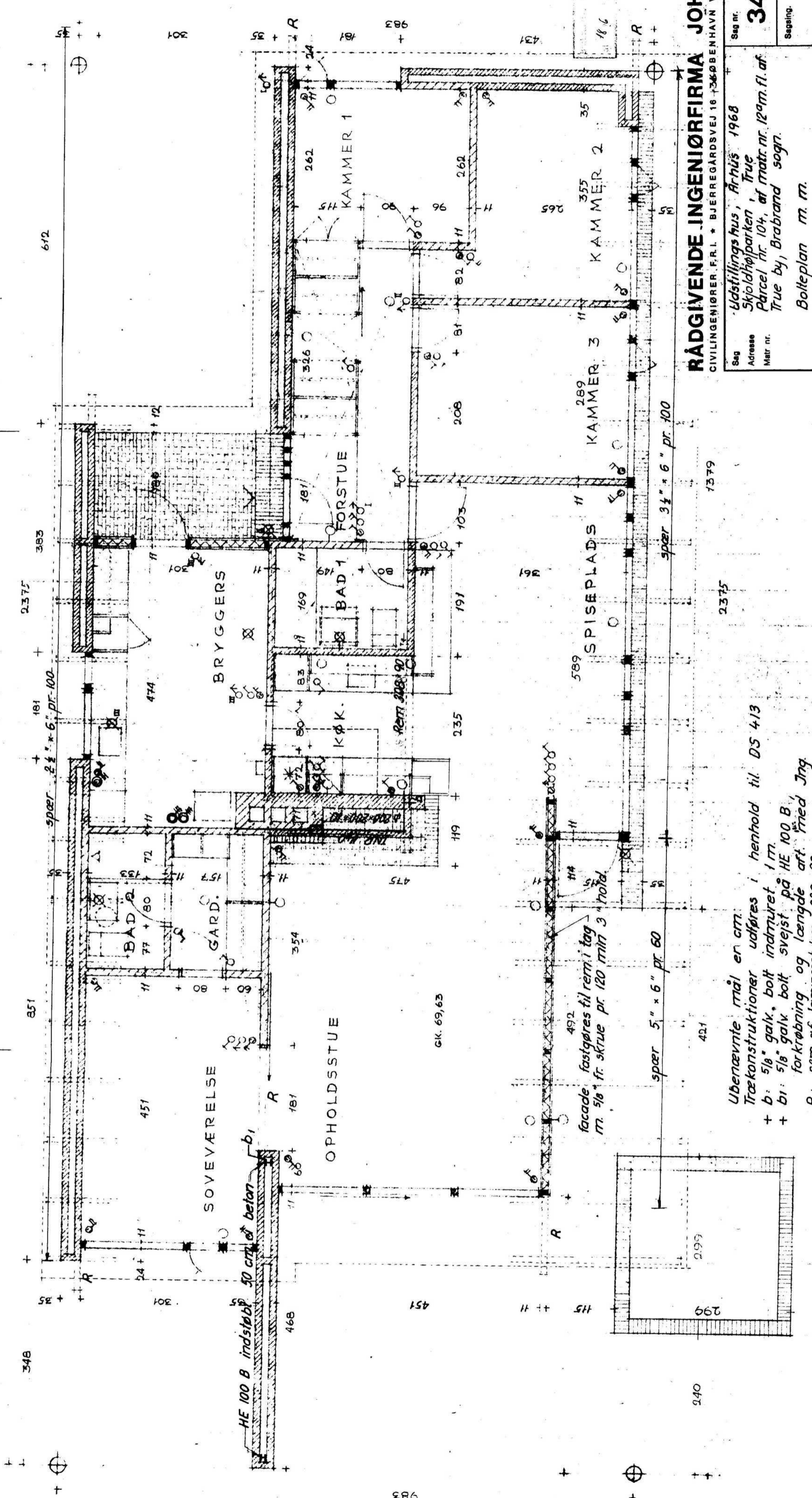


253 Δ1

TEGN NR. 7

Brabrand - Årlev Kommunes Bygningsinspektør
 Dette Blag henhører til skitse af 10/10 1968, j. nr. 7592/68

UDSTILLINGSHUS ÅRHUS 1968



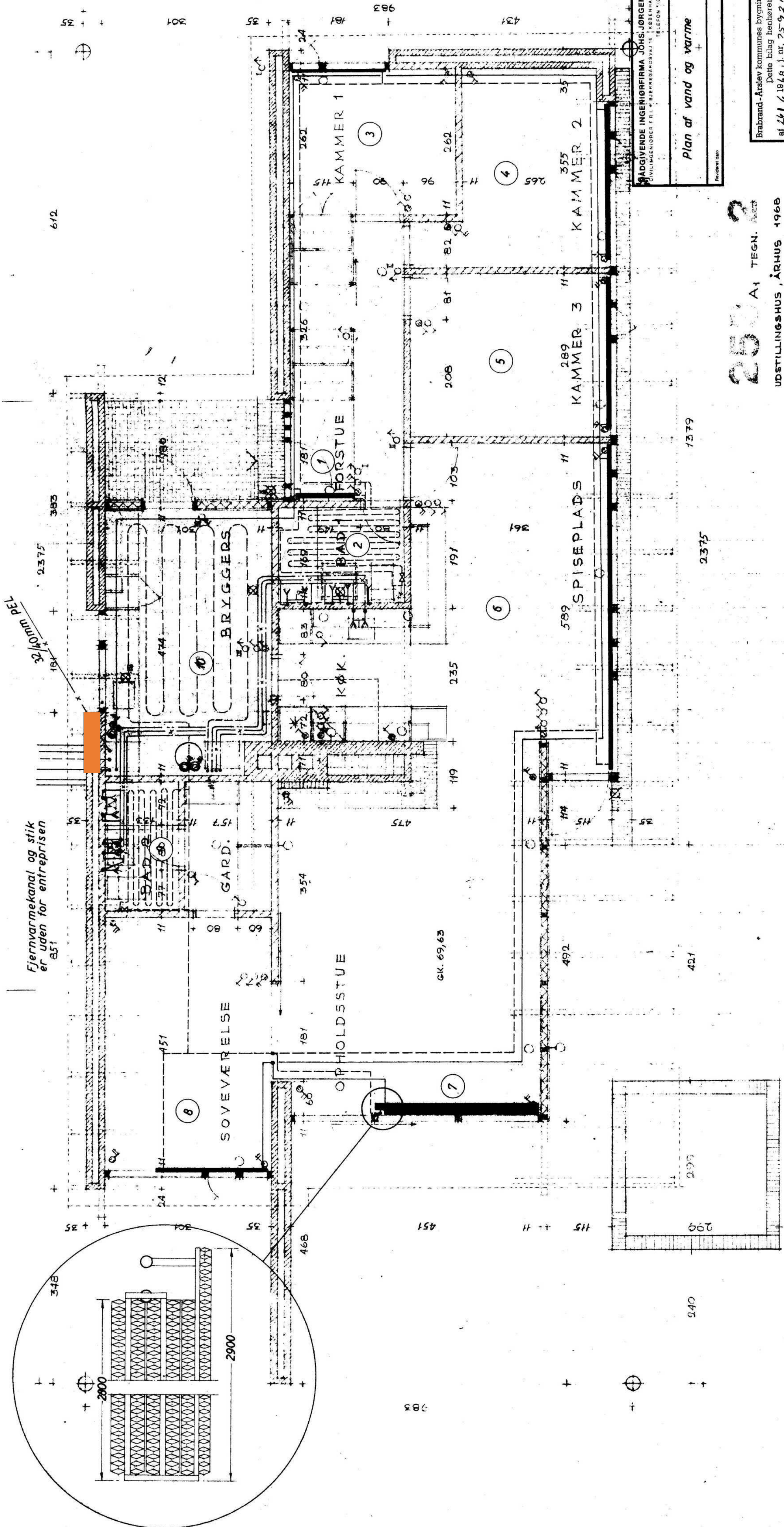
RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA JOHS. JØRGENSEN & S
 CIVILINGENIØRER, F.R.I. • BJERREGÅRDSVEJ 16 • 3660 BENHAVN VALBY • TELEFON 1

