

FARUM KOMMUNE
TEKNISK FORVALTNING

Matr. nr.:12 cy, Stavnsholt

enfamilieshus

Beliggende: Dybedalsvej 138

Journal nr.: 1405

Eljer: Jørgen
~~XXXX~~ Frese

Arkiv nr.: 100

Ansøger:

Journ. nr. B 1405

NB.

Det påhviler andrageren at drage omsorg for overholdelsen af mulige tinglyste servitutter.

Hr. arkitekt, m.a.a. Bertel Udsen,
Bjælkevangen 15,
Hjortekær pr. Lyngby.

Farum, den 30. oktober 1961

APPROBATION

I anledning af Deres hertil fremsendte andragende af 2.10., 20.10. og 24.10.1961 hvori De søger bygningskommissionen om tilladelse til udførelse af de på de fremsendte planer viste bygningsarbejder vedrørende **opførelse af et enfamilieshus med Garport på ialt 161,5 m² bebygget areal**

på matr. nr. 12 oy af Stavnsholt, Dybedalsvej 138,

i Farum kommune, skal man herved på bygningskommissionens vegne meddele den ansøgte tilladelse på vilkår,

at arbejdet udføres i nøje overensstemmelse med hoslagt tilbagefølgende plan og de derpå angivne ændringer og tilføjelser.

at det for Farum kommune gældende bygningsreglements bestemmelser iøvrigt nøje iagttages,

at arbejdets påbegyndelse anmeldes til bygningskommissionen mindst 24 timer forud.

Den approberede plan og nærværende skrivelse skal forefindes på byggepladsen til tilsynets afbenyttelse og påtegning,

Nærværende approbation er gældende for eet år. Såfremt arbejdet eller dele deraf ikke er bragt til udførelse inden for dette tidsrum, betragtes tilladelsen som bortfalden og må søges påny.

Det færdige arbejde må ikke tages i brug forinden bygningsattestens udstedelse og indløsning

Bygningsattest udstedes ikke forinden, at der er fremsendt skorstensattest ligesom evt. fortovs og gadeareal må være reableret.

Tilladelsen er endvidere på vilkår:

at huset afsættes af landinspektør,
at afstand til naboskel bliver mindst lig med bygningshøjden,

- at gulvet i Carporten lægges i samme kotehøjde som bagkant af fortov,
 at fundamenter føres til fast bund og mindst 100 cm under terræn,
 at skorsten udføres med 1 stens vanger og monierpuds mellem loft og tagdækning,
 at der indsættes dobbelt renselem i skorstenen,
 at der indsendes tegning over pejseren til godkendelse,
 at køkken og bad forsynes med aftrækskanaler på 200 cm² henholdsvis 150 cm² ført op over tag,
 at bestemmelserne i partiel byplanvedtægt nr. 6 for Farum kommune overholdes,
 at approbationen er betinget af, at der opnås dispensation fra byplanvedtægtens § 6 stk. 7 til udførelse af built-up-tag,
 at der indrettes tørkloset, indtil landvassenskommissionens tilladelse til indretning af W.C. foreligger,
 at der opsættes vandkloset inden 1 måned fra landvassenskommissionens herom givne tilladelse,
 at tilladelse til benyttelse af samlebrønd er midlertidig og kan tilbagekaldes med øjeblikkeligt varsel og uden erstatning fra det offentliges side, såfremt der opstår ulemper eller skadelig forurening af grundvandet fra samlebrønden,
 at der installeres vandmåler på koldtvarsinstallationen,
 at vandinstallationen iøvrigt udføres i overensstemmelse med regulativet for Søgaardens vandværk,
 at tilsyn rekvireres i henhold til vedlagte tilsynsblanket,
 at der fremsendes tegninger i zinktryk påført eventuelle rettelser under arbejdets udførelse til nærværende kontor, forinden bygningsattest udstedes,
 at bygningsattest iøvrigt ikke udstedes før eventuelle skader på vej-anlæggene hidrørende fra byggeriet er udbedrede,
 at husnummerskilt med matrikelnummer rekvireres gennem kommunen,
 at eksisterende sommerhusbebyggelse fjernes fra grunden, inden bygningsattest udstedes.

A. Lumholte

Bygningsattest

vedrørende ejendommen

Matr. nr. 12^{cy} af Stavnsholt,

beliggende Dybedalsvej 138,

tilhørende Hr. Jørgen Frese,

udstedt i anledning af opførelse af enfamilieshus på 151 m² inde-
holdende 1 lejlighed & 6 værelser, køkken med spiseplads,
bad med W.C. og fyrrum med centralvarme og oliefyr. Byg-
ningen er opført med 30 cm hulmur på betonfundament og tæk-
ket med built-up-tag på brædder. Endvidere car-port på 15 m²
sammenbygget med beboelsesbygningen og opført som denne.

Ovennævnte byggearbejde er, såvidt det ved foretagen besigtigelse har kunnet konstateres, udført i overensstemmelse med den under d. 30/10-1961 og 8/1-1962 givne approbation og bygningsreglementets bestemmelser iøvrigt.

Farum, den **20. oktober 1962.**

FOR BYGNINGSKOMMISSIONEN


A. Lumbholtz
Kommuningeniør

Gebyr: kendelse	130,00 kr.
afløb	20,00 "
W.C.	4,00 "
carport	15,00 "
	169,00 kr.
skorstensattest	21,75 "
	190,75 kr.
husnummerskilt	15,00 "

Gebyr kr. 169,00 er betalt

Farum kommunes tekniske forvaltning
Hovedgaden 43
Farum.

Farum Kommune
Teknisk Forvaltning
Indg. 13-10-62
J.nr. 1405 A.nr. 100

130 A₁ Journ.nr. B 1405
Matr.nr. 12 cy af Stavnsholt.
Dybedalsvej 138.

12.10.1962.

Vedlagt fremsendes afsætningsplan vedrørende ovennævnte sag.

Seiter Larsen.

*25- Barnekob
til orientering
13/10-62
L*

RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA JOHS. JØRGENSEN A/S

CIVILINGENIØRER F.R.I. ★ BJERREGÅRDSVEJ 16 · KØBENHAVN VALBY · A.C. HANSENSVEJ 10 · FREDERIKSSUND
POSTKONTO 77752 TELEFON ★(01) 302011 · FREDERIKSSUND (03315) 1080 & 639

Farum kommunes bygningskommission,
Farum.

Farum Kommune
Teknisk Forvaltning
Indg. 21-9-62
J.nr. 1405 A.nr. 00

Deres mærke

Vort mærke

Dato

2011/JH/EG

20.9.62

Sag

Dybedalsvej 138, journal nr. B 1405

Emne

Lysbestandige tryk i forbindelse med færdigmelding

12 cy, dth

Vi vedlægger vore tegninger nr. 2011.1 og -.4, begge in duplo, i lysbestandige tryk, således som kravet i byggetilladelsen af 30.10.61.

Med hilsen/

Johs. Jørgensen

Ing. Asmus
til overlevering
21/9-62
P

Indlæg:

tegning nr. 2011.1 og -.4 in duplo

Dykedalsvej 138

FARUM KOMMUNE
TEKNISK FORVALTNING

J.nr. 1403
matr. nr. 12 cy, 8th.

T I L S Y N S B L A N K E T.

Rekvirering af syn: Tlf. 950845, i tiden 9 - 11.

dato		anmærkning
Grund	udvendige kanaler	} 8/1-62 FS. opslutningsplan for landinspektør m. frumærket
	indvendige kanaler	
Tagkonstruktion		} 17/4-62 Q.B.
Isoleringer		
Afløbsanlæg		
uds. kloak 18/12-61 FS.		
uds. kloak: k.v. 30/1-62 FS.		
k.v. 2/2-62 FS.		
Til attest 12/10-62 FS. (se anmærkning)		

N.B. Den approberede tegning, byggetilladelse samt tilsynsblanketten skal forefindes på byggepladsen under arbejdets udførelse, således at den tilsynsførende kan gøre sine anmærkninger på tilsynsblanketten.

Det er en forudsætning for udstedelsen af bygningsattest, at kommunens tilsynsførende har kvitteret for de fornødne syn.

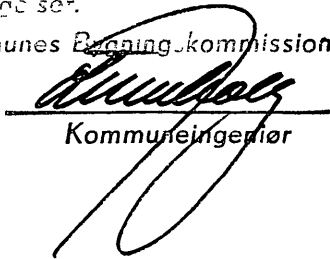
Mayh: afspil for landinspektør.

VILLA FRESSE
DYBEDALSVEJ 138 FARUM
matr. nr. 12⁰⁹ af Stavnesholt.

Statistiske beregninger

Farum Kommune
Teknisk Forvaltning
Indg. 25. OKT. 1961
J.nr. 1403 A.nr.

Approberet den 30. OKT. 1961
på de i approbationsskrivelsen
anførte betingelser.
Farum kommunes Bygning-kommission


Kommuneingeniør

Ingeniørfirmaet Johs. Jørgensen A/S
Rådgivende civilingeniører, P.R.I.
Bjerregårdsvej 16, København Valby.
Telefon 30 20 11.

Inhold.

	side
Beregningsgrundlag	1
Taget: Arbejdsværelse og kamre	2
Gæsteværelse, garderobe, bad	3
Forstue, vindfang og cykelskur	3
Bekken og fyrrus	3
Opholdsstuen	4
Jernbjælke	4
Stolper	5
Garagen	6

Beregningsgrundlag.

Belastninger fastsættes i h.t. DS 410.

Tækkonstruktioner udføres i h.t. DS 415, der anvendes alm. nåletre.

Stålkonstruktioner udføres af stål 37.

Taget.

4 lag built-up med perløsten.

Belastnings:	built-up	=	50 kg/m ²
	1" brædder	=	15 "
	spær	=	20 "
	stenuld	=	10 "
	asfaltpap	=	5 "
	3/4" brædder	=	15 "
			115 kg/m ²
	sne	=	75 "
		g	= 190 kg/m ²

Arbejdsværelse og kamre.

spærrestand: 100 cm max. spændvidde = 4,10 m

$$M_0 = 1/8 \cdot 190 \cdot 4,1^2 = 400 \text{ kgm/m}$$

Sparenes max. udhæng er 1,35 m.

$$M = 1/2 \cdot 1,35^2 \cdot 190 = 173 \text{ kgm/m}$$

$$M_{\text{max}} = 400 + 1/2 \cdot 1,35^2 \cdot 115 = 295 \text{ kgm/m}$$

$$V_{\text{ nødv}} = \frac{295 \cdot 100}{90} = 328 \text{ cm}^3/\text{m}$$

$$\underline{3\frac{1}{2}'' \times 7''} \text{ har } V_{\text{max}} = 445 \text{ cm}^3/\text{m} \text{ og } I_{\text{max}} = 3895 \text{ cm}^4/\text{m}$$

$$u_g = \frac{5 \cdot 29500 \cdot 410^2}{48 \cdot 10^5 \cdot 3895} = 1,3 \text{ cm}$$

$$u_{\text{ sne}} = 1,3 \cdot \frac{75}{190} = 0,52 \text{ cm} \sim \frac{1}{800} \text{ af spændvidden.}$$

$$\text{Fasadereaktion} = 1/2 \cdot 5,45^2 \cdot 190 \cdot \frac{1}{4,10} = 690 \text{ kg}$$

$$\text{Rent } M_0 = 1/8 \cdot 690 \cdot 3,1^2 = 830 \text{ kgm}$$

$$V_{\text{ nødv}} = \frac{830 \cdot 100}{90} = 925 \text{ cm}^3$$

$$\underline{4'' \times 10''} \text{ har } V_{\text{max}} = 1040 \text{ cm}^3$$

$$\text{Reaktioner} = 690 \cdot \frac{1}{2} (3,01 + 2,41 + 0,11) = 1900 \text{ kg}$$

$$u_g = \frac{5 \cdot 83000 \cdot 3,10^2}{48 \cdot 10^5 \cdot 13000} = 0,64 \text{ cm}$$

$$u_{\text{gne}} = 0,64 \cdot \frac{75}{190} = 0,25 \text{ cm}$$

Gæsteværelse, garderobe og bad.

Spændvidde 2,50 m

3 1/2" x 7" spær pr. 100 cm.

4 x 10" rem.

Forstue, vindfang og cykelskur.

Spændvidde 1,8 m og 3,0 m.

3 1/2" x 7" spær pr. 100 cm.

4" x 10" rem.

Køkken og fyrrum.

Spændvidde 2,3 m

taguhæng 0,65 m

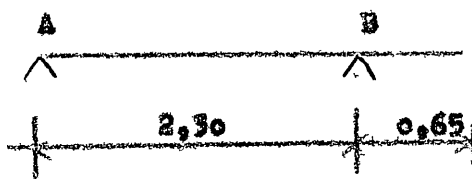
$$W_0 = \frac{1}{8} \cdot 190 \cdot 2,3^2 = 126 \text{ kg/m}$$

$$W_{\text{nedv}} = \frac{126 \cdot 100}{90} = 140 \text{ cm}^3/\text{m}$$

$$2" \times 7" \text{ har } W_{\text{max}} = 255 \text{ cm}^3$$

2" x 7" pr. 80 cm

Rem 4" x 10"

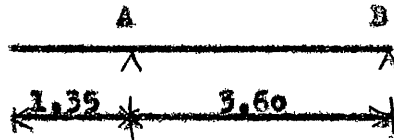


$$R_A = \frac{1}{2,30} \cdot \left(190 \cdot \frac{2,30^2}{2} - 115 \cdot \frac{0,65^2}{2} \right) = 210 \text{ kg/m}$$

Opholdsstuen, afsnittet udfor køkkenet.

Spændvidde 3,60 m

tagudhæng 1,35 m

3 1/2" x 7" spar pr. 80 cm.

$$R_B = \frac{1}{3,60} \cdot \left(190 \cdot \frac{3,60^2}{2} - 115 \cdot \frac{1,35^2}{2} \right) = 315 \text{ kg/m}$$

Bjælke fra fyrrum til væg mellem opholdsstue og køkken.Belastning: $210 + 315 = 525 \text{ kg/m}$ Spændvidde 3,0 m: 4" x 10"Opholdsstue og soveværelse.

Spændvidde 3,60 m

tagudhæng 1,35 m

3 1/2" x 7" spar pr. 70 cmRem 4" x 9", spændvidde 140 cmStålbjælke, l = 4,0 m

Belastning: 525 kg/m

$$M_0 = 1/8 \cdot 525 \cdot 4,0^2 = 1050 \text{ kgm}$$

$$W_{\text{ nødv}} = \frac{1050 \cdot 100}{1500} = 83 \text{ cm}^3$$

$$\text{INP 16 har } W_{\text{ max}} = 117 \text{ cm}^3 \text{ og } I_{\text{ max}} = 935 \text{ cm}^4$$

$$u = \frac{5 \cdot 105000 \cdot 400^2}{48 \cdot 2,1 \cdot 10^6 \cdot 935} = 0,35 \text{ cm} \sim \frac{1}{1100} \text{ af spændvidden.}$$

Stålbjælke, l = 3,0 mINP 16

Stolper.

$l = 2,1 \text{ m}$ max. i opholdsstuen.

Belastning:

$$1,4 \cdot \frac{1}{3,60} \cdot 190 \cdot \frac{4,95^2}{2} = 910 \text{ kg}$$

$$\text{rent } 1,4 \cdot 15 = 20 \text{ -}$$

$$\text{egenvægt} = 50 \text{ -}$$

$$N = 980 \text{ kg}$$

$$\text{Vindbelastning: } M = 1/8 \cdot 50 \cdot 1,40 \cdot 2,1^2 = 39 \text{ kgm}$$

$$\text{eller } M = 1/4 \cdot 50 \cdot 2,1 = 27 \text{ kgm}$$

Stolpen beregnes for $N = 980 \text{ kg}$ sammen med $M = 39 \text{ kgm}$.

Stolpen har T-formet tværsnit med hoved $3\frac{1}{2}'' \times 2''$ og skæft $3'' \times 2''$.

$$P = 5,0 \cdot (8,8 + 7,5) = 81,5 \text{ cm}^2$$

Tyngdepunktet bestemmes ved moment om overkanten:

$$S_x = 5,0 \cdot 8,8 \cdot 2,5 = 44 \cdot 2,5 = 110 \text{ cm}^3$$

$$5,0 \cdot 7,5 \cdot 8,75 = 37,5 \cdot 8,75 = 328 \text{ -}$$

$$S_x = 438 \text{ cm}^3$$

$$S_x = P \cdot \eta$$

$$\eta = 438 : 81,5 = 5,4 \text{ cm}$$

$$I = 1/12 \cdot 44 \cdot 5,0 = 92 \text{ cm}^4$$

$$44 \cdot 2,9^2 = 370 \text{ -}$$

$$1/12 \cdot 37,5 \cdot 7,5^2 = 176 \text{ -}$$

$$37,5 \cdot 3,55^2 = 421 \text{ -}$$

$$I = 1059 \text{ cm}^4$$

$$W_{\min} = \frac{1059}{12,5 - 5,4} = 149 \text{ cm}^3$$

$$r_E = \frac{1059 \cdot 100}{5 \cdot 2,102 \cdot 81,5} = 59,0 \text{ kg/cm}^2$$

$$\sigma_H = 980 : 81,5 = 12,0 \text{ kg/cm}^2$$

$$\sigma_H : r_0 = 0,184 < 0,5$$

$$\sigma_H = \frac{39 \cdot 100}{149} = 26,2 \text{ kg/cm}^2$$

$$\sigma_H : r_0 = 0,29$$

Det er uligbed (4) i BS 413, afsnit 9.2, som skal undersøges.

$$\frac{\sigma_H}{r_0} + \frac{\sigma_H}{0,7 \cdot r_0} \cdot \frac{r_E}{r_E - \sigma_H} = 0,184 + \frac{0,29}{0,7} \cdot \frac{59,0}{59,0 - 12,0} =$$

$$0,184 + 0,525 < 1$$

Garagen.