Sag nr. **3447** Tegnr. **51**
 Sagsing. G/HJB Mål 1: 50
 Tegnet af HJB/ALA. Dato 4-6-1968

Revideret dato: _____

Ubenævnte mål er cm.
 Trækonstruktioner udføres i henhold til DS 413
 + b: 5/8" galv, bolt indtruret 1 m.
 + b1: 5/8" galv, bolt svejst på HE 100 B, forkrobering og længde aft. Fried Jng
 R: rem af lammeret træ, 308 x 90 mm

Denne side er rettet i mskinet



RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA JOHNS JØRGENSEN CIVILINGENIØRER P.A. BIERREGÅRDSTVEJ 10, KØBENHAVN VÅLEBY TELEFON (01) 302011	Tegnr. 3447 Sagsnr. F/Haff Mål 1:50 Dato 20.6.68	3
--	---	----------

Plan af vand og varme

255 A1 TEGN. 2

UDSTILLINGSHUS, ÅRHUS 1968

PLAN
MÅL 1:50

Sag nr. 3447

Juni 1968

Udstillingsshus, Aarhus 1968

Skjoldhøjparken, Truc.

Parcel nr. 104 af matr. nr. 12^A n. fl.
af Truc by, Brabrand sogn.

Brabrand-Art. og Byggesagens Afdeling
Dato bilag henviser til skrivelser
af 1/8 1968, 1. og 7592/68

Beregningerne er udført i overensstemmelse med DS 410,
Belastningsforskrifter.

DS 413, Trækonstruktioner.

Tag.

Spær i opholdsstue: (l = 4,85 m).

5" x 6" pr. 60

Belastning:

Built up på brædder:	45 kg/m ²
spær:	20 -
<u>brædder:</u>	<u>15 -</u>
g =	80 kg/m ²
<u>sne:</u>	<u>75 -</u>
q =	155 kg/m ²

Spær pr. 60:

$$q = 0,6 \cdot 155 = 93 \text{ kg/m}$$

Udhæng 2,30 m

$$M_1 = -1/2 \cdot 93 \cdot 2,30^2 = -246 \text{ kgm}$$

$$M_0 = 1/8 \cdot 4,85^2 \cdot 93 = 276 \text{ kgm}$$

5" x 6" pr. 60 har W = 468,8 cm³ - $\sigma = 59 \text{ kg/cm}^2$

$$f_p = \frac{5}{48} \cdot \frac{75}{155} \cdot \frac{27600 \cdot 4,85^2}{10^5 \cdot 3516} = 0,93 \text{ cm} = \frac{1}{520} \cdot l$$

Spær i spiseplads og køkken: (l = 3,72 m).

3¹/₂" x 6" pr. 100 cm

$$M = 1/8 \cdot 155 \cdot 3,72^2 = 269 \text{ kgm}$$

3¹/₂" x 6" har W = 328,1 cm³ - $\sigma = 82 \text{ kg/cm}^2$

$$f_p = \frac{5}{48} \cdot \frac{75}{155} \cdot \frac{26900 \cdot 3,72^2}{10^5 \cdot 2461} = 0,76 \text{ cm} = \frac{1}{500} \cdot l$$

Spær i bryggers m.m.: ($l = 3,12 \text{ m}$).

$2\frac{1}{2}'' \times 6''$ pr. 100

$$M = 1/8 \cdot 3,12^2 \cdot 155 = 190 \text{ kgm}$$

$2\frac{1}{2}'' \times 6''$ har $W = 234,4 \text{ cm}^3 \sim \sigma = 81 \text{ kg/cm}^2$

$$f_p = \frac{5}{48} \cdot \frac{75}{155} \cdot \frac{19000 \cdot 312^2}{10^5 \cdot 1758} = 0,53 \text{ cm} = \frac{1}{590} \cdot l$$

Forankring af tag.

G: sug = $1,5 \cdot 40 = 60 \text{ kg/m}^2$

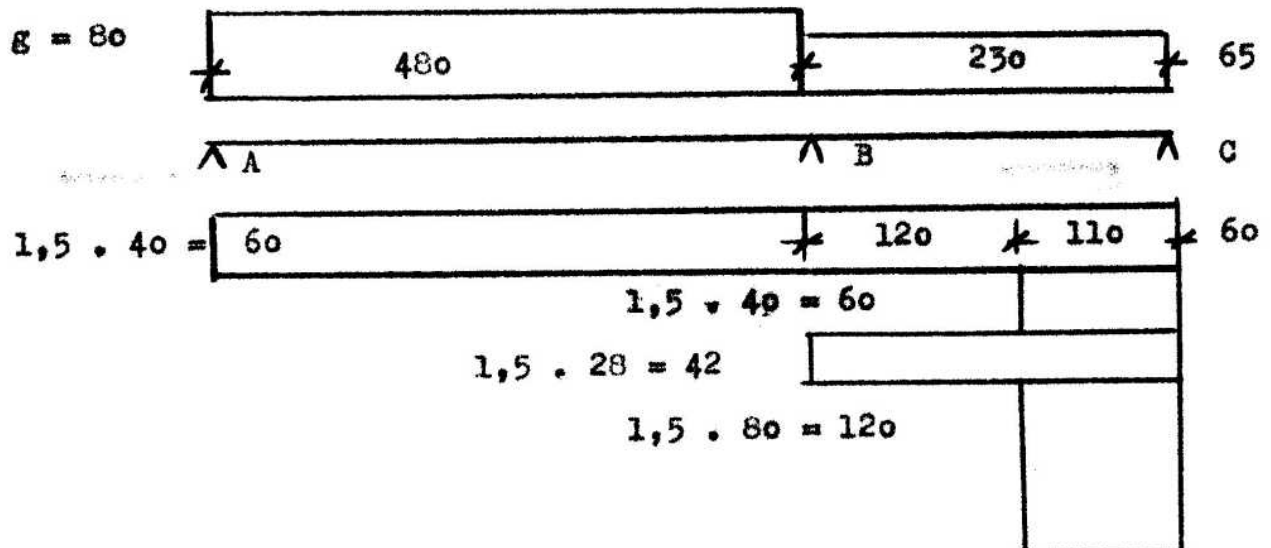
H: 40 ''

I: $2,0 \cdot 40 = 80 \text{ ''}$

lokalt: $4,0 \cdot 40 = 160 \text{ ''}$

Tryk på u.s. udhæng: $0,7 \cdot 4,0 = 28 \text{ kg/cm}^2$

Forankring i stolpekonstruktion (ved store udhæng).