Belastning: built-up	= 50 kg/m ²
1" brædder	= 15 "
spar	= 20 "
	85 kg/m ²
ene	= 75 "
q	= 160 kg/m ²

Spendvidde 3,20 m

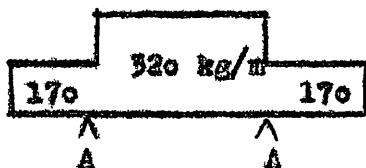
$$H_0 = 1/8 \cdot 160 \cdot 3,2^2 = 204 \text{ kgm}$$

$$W_{\text{ nødv}} = \frac{204 \cdot 100}{90} = 227 \text{ cm}^3/\text{m}$$

$$2" \times 7" \text{ har } W_{\text{ max}} = 295 \text{ cm}^3$$

2" x 7" pr. 100 cm.

$$R = 2 \cdot 160 = 320 \text{ kg/m}$$



$$R_A = 1/2 (170 \cdot 1,5 + 320 \cdot 3,0 + 170 \cdot 1,5) = 735 \text{ kg}$$

$$M_{\text{ max}} = 735 \cdot 1,5 - 170 \cdot 1,5 \cdot 2,25 - 320 \cdot 1,5 \cdot 0,75 =$$

$$1100 - 575 - 360 = 165 \text{ kgm}$$

$$M_0 = 1/8 \cdot 320 \cdot 3,0^2 = 360 \text{ kgm}$$

$$M_1 = 320 \cdot 1,5 \cdot 0,75 = 360 \text{ kgm}$$

$$W_{\text{nodv}} = \frac{360 \cdot 100}{90} = 400 \text{ cm}^3$$

$$4'' \times 8'' \text{ har } W_{\text{max}} = 667 \text{ cm}^3$$

4'' x 8'' rem.

Stolperne.

$$\text{Belastning: } 3 \cdot 320 = 960 \text{ kg}$$

$$l = 2,0 \text{ m}$$

$$\underline{\underline{6'' \times 6''}}$$

folijform

8. januar 1962.

1405

100
TB/eh/2.

KOMMUNEINGENIØREN

Ingeniørfirmaet Johs. Jørgensen ,
Bjerregaardsvej 16,
Valby.

Vedr.: ændring af afløbsanlæg på matr. nr. 12^{cy} af
Stavnsholt, Dybedalsvej 138.

Under henvisning til Deres andragende af 13/12-1961
med ændrede spildevandstegninger, skal man herved
meddele godkendelse af det ansøgte på de i approba-
tionen stillede betingelser.



A. Lumholtz

6 bilag.

Til

Farum kommune,
Spildevandsafdelingen,
Farum Hovedgade 43,
Farum.

Farum Kommune
Teknisk Forvaltning
Indg. 15. DEC. 1961
J.nr. 7405 A.nr. 100

Deres mærke

B.1405.

Sag

Dybedalsvej 138.

Emne

Spildevandsandragende.

Vort mærke

2011/H/Gr.

Dato

13.12.1961.

Vi vedlægger vor tegning nr. 2011.1. påført enkelte rettelser på spildevands-
anlægget og anmoder om approbation heraf.

Med hilsen

Johs. Jørgensen

12 cy. dk

By. Berubæk
bet. vedlægt foranslået
15/12-61
P

Indlæg:

tegning 2011.1 i 4 eksemplarer.

Sagen

Vend!

Immerfortræet Jahn. Jørgensen

Bjerggårdsvej 16

Valby

Vedr. ændring af afløbsanlæg på matrikel nr. 12 C 9 af Skovs-
hølt, Dybedalsvej 138

1. 11. 61

1. 11. 61

1. 11. 61

Under henvisning til Deres ændring af 13/12-
1961 med ændrede spildevandsreguleringer, skal man
hermed meddele godkendelse af det ansøgte på de
i approbationen stillede betingelser

6 bilag

6/1-62 Fb.

Kontoret til ekspedition

6/1 1962

P

1. 11. 61

Til

Teknisk forvaltning,
rådhuset,
Hovedgaden 43,
Farum.

Deres mærke

Vort mærke

Dato

2011/HH/EG

24.10.61

Sag

Villa Frese, Dybedalsvej 138, Farum, matr. nr. 12 cy af Stavnsholt

Emne

Bærende konstruktioner

I fortsættelse af andragende fra arkitekt Bertel Udsen fremsendes hermed tegning og beregning af husets bærende konstruktioner med anmodning om godkendelse.

30. OKT. 1961
Approberet den _____
på den approbationsskrivelse
anfærdiget hermed.

Med hilsen ,

Johs. Jørgensen

Farum kommunes Bygningskommission Farum Kommune

[Signature] Teknisk Forvaltning

Kommuneingeniør

Indg. 25. OKT. 1961

J.nr. 1465 A.nr. 100

Indlæg:

3 tegninger 2011.4

3 sæt beregninger

bet. komm. ing.

25/10-61

L

Farum kommunes tekniske forvaltning

Hovedgaden 43
Farum.

Farum Kommune
Teknisk Forvaltning
Indg. 3/10-61
J.nr. 1405 A.nr.

130 A1 Matr.nr. 12 cy af Stavnsholt.
Dybøddalsvej 138, Farum.

2.10.1961.

For ejeren af ovennævnte grund, hr. glarmester Jørgen Frese,
Ved Klostret 2, København, Ø, ansøger jeg hermed om tilladelse
til at lade opføre det paa vedlagte tegning viste eenfamiliehus
med carport, samt om tilladelse til at lade fjerne eksisterende
sommerhus bestaaende af to bygninger.

Det nye hus tænkes opført paa 90 cm dybe betonfundamenter af
gule mursten - 30 cm hulmur med 7,5 cm mineraluldsisolation.
Udvendigt træværk behandles med mørkebrun imprægneringsvædske
og taget tækkes med 4-lags built-up med grusoverflade og iso-
leres med 10 cm mineraluld. Loftsbeklædning i alle rum undtagen
fyrrum, bad og garderobe udføres af 3/4 x 5" hv. brædder opsat
paa diffutet asfaltpap med 1 cm mellemrum.
Gulvkonstruktionen er 30 cm slagge eller singels, plasticfolie,
8 cm beton og 8 cm beton med indstøbte plasticvarmerør.
Indvendige skillerum af 1/2 stens mur.

Jeg anmoder om tilladelse til at udføre loftshøjde i opholas-
stuen 2,48 m og i spiseplads, køkken og soveværelser 2,30 m,
idet herved rumfanget i kammer 1 og 2 - de mindste rum - bliver
2,77 x 2,41 x 2,30 = 15,4 m³.

Spildevandsandragerende, beregning af statiske konstruktioner og
centralvarmeprojekt indsendes af civilingeniør Johs. Jørgensen,
København.

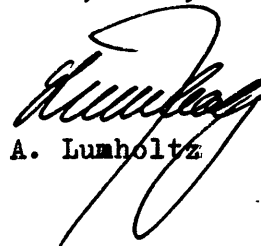
Da der foreligger dispensation fra gældende igangssætningsstop
for boligbyggeri anmoder jeg høfligst om saa hurtig behandling
af sagen som muligt.

Bente Udén

Frem-

sendes grundejerforeningen "Søgaarden" med anmodning om en udtalelse.

TEKNISK FORVALTNING, den 9. okt. 1961

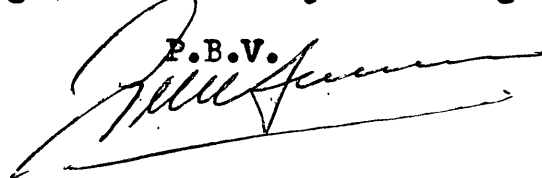

A. Lumholtz

1 bilag

Intet at bemærke udover at der henvises til Brev af 18/12/59
vedr Matr I2 dk Stavnsholt, samt at der tages Hensyn til den kommende
Byplan og den nye Byggeslov af 10 Juni 1960 samt Statsministeriets
nye Bekendtgørelse vedr. Frednig.

18 Oktober 1961

Søgaardens Grundejerforening

P.B.V.


Det læses sig
med rogen 12^{te} af Jan

24/10-61

Til

Approberet den 30 OKT. 1961
på den approbationsskrivelsen
anført herunder

Farum kommunes Bygning Kommission

Farum kommune,
spildevandsafdelingen,
Farum Hovedgade 43,
Farum.

Kommuneingeniør

Deres mærke

Vort mærke

Dato

2011/JH/EG

20.10.61

Sag

Dybedalsvej 138, matr. nr. 12 cy af Stavnsholt
Emne

Spildevandsandragende

Vi vedlægger vor tegning nr. 2011.1 og anmoder om approbation af det viste spildevandsanlæg.

Med hilsen

Johs. Jørgensen

Farum Kommune
Teknisk Forvaltning

Indg. 21. OKT. 1961

J.nr. 1465 A.nr. 100

til læsning

24/10-61
P

Indlæg:

tegn. nr. 2011.1 i 4 ekspl.

BOLIGMINISTERIET

EKSPEDITIONSTID KL. 13-17

LØRDAG KL. 10-12

TELEFON C. 10201

/h

ANKOMMET

STORMGADE 2
-7.OCT.1961 KØBENHAVN K. 6 OKT. 1961

FARUM KOMMUNE

4. k. j. nr. R 2745-1961

Farum kommunalbestyrelse,

Farum.

Farum Kommune

Teknisk Forvaltning

Indg. 11. OKT. 1961

J.nr. 1405 A.nr./00

Under dags dato har man tilskrevet landsretssagfører Arne Mortensen, H.C. Andersens Boulevard 38, V., således:

"Efter at boligministeriet i skrivelse af 4. august 1961 har givet afslag på andragende om dispensation i henhold til § 5 i boligministeriets bekendtgørelse af 27. februar 1960 om midlertidigt forbud mod påbegyndelse af boligbyggeri i København m. fl. større byområder til opførelse af et eenfamiliehus for Evy og Jørgen Frese på ejendommen, matr. nr. 12 ov af Stavnsholt, Dybedalsvej 138 i Farum kommune, har De senest i skrivelse af 20. september 1961 anmodet om, at sagen må blive taget op til fornyet overvejelse.

I denne anledning meddeler boligministeriet herved, under hensyn til det nu oplyste, den ansøgte dispensation til det omhandlede byggearbejde på vilkår, at der ikke indenfor murerentreprisen antages yderligere svendearbejdskraft.

Farum kommunalbestyrelse er herfra underrettet om foranstående."

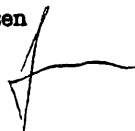
Hvilket herved meddeles under henvisning til skrivelse herfra af 4. august 1961.

P.M.V.

E.B.

B. Nielsen

Birte Nielsen
tm.



Det blev ind-
sendt sagen
12'g af Flomv.
10/10-61
L

BOLIGMINISTERIET

EKSPEDITIONSTID KL. 13-17

LØRDAG KL. 10-12

TELEFON C. 10201

STORMGADE 2
KØBENHAVN K.

6 OKT. 1961

ANKOMMET

-7.OCT.1961

4. k. j. nr. R 2745-1961

FARUM KOMMUNE

/h
Bygningskommissionen,
Farum.

Farum Kommune
Teknisk Forvaltning
Indg. 11. OKT. 1961

J.nr. 1405 A.nr. 100

Under dags dato har man tilskrevet landsretssagfører Arne Mortensen, H.O. Andersens Boulevard 38, V., således:

"Efter at boligministeriet i skrivelse af 4. august 1961 har givet afslag på andragende om dispensation i henhold til § 5 i boligministeriets bekendtgørelse af 27. februar 1960 om midlertidigt forbud mod påbegyndelse af boligbyggeri i København m. fl. større byområder til opførelse af et eenfamiliehus for Evy og Jørgen Frese på ejendommen, matr. nr. 12 ov af Stevnsholt, Dybedalsvej 138 i Farum kommune, har De senest i skrivelse af 20. september 1961 anmodet om, at sagen må blive taget op til fornyet overvejelse.

I denne anledning meddeler boligministeriet herved, under hensyn til det nu oplyste, den ansøgte dispensation til det omhandlede byggearbejde på vilkår, at der ikke indenfor murerentreprisen antages yderligere svendearbejdskraft.

Farum kommunalbestyrelse er herfra underrettet om foranstående. "

Hvilket herved meddeles.

P.M.V.

E.B.

B. Nielsen

Burte Nielsen

fm.

Farum kommunes tekniske forvaltning

Hovedgaden 43
Farum.

Farum Kommune
Teknisk Forvaltning
Indg. 3/16
J.nr. 1405 A.nr.

130 A1 Matr.nr. 12 cy af Stavnsholt.
Dybedalsvej 138, Farum.

2.10.1961.

For ejeren af ovennævnte grund, hr. glarmester Jørgen Frese, Ved Klostret 2, København, Ø, ansøger jeg hermed om tilladelse til at lade opføre det paa vedlagte tegning viste eenfamiliehus med carport, samt om tilladelse til at lade fjerne eksisterende sommerhus bestaaende af to bygninger.

Det nye hus tænkes opført paa 90 cm dybe betonfundamenter af gule mursten - 30 cm hulmur med 7,5 cm mineraluldsisolation. Udvendigt træværk behandles med mørkebrun imprægneringsvædske og taget tækkes med 4-lags built-up med grusoverflade og isoleres med 10 cm mineraluld. Loftsbeklædning i alle rum undtagen fyrrum, bad og garderobe udføres af 3/4 x 5" hv. brædder opsat paa diffutat asfaltpap med 1 cm mellemrum. Gulvkonstruktionen er 30 cm slagter eller singels, plasticfolie, 8 cm beton og 8 cm beton med indstøbte plasticvarmerør. Indvendige skillerum af 1/2 stens mur.

Jeg anmoder om tilladelse til at udføre loftshøjde i opholdsstuen 2,48 m og i spiseplads, køkken og soveværelser 2,30 m, idet herved rumfanget i kammer 1 og 2 - de mindste rum - bliver 2,77 x 2,41 x 2,30 = 15,4 m³.

Spildevandsandragerne, beregning af statiske konstruktioner og centralvarmeprojekt indsendes af civilingeniør Johs. Jørgensen, København.

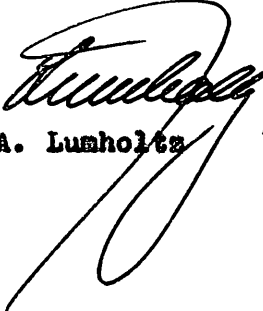
Da der foreligger dispensation fra gældende igangssætningsstop for boligbyggeri anmoder jeg høfligst om saa hurtig behandling af sagen som muligt.

Bertel Lassen

Frem-

sendes grundejerforeningen "Søgaarden" med anmodning om en udtalelse.

TEKNISK FORVALTNING, den 9. okt. 1961



A. Lumholtz

1 bilag

BOLIGMINISTERIET

EKSPEDITIONSTID KL. 13-17

LØRDAG KL. 10~~XX~~ - 12

TELEFON C. 10201

STORMGADE 2

KØBENHAVN K. 24 AUG 1961

4. k. j. nr. B. 2745-1961

/h

Farum kommunalbestyrelse,
Farum.

Farum kommune
Teknisk Forvaltning
Indg. 10 AUG. 1961

J.nr. 1405 A.nr. 100

Under dags dato har man tilskrevet Evy og Jørgen Frese, H.C.
Ørstedsvej 39 A, V., således:

"I et hertil indsendt andragende har De ansøgt om dispensation
fra bekendtgørelse nr. 70 af 27. februar 1960 for så vidt angår en
bebyggelse på ejendommen matr. nr. 12 og af Stavnsholt, Dybedalsvej
138 i Farum kommune.

I denne anledning skal man meddele, at boligministeriet ikke
har fundet det muligt at imødekomme andragendet."

Hvilket herved meddeles under henvisning til kommunalbestyrel-
sens skrivelse af 27. juli 1961.

P.M.V.

EAB

Holten

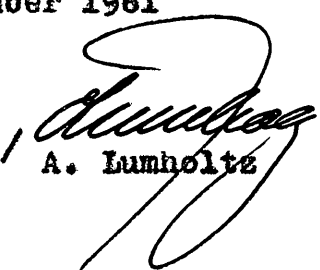
*En orlov
matr. nr. 12 og af Stavnsholt
9/8-61
L*

matr. nr. 12 cy Stavnsholt.

Fremsendes boligministeriet med anbefaling, idet det er blevet oplyst, at Forgyldervirksomheden kan udøves i almindelig beboelseslejlighed, at der ikke til arbejdet bliver benyttet fremmed medhjælp, samt at der ikke bliver tale om ekstraordinær transport af materialer til eller fra beboelsesejendommen.