$$M_B = - 1/2 \cdot (60 + 42 - 65) \cdot 2,3^2 - 1,75 \cdot 1,10 \cdot 180$$

$$= - 98 - 347 = - 445 \text{ kgm}$$

$$R_B = 1/2 \cdot 4,80 \cdot 20 - 2,3 \cdot 37 - 1,10 \cdot 180 - 445 : 4,8$$

$$= - 328 \text{ kg}$$

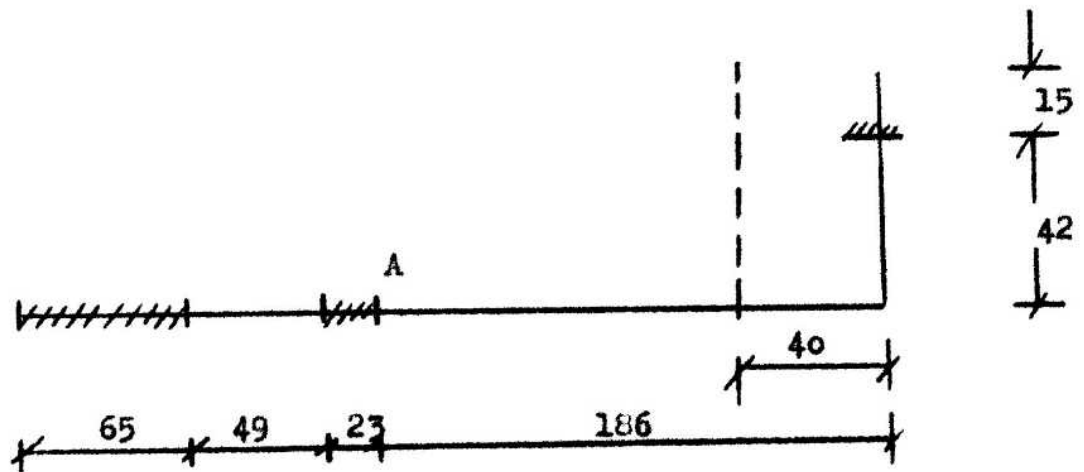
5/8" fransk skrue pr. 120 med 3" hæld i rem:

Till. udtrækningskraft jvf. "Forslag til vejledning til normer for trækonstruktioner" (pkt. 5.3.2.2).

$$P = 1,5 (14 + 55 d) \cdot (1_g - d) : 1,3$$

$$= 1,5 (14 + 55 \cdot 1,6) \cdot (7 - 1,6) : 1,3 = 640 \text{ kg}$$

Bærelser for pejs.



Belastning fra pejseskappe: $1,80 \cdot 215 = 387 \text{ kg/m}$

$$M = 1/2 \cdot 1,86^2 \cdot 387 = 670 \text{ kgm}$$

INP 14 har $W = 81,9 \text{ cm}^2 \sim \sigma = 820 \text{ kg/cm}^2 =$

$$R_A = 387 \cdot 2,25 + 670 : 1,25 = 870 + 530 = 1400 \text{ kg}$$

Underlag: $20 \cdot 12 = 240 \text{ cm}^2 \sim \sigma = 5,8 \text{ kg/cm}^2$

Carport.

Spær. (l = 2,90 m).

2¹/₂" x 5" pr. 80 cm.

Belastning:

Built-up på brædder:	45 kg/m ²
<u>spær:</u>	<u>20 -</u>
g =	65 kg/m ²
<u>sne:</u>	<u>75 -</u>
q =	140 kg/m ²

M = 1/8 . 2,9² . 0,8 . 140 = 104 kgm

2¹/₂" x 5" har W = 162,8 cm³ ~ σ = 64 kg/cm²

f_p = $\frac{5}{48} \cdot \frac{75}{155} \cdot \frac{10400 \cdot 2,90^2}{10^5 \cdot 1017} = 0,43 \text{ cm} - \frac{1}{670} \cdot 1$

Rem. (Spv. 2,40 m).

2¹/₂" x 6"

Belastning: (1/2 . 2,90 + 0,5) . 140 = 273 kg/m

M = 1/8 . 273 . 2,4² = 196 kgm

2¹/₂" x 6" har W = 234,4 cm³ ~ σ = 84 kg/cm²

12.6.68 J. J. Jørgensen
 RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA JOHS. JØRGENSEN A/S
 CIVILINGENIØRER F. R. I. ★ BJERREGÅRDSVEJ 16 · KØBENHAVN VALBY
 TELEFON ★

Denne side er renset maskinelt

Erik Pedersen
snedkermester
Alb. Naursvej 37
8270 Højbjerg

Den 26. marts 1969

Brabrand-Årslev kommune
Bygningsinspektoratet
8220 Brabrand

Vedr.: Deres journal nr. 7592/68 matr. nr. 12 am,
True by, Brabrand sogn, beliggenhed i
"Skjoldhøjparken"

Undertegnede, der har udført tømrer- og snedkerentreprisen på ovennævnte hus, afgiver på foranledning af bygherren, ingeniørfirma Bruun & Sørensen A/S, følgende erklæring på baggrund af Bygningsinspektoratets mangelliste af 15. okt. 1968:

Ad pkt. 3

- ✓ Væggene i badeværelse 1 mod spiseplads og badeværelse 2 mod soveværelse er udført således, at der på et $\frac{1}{2}$ -stens murskillerum (12 cm facade-teglsten) er påsømmet 1" tykke afstandslist, og disse er beklædt med 12 mm vandfast krydsfiner (Bodex plader), der er pålimet Origonpine finer, som er behandlet med to gange syrehærdende lak. Det bemærkes, at pladerne er hævet 10 cm over gulv, samt at de pågældende endevægge iøvrigt er længst væk fra bruserarrangementet.

Jeg har drøftet konstruktionen med arkitekten, m.a.a. hr. Bertel Udsen, Lyngby, og vi er af den bestemte opfattelse, at den ikke er i strid med bgr. kap. 5.5.7., idet pladerne er vandafvisende, og der ikke kan opstå fugt- eller vandansamlinger.

Ad pkt. 6.

- ✓ Ydervægspartiet i trækonstruktion er i overensstemmelse med tegningerne udført som et stolpeskelet, bestående af 4 x 4" stolper og 2 x 4" løsholter og skråbånd imprægneret med Solignum. Skelettet er forankret til sokkel samt den overliggende laminerede rem.

Udvendig er beklædt med 1 x 6" ru pl. impr. brædder med 1 lag tjærepap under. I mellemrummet er isoleret med 100 mm glasuld batts. Indvendig 0,10 mm plastfolie og 16 mm Origonpine-finerede Bodex plader.

- ✓ Gulvene består af 22 mm elmeparketbrædder, 2½ x 2" imprægnerede strøer på pap pr. 60 cm, 2 mursten pr. 80 cm, 10 cm glasuld, 0,10 mm plastfolie, 8 cm beton og 20 cm bakkesand, der er afdrænet.
- ✓ Tagkonstruktionen består af 4-lags built-up, 1" ru pl. tagbrædder med fald 1 : 100, 3½ x 7" spær pr. 100 cm, 10 cm glasuld, 0,10 mm plastfolie, 3/4 x 5" hvl. pl. brædder.

Undertegnede indestår for rigtigheden af foranstående oplysninger.

Med venlig hilsen


Erik Pedersen

K O P I

Brabrand-Årslev kommunes
bygningsinspektorat.
Tlf. Århus [redacted]

Brabrand, den 15. oktober 1968.
Journal nr. 7592/68.