FARUM KOMMUNALBESTYRELSE
den 4. september 1961

J. Jespersen


A. Lumholtz

Bygningsinspektoratet

Fr. Oda Nielsen
Brudedalen 27
3520 Farum

A 100 B 1405 -

Børge B. Pedersen

292

27. august 1976

LH

Vedr. matr.nr. 12 cy af Stavnsholt, Brudedalen 29.

Under henvisning til Deres skrivelse af 2. august d.å. skal man herved meddele, at det omtalte udhæng den 20. oktober 1962 har fået bygningsattest som carport, og således er fuldt lovligt.

Bygningsinspektoratet har endvidere den 28. august d.å. undersøgt carporten ved en besigtigelse, og har konstateret, at manglen, som medførte støjgener, er udbedret.

Venlig hilsen


M. Hee Lindhardt /


Børge B. Pedersen

Farum kommunens tekniske Forvaltning	
Indgået	3 AUG 1976
J nr B 1405	A nr 100
Til	Til samt
Udvalg	Til besvarelse
Bem:	Til videre-forenet
	Til orientering
	Til efterretning
Set	Set

Farum 2-8-76

Til Teknisk Forvaltning Farum:

Mine Kære Jørgen Friese Brudeparlen
 har fra sit Hus et Udvalg som
 hans Bil står under.

Taget fra dette Udvalg har nu
 i masken 2 par været defekt
 hvorfor det usandselig klyre
 når det stormer.

Jeg har påtalt det, for mine Kære,
 men det bliver ikke repareret.

Da jeg mener Udvalget er
 utilbørligt, beder jeg venligst
 Teknisk Forvaltning tage sig af det.
 Venlig Hilsen

Eda Christen

Brudeparlen 27

FARUM KOMMUNE
TEKNISK FORVALTNING

Telefon 95 08 45

Ekspeditionstid kl 9—13
torsdage tillige kl 16—18
Lørdag lukket

Hovedgaden 49, Farum

den 22. april 1968

jr. nr.

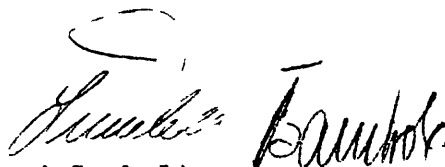
A^{nr}
TB/LO

Hr. glarmester
Jørgen Frese
Dybedalsvej 138
Farum

ANBEFALET

Det meddeles herved at Deres ejendom matr.nr. 12 cy af Stavns-
holt på grund af omlægning af trafikåre vil få adresseændring til
Brudedalen nr. 29 pr. 1.6.1968.

Den ny adresse meddeles de offentlige instanser herfra i det om-
fang det er muligt.


A. Lumholtz / Th. Barnkob

7. november 1962.

1405

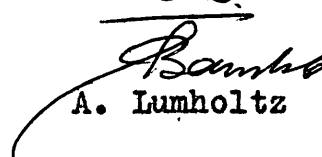
100
TB/eh/2.

KOMMUNEINGENIØREN

Hr. landsretssagfører Arne Mortensen,
H.C. Andersens Boulevard 38,
København V.

Vedr.: matr. nr. 12^{CY} af Stavnsholt, Dybedalsvej 138.

På given foranledning skal man herved erklære, at den på ejendommen matr. nr. 12^{CY} af Stavnsholt opførte enfamiliehus ikke er i strid med den af 9/5-1952 tinglyste byudviklingsplan, idet byudviklingsudvalget for Københavns-Egnen ved skrivelse af 22. oktober 1959 har dispenseret til opførelse af helårsbeboelse i "Søgaardens" udstykning.

e.b.

A. Lumholtz

NB.

Det påhviler andrageren at drage omsorg for overholdelsen af mulige tinglyste servitutter.

Farum, den 8. januar 1962.

Journ. nr. B 1405

Hr. arkitekt Bertel Udehn,
Bjælkevangen 15,
Hjortekær pr. Lyngby.

Fremsendt genpart til:
Ingeniørfirmaet Johs. Jørgensen,
Bjerregaardsvej 16, Valby.

APPROBATION

I anledning af Deres hertil fremsendte andragende af 19/12-1961

hvori De søger bygningskommissionen om tilladelse til udførelse af de på de fremsendte planer viste bygningsarbejder vedrørende **opførelse af muret pejs**

på matr. nr. **12⁰⁹** af Stavnsholt, Dybedalsvej 138

i Farum kommune, skal man herved på bygningskommissionens vegne meddele den ansøgte tilladelse på vilkår,

at arbejdet udføres i nøje overensstemmelse med hoslagt tilbagefølgende plan og de derpå angivne ændringer og tilføjelser.

at det for Farum kommune gældende bygningsreglements bestemmelser iøvrigt nøje iagttages,

at arbejdets påbegyndelse anmeldes til bygningskommissionen mindst 24 timer forud.

Den approberede plan og nærværende skrivelse skal forefindes på byggepladsen til tilsynets afbenyttelse og påtegning,

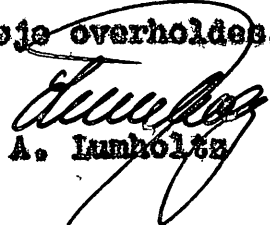
Nærværende approbation er gældende for eet år. Såfremt arbejdet eller dele deraf ikke er bragt til udførelse inden for dette tidsrum, betragtes tilladelsen som bortfalden og må søges påny.

Det færdige arbejde må ikke tages i brug forinden bygningsattestens udstedelse og indløsning

Bygningsattest udstedes ikke forinden, at der er fremsendt skorstensattest ~~hge~~
~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~
som evt. tortovs og gadeareal må være reetableret.

Tilladelsen er endvidere på vilkår:

at **brandpolitilovens kap. 1 § 8 stk. 2 nøje overholdes.**


A. Lumholtz

Farum Kommune
Teknisk Forvaltning
Indg. 21 DEC. 1961

Farum kommunes tekniske forvaltning.

J.nr. 1405 A.nr. 100

Hovedgaden 43
Farum.

130 A1 Journ.nr. B 1405.
Matr.nr. 12 cy, Stavnsholt.
Dybedalsvej 138.

19.12.1961.

Vedlagt fremsendes med anmodning om godkendelse
tegning nr. 8, pejs medrørende ovennævnte byggesag.

Bertel Udsen.

*Zy. Borukob
hvilket vedrører foranstalt.
21/12-61
L*

Vend!

Approbation

androgen af 19/12-1961

opførelse af minet rjs

Mals. m. 12^{cy} af Stavnsbalt, Olybedalning 138

at brandpolitikken kap 1 § 8 sll 2 rjs overbilledes.

6/1-62 F3

(husk! at slyge sime 2 fra mellem på den trykte del af approbation)

Kontoret til ekspedition
6/1 1962

L

Fremlagt i byplan-
udvalgets møde

den 11. dec. 1961

Sag nr. 8

L

e/

8. Ansøgning om dispensationer fra byplan-
vedtægterne 3, 5 og 6 til opførelse af
enfamilieshuse med built-up-tag på ejen-
dommene 13 ei, 13 ak og 13 du af Farum,
12 dh, 12 dk af Farum, 12 ci og 12 cy
af Stavnsholt.

Godkendtes.

19. december 1961.

1405/100
AL/eh/2.

KOMMUNALBESTYRELSEN

Hr. arkitekt m.a.a. Bertel Udsen,
Bjælkevangen 15,
Hjortekær pr. Lyngby.

Vedr. matr. nr. 12^{0y} af Stavnsholt.

Byplanudvalget har i sit møde den 11. d.m. vedtaget at dispensere fra bestemmelserne i partiel byplanvedtægt nr. 6 for Farum kommune § 6 stk. 7 for så vidt angår tagdækningen på ovenstående ejendom, hvilket herved meddeles under henvisning til de i approbationen af 30. oktober 1961 anførte betingelser.

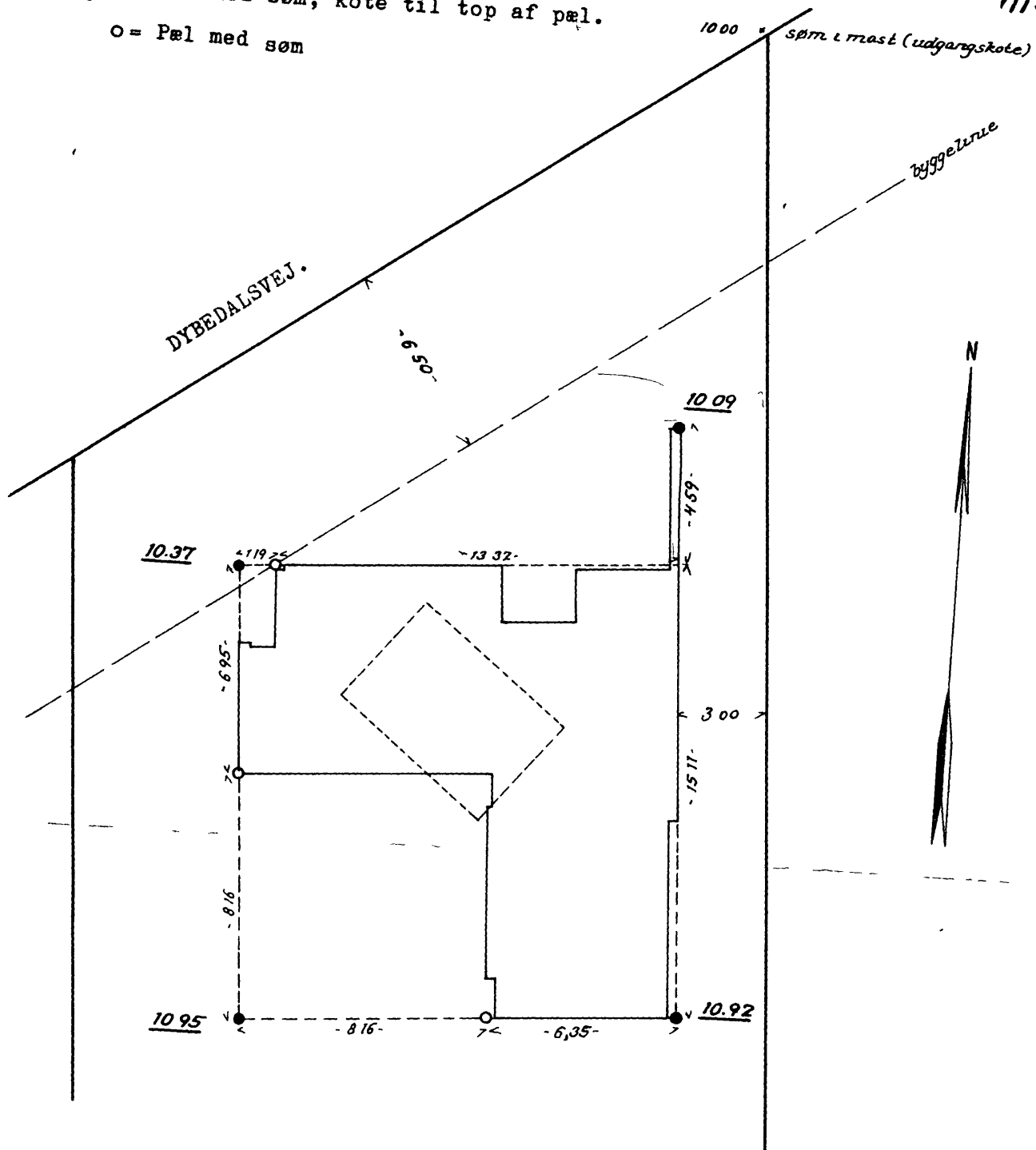
P.k.v.

J. Jespersen,

A. Lumholtz

10.37 ● = Pæl med søm, kote til top af pæl.
○ = Pæl med søm

111.450



Farum Kommune
Teknisk Forvaltning
Indg. 13-10-62
J.nr. 1405 A.nr. 100

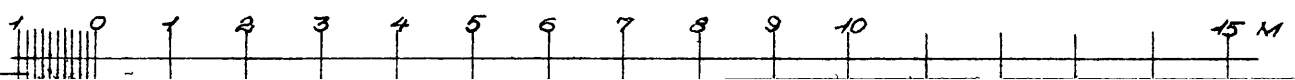
Bygningsafsætning på
Matr.nr. 12^{CY}
Stavnsholt by, Farum sogn.
Birkerød d. 15 nov. 1961.

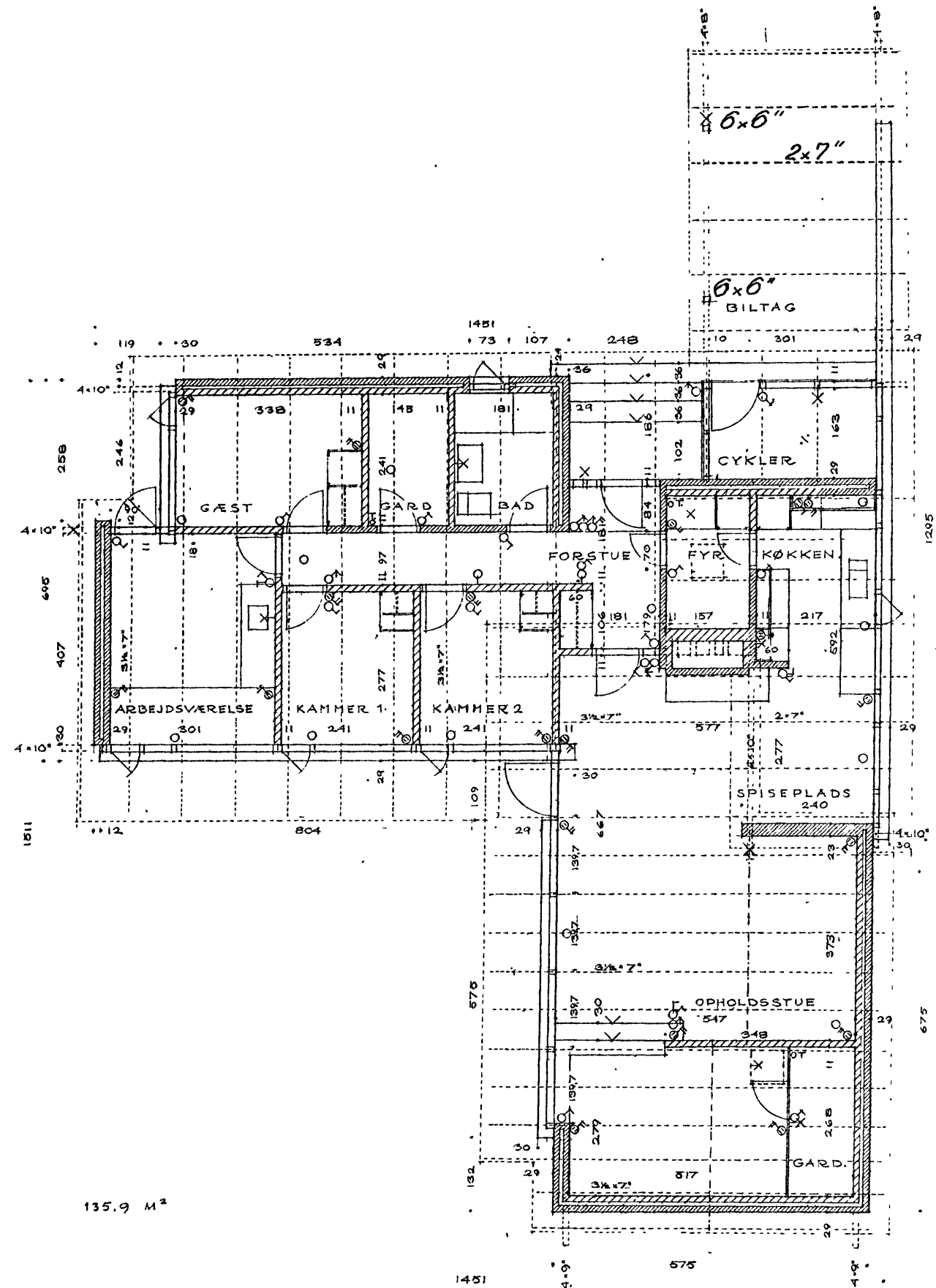
N. H. Sandholt
landinspektør.