ÅT/ES

Ved besigtigelsen af det ved byggetilladelse af
13. maj 1968 godkendte byggearbejde
for **mag.oecon. Edmund Antkowiak, Rytterkroen, 6450 Fynshav,**
vedrørende **opførelse af et enfamiliehus med carport og redskabsrum**

på **parcel 1041 af** nr. **12^a m.fl.** af **True** by,
ejendommen matr. nr. **12^a m.fl.** af **True** by,
Brabrand sogn, beliggende **"Skjold højparken"** ,

konstateredes følgende mangler, som De herved anmodes om at afhjælpe:

- ✓ 1. Fremsendelse af skorstensattest.
- ✓ 2. Ristene på gulvafløbene i badeværelse 1, badeværelse 2 og bryggerset er ikke fastskruet som foreskrevet i afløbsregulativets § 48.
- ✓ 3. Dokumentation for, at væggene i badeværelse 1 mod spiseplads og badeværelse 2 mod soveværelse er udført efter bestemmelserne i bgr. kap. 5,5.7.
- ✓ 4. Vinduerne i kammer 1, 2 og 3 samt soveværelset er ikke udført som foreskrevet i bgr. kap. 4.1.1., stk. 8.
- ✓ 5. Sideruden ved hoveddøren er ikke forsynet med to lag glas som foreskrevet i bgr. kap. 8.2.3. og byggetilladelsens pkt. 9.
- ✓ 6. Det under byggetilladelsens pkt. 3 stillede krav om foretagelse af anmeldelser til bygningsinspektørens kontor under byggeriet er ikke iagttaget og overholdt, hvorfor det ved påvisning på stedet eller ved afgivelse af fyldestgørende erklæring fra de for de enkelte arbejders udførelse ansvarlige mestre må dokumenteres, at ydervægs-partiet i trækonstruktion, gulve og lofter er udført under iagttagelse af bygningsreglementets bestemmelser samt betingelserne i byggetilladelsens pkt. 12 og 13.

Når de pågældende mangler er afhjulpet, må skriftlig meddelelse herom fremsendes til bygningsinspektørens kontor, Rønnevej 7, Brabrand.

.....
bygningsinspektør

Hr. arkitekt m.a.a. Bertil Udsen,
Bjælkevangen 15,
Hjortekær,
2800 Lyngby.

Bygningsinspektøren.

J.nr. 7592/68.

Brabrand, den 10. oktober 1968.

PB/ES

Under 8. oktober d.å. har De hertil fremsendt tegning af en bygning beregnet til carport og redskabsrum på ejendommen matr.nr. 12^{am}, True by, Brabrand sogn, beliggende "Skjoldhøjparken", til godkendelse, jfr. pkt. 8 i byggetilladelse af 13. maj 1968, j.nr. 7592/68.

I den anledning meddeles der hermed fornøden godkendelse af den fremsendte tegning på betingelse af, at grunden (gulvet) i carporten udføres med fald til det fri, jfr. bgr. kap. 4.2.5., stk. 1, pkt. b.

Det bemærkes, at byggeriet på omhandlede ejendom snarest vil blive gennemgået herfra med henblik på udstedelse af fornøden bygningsattest.

1 bilag.

Bruun & Sørensen A/S,
Åboulevarden 22,
8000 Århus C.

Bygningsinspektøren.

Brabrand, den 5. juli 1968.

J. nr. 7592/68.

PB/EP

Under 4. juli d.å. har De hertil fremsendt ændrede afløbs- og drænplaner for enfamiliehus med carport og redskabsrum på ejendommen matr. nr. 12^{am}, True by, Brabrand sogn, beliggende "Skjoldhøjparken", til godkendelse.

I den anledning meddeles der hermed fornøden godkendelse af de fremsendte tegninger.

2 bilag

Rådg. ing. firma Johs. Jørgensen A/S,
Bjerregårdsvej 16,
2500 København Valby.

Bygningsinspektøren.
Brabrand, den 26. juni 1968.
PB/EP

J. nr. 7592/68

Under 25. juni d.å har De hertil fremsendt tegninger af varmeanlæg i enfamiliehus på ejendommen matr. nr. 12^{am}, Trueby, Brabrand sogn, beliggende "Skjoldhøjparken", til godkendelse.

I den anledning meddeles der hermed godkendelse af de fremsendte tegninger.

2 bilag

Rådgivende ingeniørfirma Johs. Jørgensen A/S,
Bjerregårdsvej 16,
2500 København Valby.

Bygningsinspektøren.
Brabrand, den 18. juni 1968.
PB/PB

J. nr. 7592/68.

Under 13. juni d. å. har De hertil fremsendt statistiske beregninger for bærende konstruktioner med tilhørende konstruktionstegninger for enfamiliehus med carport og redskabsrum på ejendommen matr. nr. 12^{am}, True by, Brabrand sogn, beliggende "Skjoldhøjparken", til godkendelse, jfr. pkt. 7 i byggetilladelse af 13. maj 1968, j. nr. 7592/68.

I den anledning meddeles der hermed fornøden godkendelse af de fremsendte tegninger og beregninger.

4 bilag

e.b./ *P. D. Svingfeldt*

Rådgivende ingeniørfirma Johs. Jørgensen A/S,
Bjerregårdsvej 16,
2500 København Valby.

Bygningsinspektøren.

Brabrand, den 4. juni 1968.

J. nr. 7592/68.

PB/EP

Under 31. maj d.å. har De hertil fremsendt afløbs- og drænplaner for enfamiliehus med carport og redskabsrum på parcel 1041 af ejendommen matr. nr. 12^a m. fl., True by, Brabrand sogn, beliggende "Skjoldhøjparken", til godkendelse, jfr. pkt. 7 i byggetilladelse af 13. maj 1968, j. nr. 7592/68.

I den anledning meddeles der hermed fornøden godkendelse af de fremsendte tegninger på betingelse af:

at spildevandssystemet forenkles som f. eks. angivet med rødt på afløbsplanerne under hensyn til, at det næppe er muligt at udføre fire bundrender i gennemløbsbrønden på spildevandssystemet, og

at tagvandet fra carport- og udhusbygningen bortledes efter forudgående godkendelse.

2 bilag

A N N U L L E R E T.

Rådg. ingeniørfirma Johs. Jørgensen A/S,
Bjerregårdsvej 16,
2500 København Valby.

Brabrand-Årslev sogneråds byggeudvalg.

Mødet, mandag den 20. maj 1968.

I anledning af anmeldelse af 2. maj 1968

for mag. oecon. Edmund Antkowiak, Rytterkroen, 6450 Fynshav,

fra arkitekt m.a.a. Bertel Udsen, Bjælkevungen 15, Hjortekær, 2800 Lyngby,

vedrørende opførelse af et enfamiliehus med carport og redskabsrum

parcel 1041 af
 på/ejendommen matr. nr. 12^a m. fl. af True by ,
 Brabrand sogn, beliggende "Skjoldhøjparken" ,

har udvalget i ovennævnte møde vedtaget at tillade det ansøgte byggearbejde blandt andet på følgende betingelser:

at der - forinden bebyggelsen tages i brug og bygningsattest udstedes - forefindes behørigt anlagt adgangsvej til parcellen fra offentlig vej samt forefindes de nødvendige forsyningsledninger for kloak, fjernvarme og drikkevand fremført til parcellen,

at parcellens eventuelle højderegulering kan godkendes af bygningsmyndigheden,

at affaldskassen anbringes eller afskærms på en sådan måde, at den dels ikke er synlig fra vej og fælles område, dels ikke er til gene for de omboende,

at der fremsendes statiske beregninger for bærende konstruktioner med tilhørende konstruktionstegninger samt afløbs- og evt. drænplaner udarbejdet efter separat system til godkendelse,

at der fremsendes tegninger af carportbygningen til godkendelse, at vinduer og udvendige døre i beboelsesrum, køkken m/spiseplads og birum udføres efter bestemmelserne i bgr. kap. 8.2.3.,

at badeværelserne sikres frisklufttilførsel efter bestemmelserne i bgr. kap. 11.1., stk. 3,

at grunden (gulvet) i carporten udføres med fald til det fri, jfr. bgr. kap. 4.2.5., stk. 1, pkt. b,

at ydervægspartier af trækonstruktion udføres efter bestemmelserne i bgr. kap. 5.4.5., stk. 5 og 6, kap. 6.1.2., stk. 2, 4, 6 og 7, og kap. 6.1.7. 2, 4, 5 og/eller 6, efter forudgående godkendelse,

at gulvstrøer imprægneres mod råd og svamp, jfr. bgr. kap. 5.6.5., stk. 3,

at det kapillarbrydende lag under gulve direkte på terræn afvandes til omfangsdræn, såfremt jordbunden ikke er tilstrækkelig grovkornet og selvdrænende, og gulvoverfladen placeres mindre end 30/8^{cm} over terræn, jfr. bgr. kap. 5.6.5., stk. 2,

at tagværket ventileres efter bestemmelserne i bgr. kap. 7, stk. 7,

at køkkenet ventileres efter bestemmelserne i bgr. kap. 11.1., stk. 3,

Det bemærkes, at bad 2 kan tillades ventileret gennem en Velux-kuppelventil
Nærværende byggetilladelse er meddelt rent undtagelsesvis under hensyn til,
at parcellen endnu ikke er byggemoden.