N. H. SANDHOLT
LANDINSPEKTØR
TREKANTEN 5
BIRKERØD TLF. 810735

målforshold 1:200

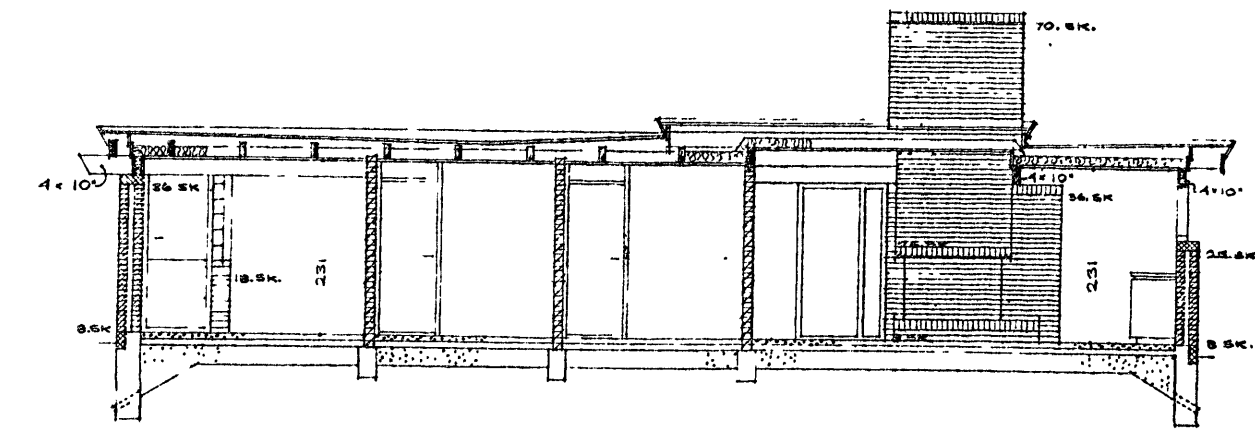
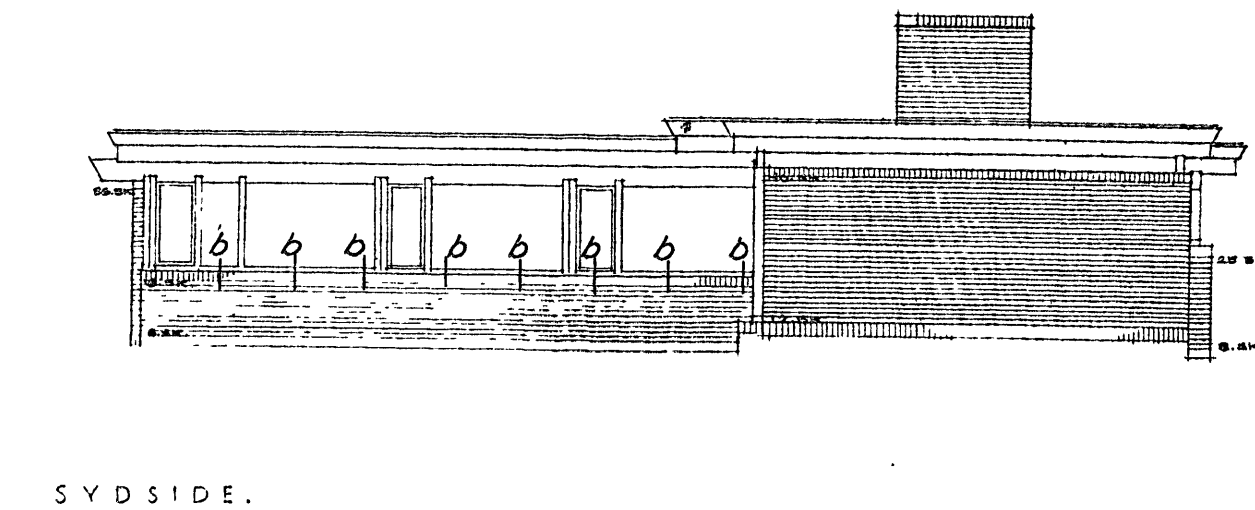
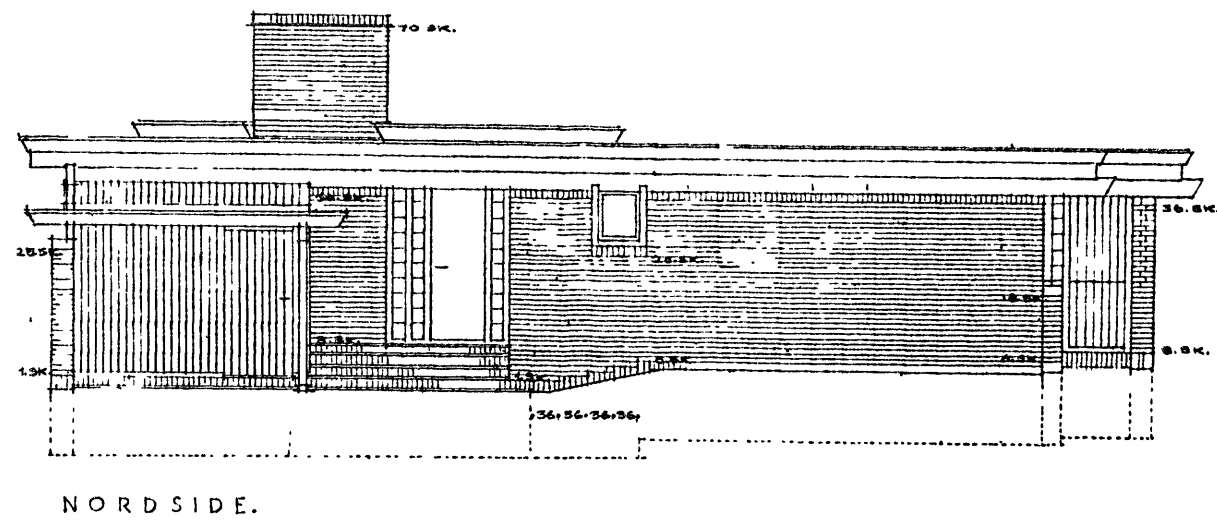
J. NR. 1161.



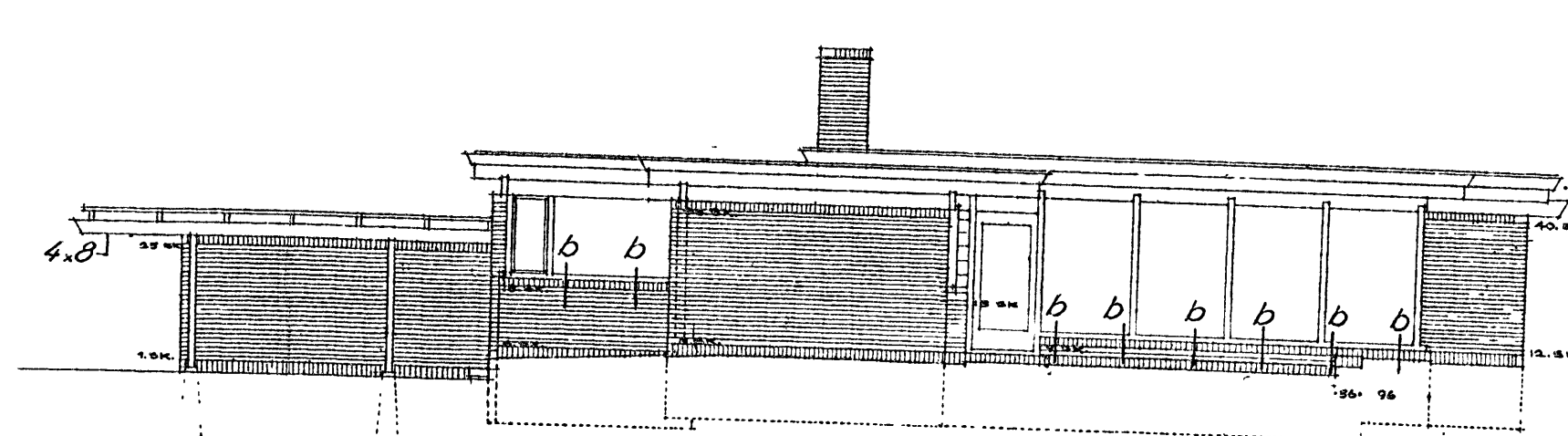
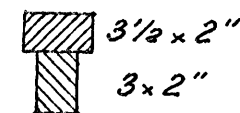