./ 1 afløbsblanket vedlægges

pcl. 1041 af 12^a m.fl. T. 7592/68 Udsen enf.hus 1/5 177/177 h. carp. m.m.
21 m²

til toldkammeret: helårsbeboelse	139,50	m ²
bryggers	16,30	m ²
redskabsrum	7,65	m ²
carport	13,80	m ²

ingen bidrag

gebyr: 177 m² á 0,75 kr = 132,75 kr

bilag: 4

Brabrand-Årslev kommune
Bygningsinspektoratet
Rønnevej 7, Brabrand
Tlf. [REDACTED]

Brabrand, den 13. maj 1968.
Journal nr. 7592/68.

A F L Ø B S B L A N K E T til bygningsinspektørens kontor

Refererende til anmeldelse af 2. maj 1968
for mag. oecon. Edmun Antkowiak, Rytterkroen, 6450 Fynshav,
vedrørende opførelse af et enfamiliehus med carport og redskabsrum

/ parcel 1041 af
på ejendommen matr. nr. 12^a m.fl. af True by,
Brabrand sogn, beliggende "Skjoldhøjparken",
ønskes udført det under ovenstående dato approberede afløbsanlæg.

Arbejdet vil blive påbegyndt den 19
og vil blive udført af undertegnede, autoriserede mestre, som er
ansvarlige for arbejdets regulativmæssige udførelse.

Aarhüs, den 5 juli 1968

Knud O. Sørensen
.....
Kloakmesterens underskrift
EJNER MIKKELSEN
MURER- OG ENTREPRENØRFIRMA
..... (06)*13 07 22 - PARK-ALLÉ 11 - AARHUS C.
Firmanavn

Aarhüs, den 10 juli 1968

Jan Olsen
.....
Sanitetsmesterens underskrift
Ing. Sørensen
BRUN & SØRENSEN
Ingeniørfirma
..... 'A'boulevard 22. 'Téléfôn' 06 : 1243 00'
Firmanavn

.....
Forretningsadresse og -tlf.

.....
Forretningsadresse og -tlf.

Med henvisning til instruks for autoriserede gas-, vand- og sani-
tetsmestre samt kloakmestre i Århus med forstæder og til § 10 i
Dansk Ingeniørforenings forskrifter vedrørende indretning af afløb
(vedtaget 19/8 1960), jfr. kap. 12.2., stk. 1, i landsbygningsreg-
lementet skal anmeldelse om et tilladt arbejdes påbegyndelse ske
til bygningsinspektørens kontor mindst 24 timer før arbejdets på-
begyndelse. Nærværende blanket skal anvendes til denne anmeldelse.
Ingen del af et afløbsanlæg må tildækkes, før den er synet og god-
kendt. Syn skal rekvireres dagen før eller samme dag inden kl. 9.

Denne side er ranset maskinelt

Brabrand-Årslev kommune
Bygningsinspektoratet
Rønnevej 7, Brabrand

Brabrand, den 13. maj 1968.
Journal nr. 7592/68.

Tlf. [redacted]

PB/EP

A F L Ø B S B L A N K E T til bygningsinspektørens kontor

Refererende til anmeldelse af 2. maj 1968

for mag.oecon. Edmund Antkowiak, Rytterkroen, 6450 Fynshav,
vedrørende opførelse af et enfamiliehus med carport og redskabsrum

/parcel 1041 af
på ejendommen matr. nr. 12^a m.fl. af True by,
Brabrand sogn, beliggende "Skjoldhøjparken",
ønskes udført det under ovenstående dato approberede afløbsanlæg.

Arbejdet vil blive påbegyndt den 19
og vil blive udført af undertegnede, autoriserede mestre, som er
ansvarlige for arbejdets regulativmæssige udførelse.

Aarhus, den 27-8 1968

, den 26-8 1968

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

~~Kloakmesterens underskrift~~

Sanitetsmesterens underskrift

Firmanavn
EJNER MIKKELSEN %
MURER- OG ENTREPRENØRFIRMA
(06)*130722-PARK ALLÉ 11-AARHUS C.

Firmanavn
BRUUN & SØRENSEN %
ÅBOULEVARDEN 22
ÅRHUS C
TLEF. (06) 12 43 00

Forretningsadresse og -tlf.

Forretningsadresse og -tlf.

Med henvisning til instruks for autoriserede gas-, vand- og sani-
tetsmestre samt kloakmestre i Århus med forstæder og til § 10 i
Dansk Ingeniørforenings forskrifter vedrørende indretning af afløb
(vedtaget 19/8 1960), jfr. kap. 12.2., stk. 1, i landsbygningsreg-
lementet skal anmeldelse om et tilladt arbejdes påbegyndelse ske
til bygningsinspektørens kontor mindst 24 timer før arbejdets på-
begyndelse. Nærværende blanket skal anvendes til denne anmeldelse.
Ingen del af et afløbsanlæg må tildækkes, før den er synet og god-
kendt. Syn skal rekvireres dagen før eller samme dag inden kl. 9.

ANSØGNING OM BYGGETILLADELSE

Undertegnede ansøger herved om tilladelse til i henhold til nedenstående oplysninger og medfølgende tegninger i 2 eksemplarer at udføre følgende byggearbejde: eenfamiliehus med carport
parcel 1041, typehusudstilling 1968 i Skjoldhøjparken, True-Holm A/S
 på ejendommen matr. nr. by, sogn,
 beliggende

Bygherrens stilling og navn: mag. oecon. Edmund Antkowiak

Adr.: Rytterkroen, Fynshav.

tif. 

Ved nybygning eller tilbygning skal følgende oplyses:

Byggegrundens areal (ekskl. evt. vejareal på grunden)	872	m ² ,	tillægsareal	87	959	m ²
Allerede bebygget areal	0	m ² ,	bruttoetageareal	154	154	m ²
Endvidere ønskes bebygget	154	m ² ,	bruttoetageareal			m ²
Samtidig nedrives	0	m ² ,	bruttoetageareal			m ²
Derefter er bebygget i alt	154	m ² ,	bruttoetageareal			m ²
Udnyttelsesgraden udgør herefter	16	%				

Den projekterede bebyggelse indeholder:	Antal lejligheder, der fordeler sig således:							
	1 vær.	2 vær.	3 vær.	4 vær.	5 vær.	6 vær. og derover	i alt	enk. vær.
	stk.	stk.	stk.	stk.	stk.	stk.	stk.	stk.
	butikker	bruttoetage	kontorer	bruttoetage	værksteder	bruttoetage	garager/carporte	
	stk.	m ²	stk.	m ²	stk.	m ²	stk.	m ²

Ved erhvervsbebyggelse skal yderligere oplyses:

Nuværende bygningers rumindhold m³

Nybygningers rumindhold m³

Rumindhold i alt pr. m² grundareal uden tillægsareal m³

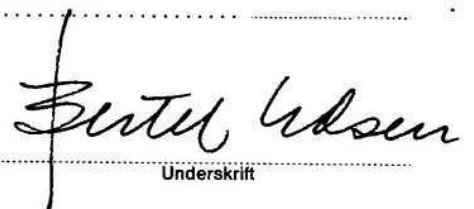
Bebyggelsesgrad

Antal beskæftigede i virksomheden

Antal parkeringspladser

Hjortekær, den 2.5.1968

Bilag: andragende
tegn.nr. 1, 2, 3 og 4 in duplo


 Underskrift

TIL BYGNINGSMYNDIGHEDEN I BRABRAND-ÅRSLEV KOMMUNE

ERIK FRIEHLING

Arkitekt M. A. A. - Ingeniør

~~SØNDERSGADE 7 - ÅRHUS C~~

~~TLF. (06) 11388 - POSTGIRO 145200~~

-PETERSMINDE- - TRUE

8220 BRABRAND

TLF. TILST (06 - 190411) 131

POSTGIRO 145200

Kommuneingeniøren,
Brabrand-Årslev Kommune,
Rønnevej 7,
8220 Brabrand.