TECH. NR. 4
 130 A₁ FRESE
 VILLA DYBEDALSVEJ 138, FARUM
 PLAN, MÅL 1:100
 21.8.1961 TELEFON 27.22.22

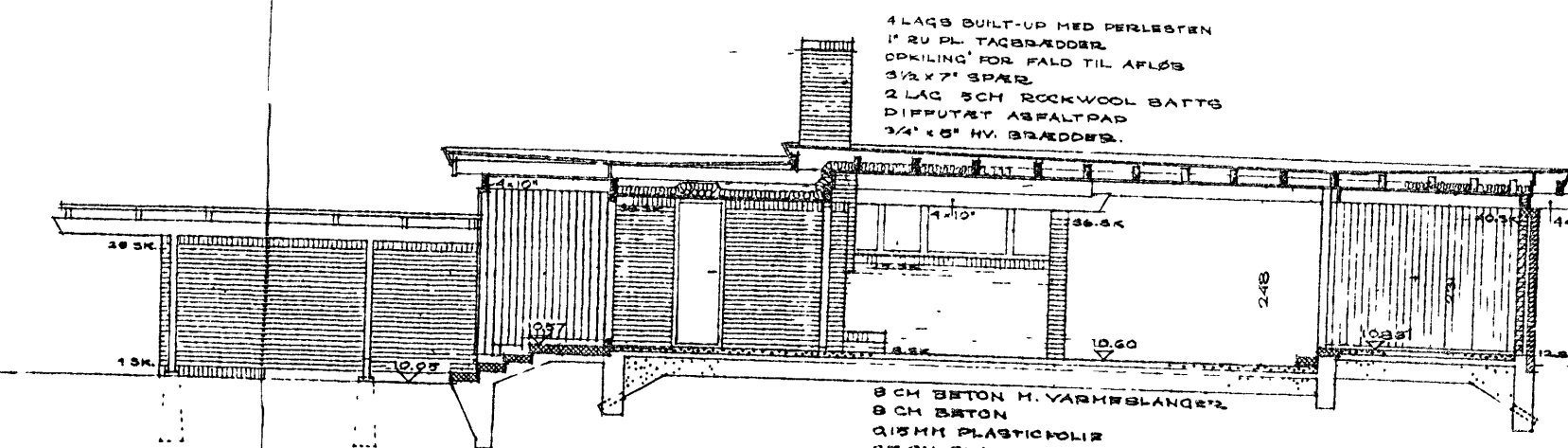
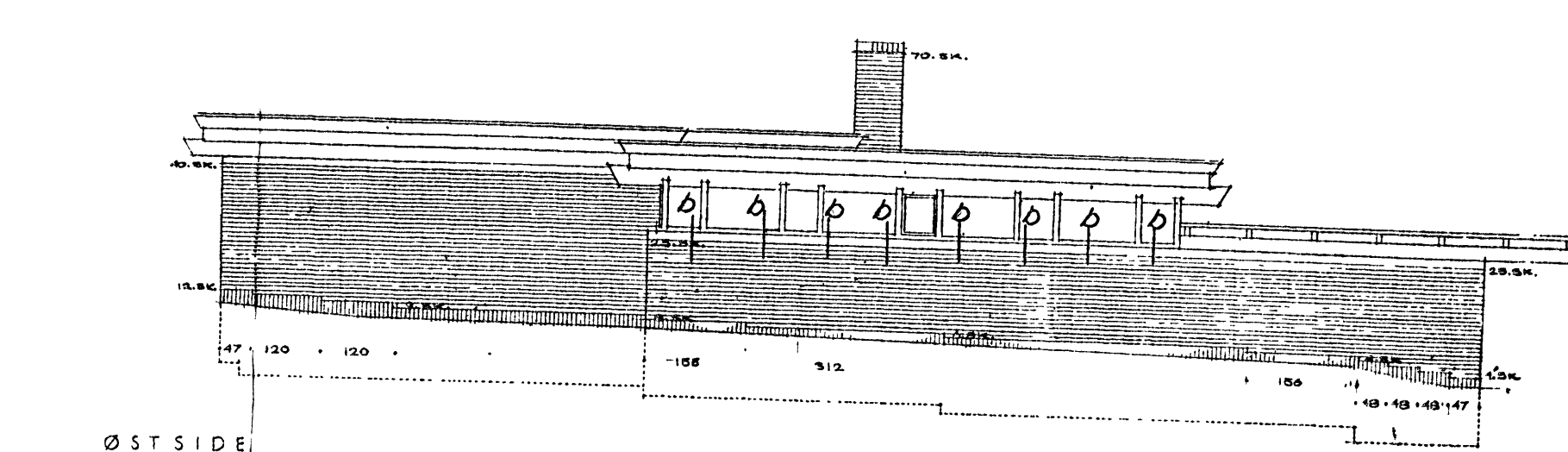
BERTEL UDSEN
 ARKITEKT M.A.A.
 SJÆLLEVANGEN 18
 NORTESKOV, LYNGBY



Snit i facadestolper 1:10



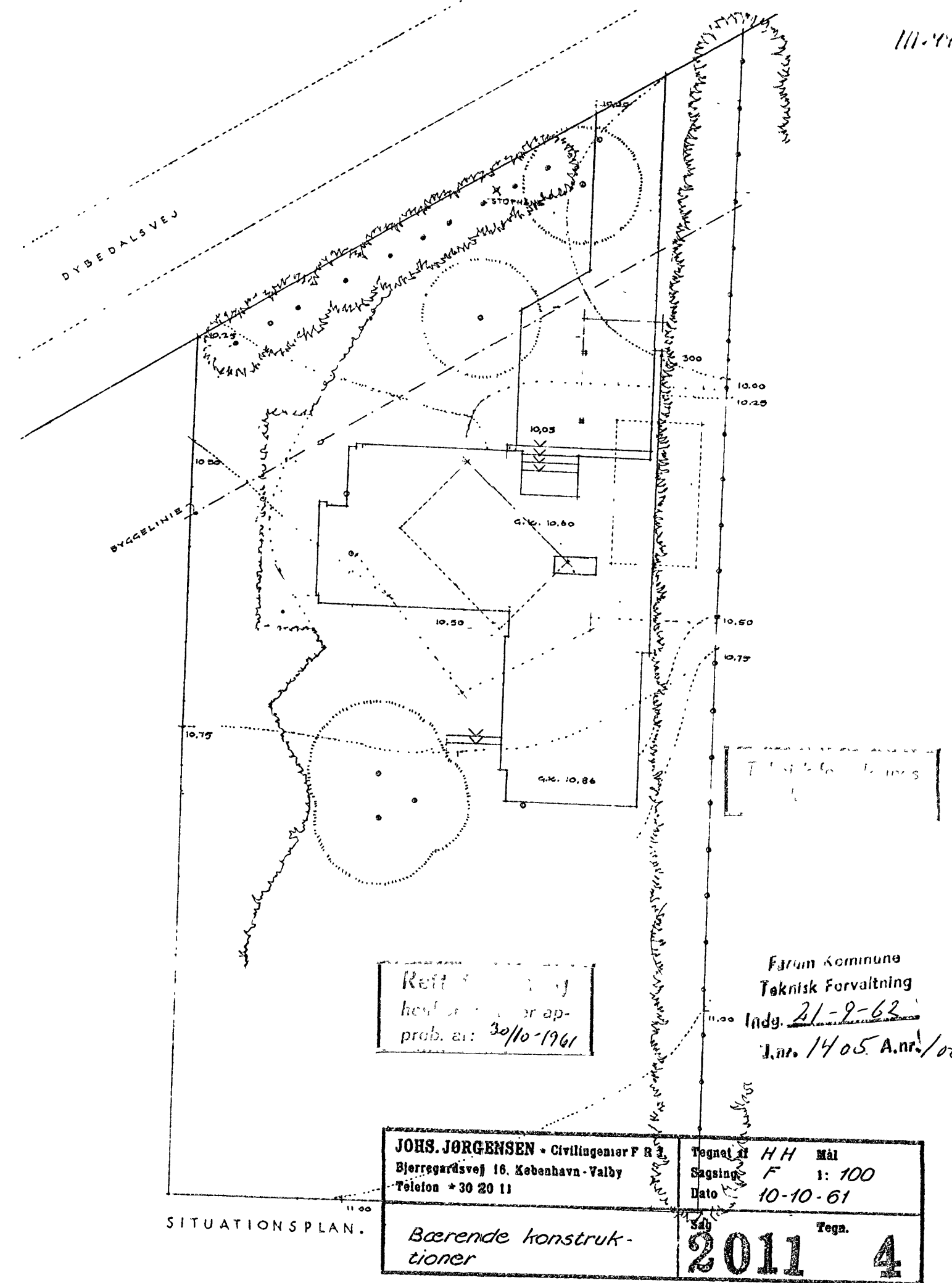
b er 5/8" galv. bolte, som indmures i 40 cm længde.



*Spær fastgøres til remme med 2 stk 6" skråsøm.
 Stolper forbindes med tagrem og fodrem med tap og nagle.
 Fodrem fastgøres til mur med de viste bolte.*

TECH. NR. 5
 130 A₁ FRESE
 VILLA DYBEDALSVEJ 138, FARUM
 FACADER 29 SNIT, 1:100
 1.8.1961 TELEFON 27.22.22

BERTEL UDSEN
 ARKITEKT M.A.A.
 SJÆLLEVANGEN 18
 NORTESKOV, LYNGBY



Relevante
 henvisninger og
 projekter: 30/10-1961

Farum Kommune
 Teknisk Forvaltning
 Indt. 21-9-62
 J.nr. 1405 A.nr. 100

JOHS. JØRGENSEN • Civilingeniør F.R. Bjerregårdsvej 16, København-Valby Telefon • 30 20 11		Tegnet af H.H. Mål 1:100 Sagsgang F Dato 10-10-61
Bærende konstruktioner		2011 4

TECH. NR. 6
 130 A₁ FRESE
 VILLA DYBEDALSVEJ 138, FARUM
 MÅL 1:100
 12.9.1961 TELEFON 27.22.22

BERTEL UDSEN
 ARKITEKT M.A.A.
 SJÆLLEVANGEN 18
 NORTESKOV, LYNGBY