Dato: 4. maj 1968.

Jour. nr.: 1408/F js/lis

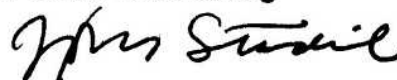
Vedr.: Udstillingen "Deres Hus 1968", "Skjoldhøjparken", Århus.
Bebyggelse på parcel nr. 1041.

Herved skal jeg tillade mig på hr. arkitekt m.a.a. Bertel Udsens vegne at fremsende ansøgning om byggetilladelse for enfamiliehus på ovennævnte grund - med undertegnedes bemærkninger hertil:

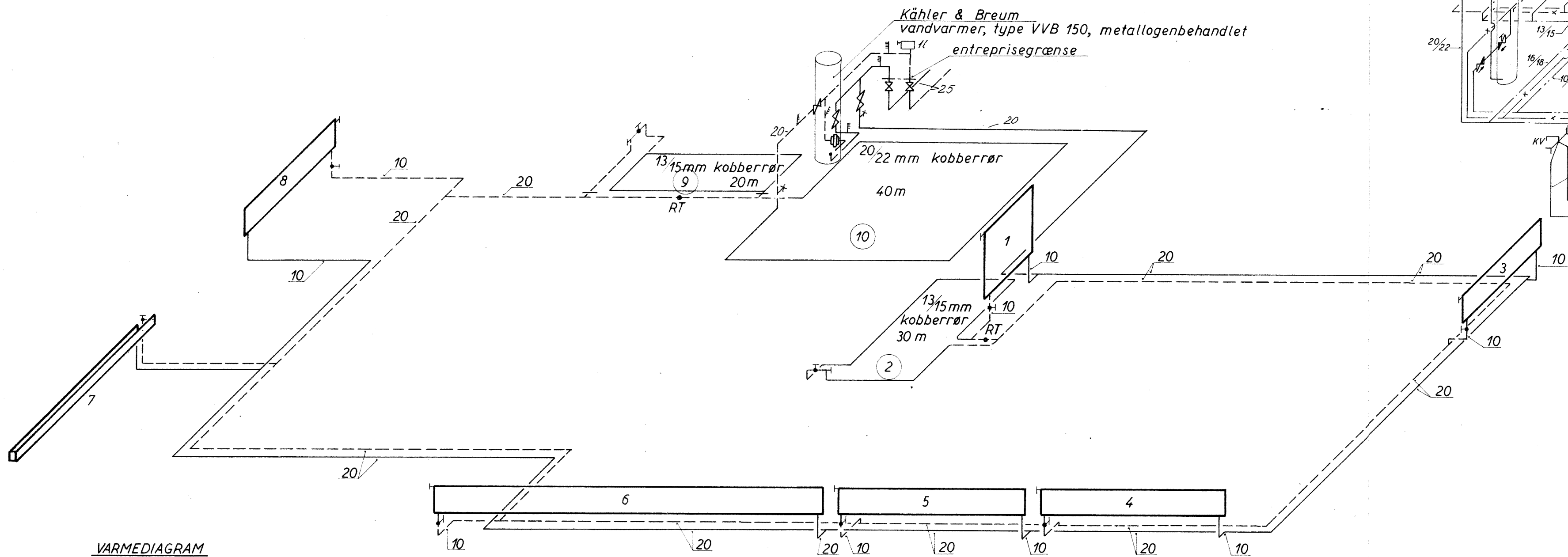
1. Projektet giver ikke anledning til nogen deklarationsmæssige bemærkninger herfra.
2. På grund af det fremrykkede tidspunkt skal jeg på ansøgerens og egne vegne tillade mig høfligst at anmode om den hurtigst mulige behandling af sagen.

Arbødigst

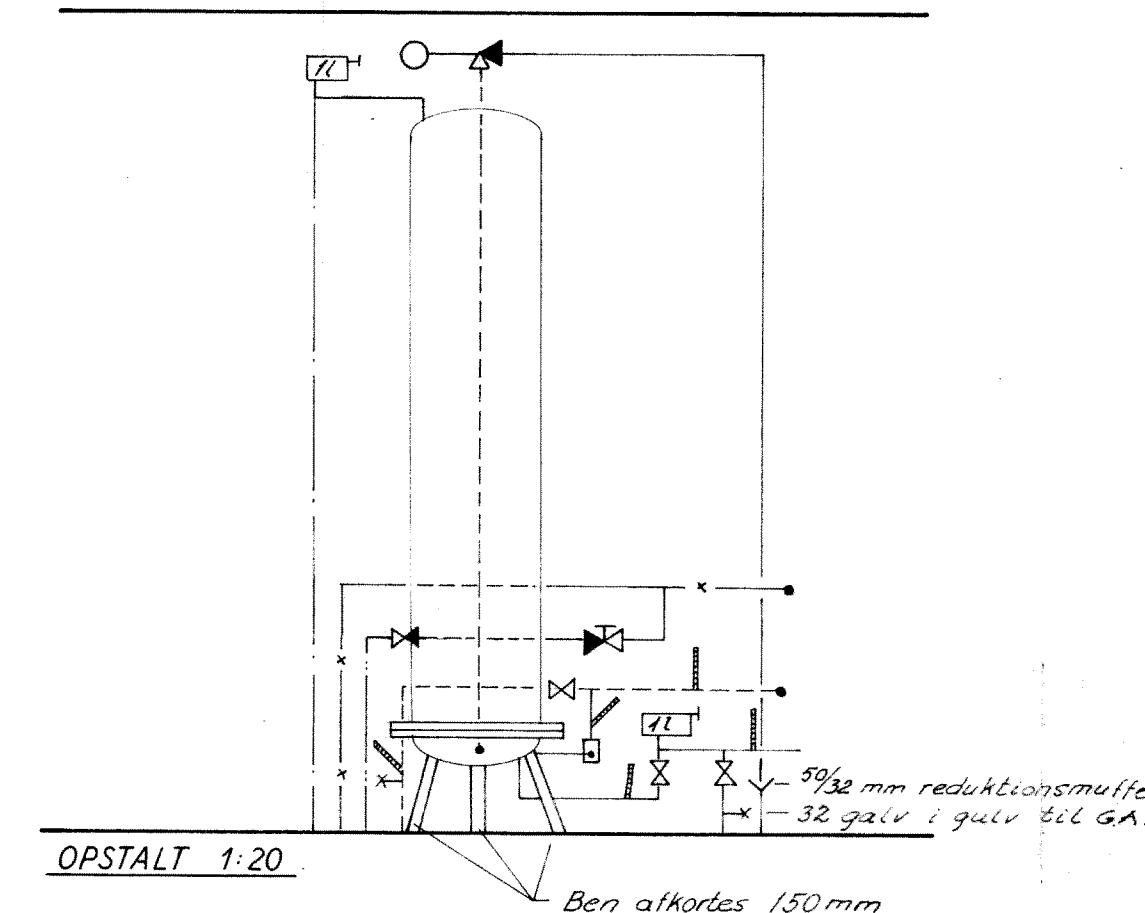
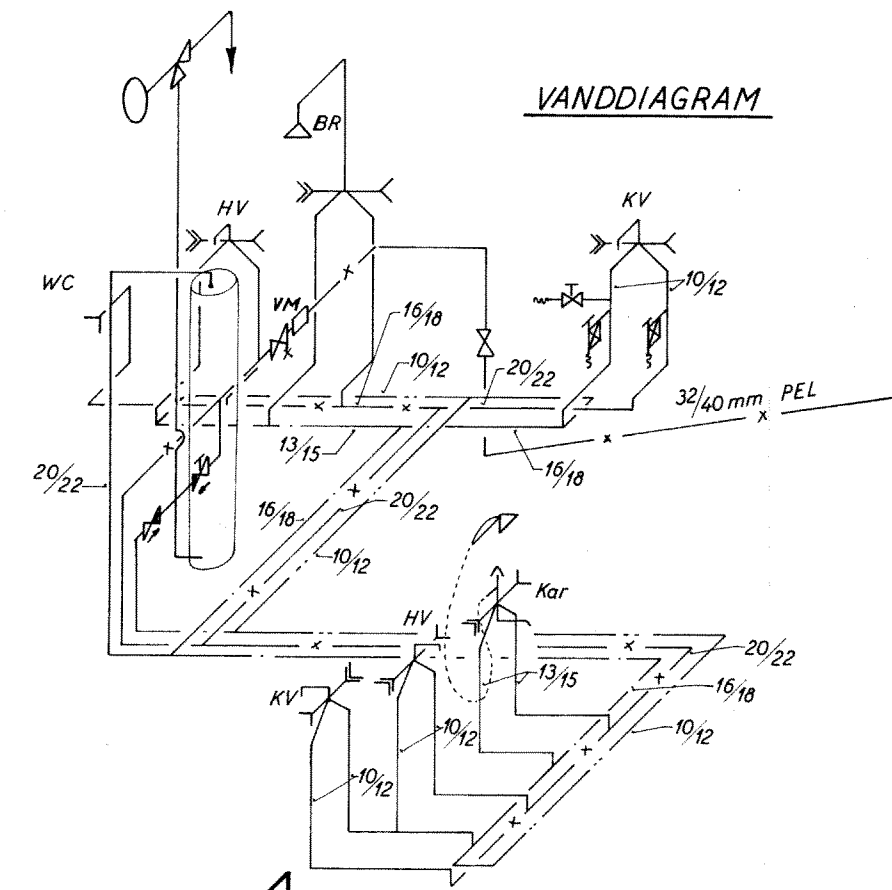
f. Erik Friehling



Kopi sendes til arkitekt m.a.a. Bertel Udsen.



VARMEDIAGRAM



OPSTALT 1:20

Radiatorliste

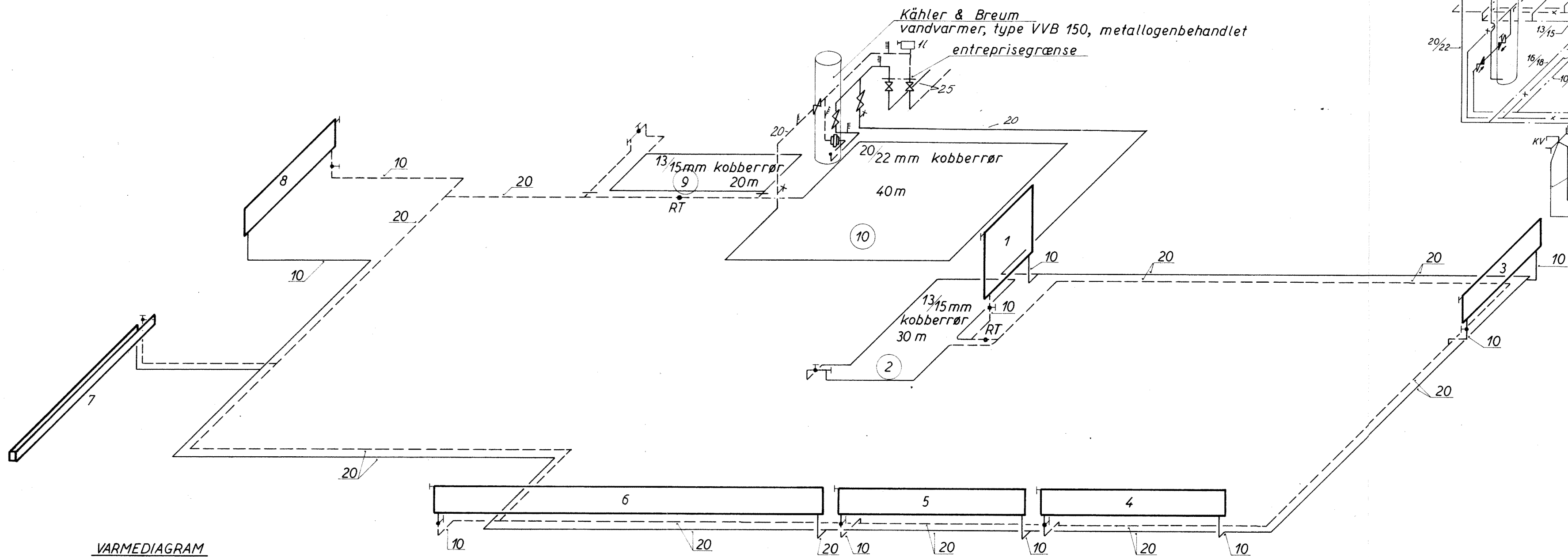
NR	Type	Længde
1	Golf Langelinie 35-1000-L-100	1015 mm
2	13/15 mm kobberør	30 m
3	Golf Langelinie 60-400-L-52	1740 mm
4	" 97-400-L-37	2807 mm
5	" 97-400-L-37	2807 mm
6	" 200-400-L-52	5800 mm
7	Dyvex type 14-32	2900/2800
8	Golf Langelinie 68-400-L-37	1972 mm
9	13/15 mm kobberør	20 m
10	"	40 mm

- SIGNATURER
- Varme fremløb
 - - - - - " - retur
 - x - Koldt vand
 - - - - - Varmt vand
 - - - - - " - retur
 - ⊗ Afspærringsventil
 - ⊕ Termostatisk returventil
 - ⊥ " radiatorventil
 - < Koldtvands taphane
 - > Varmtvands taphane
 - VM Vandmåler
 - ⊗ Stilbar kontraventil
 - Sikkerhedsventil
 - / — Overgang mellem stål- og kobberør
 - Termostatisk radiatorventil Danfoss FJVR 10mm
 - - - - - returventil - - - - - FJV

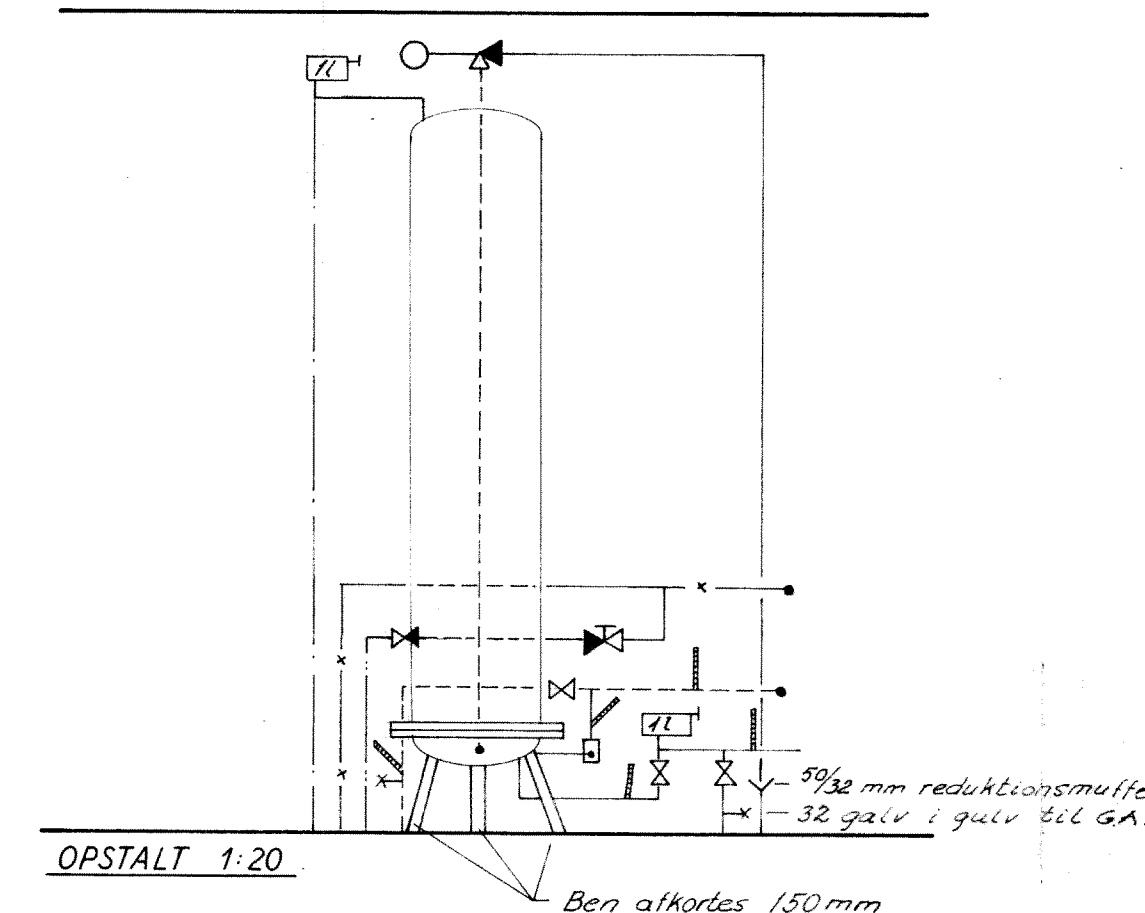
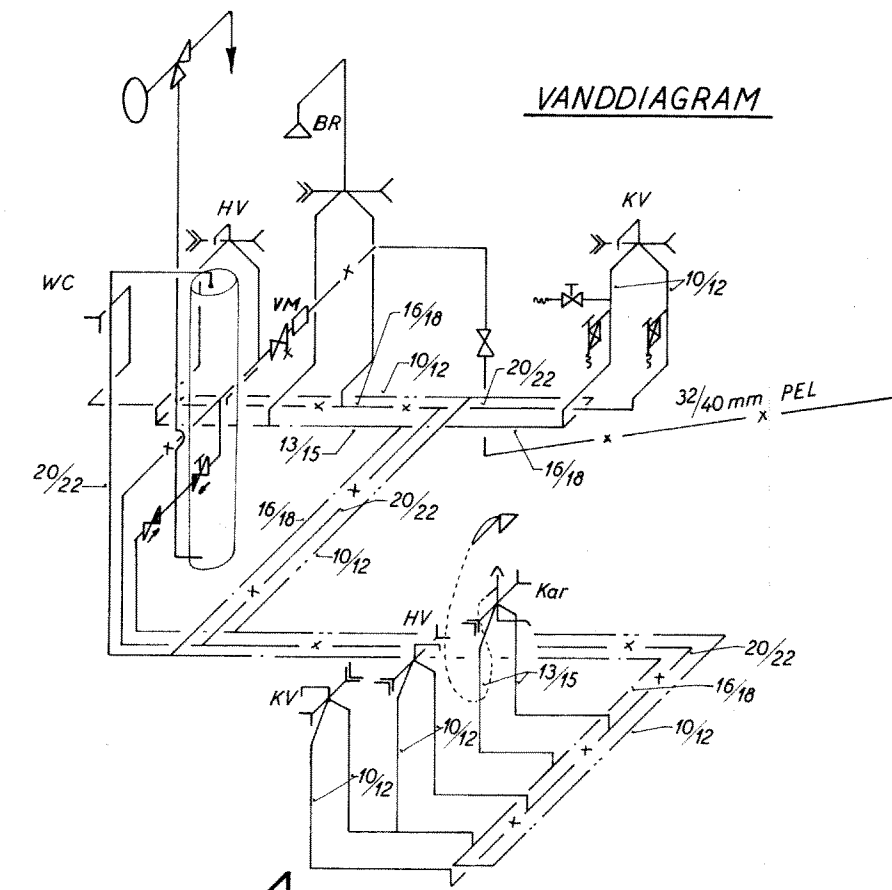
RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA JOHS. JØRGENSEN A/S
 CIVILINGENIØRER F.R.I. * BJERREGÅRDSVEJ 16 · KØBENHAVN VALBY · TELEFON *(01) 302011

Sag nr. Udstillingshus, Århus 1968	Sag nr. 3447	Tegn nr. 4
Adresse	Sagsing. F/Haff	
Matr. nr.	Tegnet af HP / BS	Mål 1:20, 1:~
Revideret dato	Dato 20.6.68	

Brabrand-Årslev kommunes bygningsinspektør
 Dette bilag henhører til skrivelse af 26/6 1968, j. nr. 7542/68



VARMEDIAGRAM



OPSTALT 1:20

Radiatorliste

NR	Type	Længde
1	Golf Langelinie 35-1000-L-100	1015 mm
2	13/15 mm kobberør	30 m
3	Golf Langelinie 60-400-L-52	1740 mm
4	" 97-400-L-37	2807 mm
5	" 97-400-L-37	2807 mm
6	" 200-400-L-52	5800 mm
7	Dyvex type 14-32	2900/2800
8	Golf Langelinie 68-400-L-37	1972 mm
9	13/15 mm kobberør	20 m
10	"	40 mm

- SIGNATURER
- Varme fremløb
 - - - - - " - retur
 - x - Koldt vand
 - - - - - Varmt vand
 - - - - - " - retur
 - ⊗ Afspærringsventil
 - ⊕ Termostatisk returventil
 - ⊥ " radiatorventil
 - < Koldt vands taphane
 - > Varmtvands taphane
 - VM Vandmåler
 - ⊗ Stilbar kontraventil
 - Sikkerhedsventil
 - / — Overgang mellem stål- og kobberør
 - Termostatisk radiatorventil Danfoss FJVR 10mm
 - - - - - returventil - - - - - FJV

RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA JOHNS JØRGENSEN A/S
 CIVILINGENIØRER F.R.I. * BJERREGÅRDSVEJ 16 · KØBENHAVN VALBY · TELEFON *(01) 302011

Sag nr. Udstillingshus, Århus 1968	Sag nr. 3447	Tegn nr. 4
Adresse	Sagsing. F/Haff	
Matr. nr.	Tegnet af HP / BS	Mål 1:20, 1:~
Revideret dato	Dato 20.6.68	

Brabrand-Årslev kommunes bygningsinspektør
 Dette bilag henhører til skrivelse af 26/6 1968, j. nr. 7542/68